



RAADSBSLUIT

AANSLUITVERORDENING RIOLERING BOEKEL 2025

Documentnummer

659008

Zaaknummer

651223

De raad van de gemeente Boekel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 december 2024;

gezien het advies van de Commissie Wonen en Werken 5 februari 2025;

gelet op het bepaalde in artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 2.16 lid 1 onder a onder 3 van de Omgevingswet;

Besluit

1. voor het herinrichten van het proces via de digitale weg om te komen tot een aanvraag aansluiting riolering binnen de gemeente Boekel een budget van 2.000 euro beschikbaar te stellen.
2. vast te stellen de;

AANSLUITVERORDENING RIOLERING BOEKEL 2025

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. riolaansluitleiding: rioolleiding tussen een gemeentelijke voorziening voor het beheer van afvalwater en het gebouw waar afvalwater vrijkomt;
- b. voorziening voor het beheer van afvalwater: openbaar vuilwaterriool, openbaar hemelwaterstelsel, openbaar ontwateringstelsel, andere voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater of zuiveringsvoorziening;
- c. particuliere aansluitleiding: deel van de riolaansluitleiding dat volgens artikel 13 in particulier eigendom is;
- d. gemeentelijke aansluitleiding: deel van de riolaansluitleiding dat volgens artikel 13 in eigendom bij de gemeente is.

Artikel 2 Normadressaat

Aan de regels in deze verordening wordt voldaan door degene die de activiteit verricht en door de eigenaar van de gronden waarop de activiteit wordt verricht, tenzij anders is bepaald. Diegenen dragen zorg voor de naleving van de regels over de activiteit.

Hoofdstuk 2 Aanleg, instandhouding en verwijdering van een rioolaansluiting

Artikel 3 Oogmerken

De regels in dit hoofdstuk zijn gesteld met het oog op het beschermen van:

- a. de gezondheid;
- b. het milieu;
- c. de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater.

Artikel 4 Specifieke zorgplicht

1. Degene die een particuliere aansluitleiding aanlegt of wijzigt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de belangen, bedoeld in artikel 3, is verplicht:

- a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken;
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

2. Deze plicht houdt in ieder geval in dat:

- a. bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden op een perceel zodanige voorzieningen aan de particuliere aansluitleiding worden getroffen dat iedere belemmering van het goed functioneren van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater en de rioolaansluitleiding wordt voorkomen;
- b. de doelmatige werking van de rioolaansluitleiding, naburige aansluitingen en de voorzieningen voor het beheer van afvalwater worden beschermd.

Artikel 5 Totstandbrenging en wijziging perceelaansluiting

Als voor het perceel al een rioolaansluitleiding aanwezig is voor huishoudelijk afvalwater, hemelwater, grondwater of bedrijfsafvalwater, wordt geen aanvullende rioolaansluitleiding voor hetzelfde afvalwater gerealiseerd.

Artikel 6 Meldplicht aanleg of wijziging perceelaansluiting

1. Het is verboden een rioolaansluiting tot stand te brengen of bij de erfgrans de aansluiting op het particuliere terrein te wijzigen zonder dit ten minste 6 weken en ten hoogste een jaar voor het begin van de werkzaamheden te melden en af te stemmen met de rioolbeheerder van de gemeente. De gemeente geeft aan waar de rioolaansluiting komt, zorgt voor de aanleg van het gemeentelijke deel van de leiding (tot aan de erfgrans) en geeft aan welk soort water in ontvangst wordt genomen. Aan het maken van een gemeentelijke rioolaansluiting zijn kosten verbonden.

2. Voor het melden van een wens tot wijziging van de rioolaansluiting of een nieuwe aansluiting is een formulier beschikbaar via de gemeente.

Artikel 7 Kosten van de aansluiting

1. De rechthebbende betaalt de werkelijke kosten van de aanleg van de aansluitleiding zoals deze gemaakt dienen te worden door de gemeente.
2. De gemeente kan in ieder geval niet worden gehouden tot feitelijke aanleg van de perceelaansluiting, voordat de rechthebbende zich schriftelijk akkoord heeft verklaard met de kosten van de aansluiting en de verschuldigde kosten inclusief de omzetbelasting zijn bijgeschreven op de gemeentelijke rekening.
3. Indien de gemeente na 6 weken geen reactie heeft ontvangen, of de rechthebbende niet voldaan heeft aan de verplichtingen zoals beschreven in lid 2 van dit artikel gaat de gemeente er vanuit dat de rechthebbende zijn aanvraag heeft ingetrokken.
4. In het geval van betaling zal deze als onverschuldigd worden aangemerkt en uiterlijk binnen 4 weken worden teruggestort aan de aanvrager.
5. De kosten voor de aanleg van de perceelaansluitleiding, zoals bedoeld in het eerste lid, kunnen niet meer in rekening worden gebracht als deze reeds op andere wijze op de rechthebbende zijn of worden verhaald.

Artikel 8 Heffen recht

1. Voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor de realisatie van een nieuwe rioolaansluitleiding wordt een recht van € 335,-. geheven.
2. Indien het in lid 1 genoemde bedrag niet binnen vier weken na indiening van de aanvraag op de rekening van de gemeente is bijgeschreven, wordt de aanvraag buiten behandeling gelaten, tenzij redelijkerwijs niet kan worden geoordeeld dat de aanvrager in verzuim is geweest.

Artikel 9 Informatieplicht beëindiging perceelaansluiting

Als het gebruik van een rioolaansluitleiding definitief wordt beëindigd, wordt het college hierover uiterlijk 6 weken na de beëindiging geïnformeerd.

Artikel 10 Maatwerkvoorschriften

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld over de artikelen 4, 5 en 6.
2. Maatwerkvoorschriften kunnen in ieder geval worden gesteld over:
 - a. het tot stand brengen van de rioolaansluitleiding;
 - b. het onderhoud, de renovatie en de vervanging van de rioolaansluitleiding;
 - c. sloopwerkzaamheden op het perceel van de rechthebbende;
 - d. de periode waarin een aansluiting voor de afvoer van bronneringswater gerealiseerd wordt.

Artikel 11 Vrijstelling

1. Het rioolaansluitrecht wordt niet geheven wanneer de kosten van aanleg zijn of worden verhaald door middel van:
 - a. de verkoopprijs van gemeentelijke bouwgrond;
 - b. een bijdrage ingevolge een kostenverhaal bij locatieontwikkeling volgens hoofdstuk 13 van de Omgevingswet
 - c. een baatbelasting als bedoeld in artikel 222 van de Gemeentewet.

2. Het rioolaansluitrecht wordt niet geheven als de aansluiting wordt gewijzigd als gevolg van een wijziging van het openbaar riool.

Artikel 12 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels stellen over de heffing en invordering van een nieuwe rioolaansluiting.

Hoofdstuk 3 Eigendom en beheer aansluitleidingen

Artikel 13 Eigendom aansluitleiding

1. De grens tussen het gemeentelijke eigendom en het particuliere eigendom van een rioolaansluitleiding ligt ter plaatse van de erfgrans.

2. Als voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater een rioolwaterpomp is vereist, dan ligt de grens, in afwijking van het eerste lid, ter plaatse van de aansluiting op de pompput, als de pomp in eigendom van de gemeente is en deze op het particuliere perceel ligt. Als de pomp in eigendom van de particulier is, dan begint het gemeentelijke eigendom bij de erfgrans.

Artikel 14 Beheer, onderhoud, renovatie en vervanging

1. Het beheer, onderhoud, de renovatie of vervanging van de gemeentelijke aansluitleiding wordt uitgevoerd door of namens de gemeente en voor rekening van de gemeente, tenzij het werkzaamheden betreft als gevolg van een onjuist gebruik van de particuliere aansluitleiding.

2. Onder onjuist gebruik wordt in ieder geval verstaan:

- a. het lozen van stoffen die verstoppingen in de aansluitleiding of de voorzieningen voor het beheer van afvalwater kunnen veroorzaken;
- b. het lozen van stoffen die de constructie van de aansluitleiding kunnen aantasten;
- c. het lozen van afvalwater op een niet daarvoor bedoelde voorziening voor het beheer van afvalwater.

3. De kosten voor het onderhoud van de particuliere aansluitleiding komen voor rekening van de rechthebbende.

Artikel 15 Verstopping of andere storing

1. De eigenaar of gebruiker toont aan of het probleem bij een verstopping of andere storing veroorzaakt wordt door de particuliere aansluitleiding of de gemeentelijke aansluitleiding.

2. Als er sprake is van een verstopping of een andere storing in de gemeentelijke aansluitleiding, dan neemt de eigenaar of gebruiker contact op met de gemeente en stelt diegene de gemeente in de gelegenheid tot het verrichten van de noodzakelijke werkzaamheden.

3. Als er sprake is van een verstopping of een andere storing in de particuliere aansluitleiding, dan zorgt de rechthebbende of gebruiker ervoor dat deze wordt verholpen.

4. Gemaakte kosten voor het onderzoek ter uitvoering van het eerste lid komen voor rekening van de eigenaar of gebruiker.

Hoofdstuk 4 Toezicht

Artikel 16 Toezicht

Met het toezicht op de naleving van de bepalingen bij of krachtens deze verordening zijn belast de bij besluit van het college aan te wijzen personen of groep van personen.

Hoofdstuk 5 Overgangs- en slotbepalingen

Artikel 17 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel 18 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Aansluitverordening riolering Boekel 2025.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Boekel, gehouden op 20 februari 2025.

De griffier,

de voorzitter,

J.I.M. le Comte

C.J.M. van den Elsen