

Motie: Stop de gentrificatie

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 7 juli 2022, ter bespreking van Voorjaarsnota 2023.

Constaterende dat:

1. Er hoe dan ook gebouwd moet worden om iets te doen aan het dringende woontekort in Utrecht
2. Er in Utrecht jarenlang hard gentrificerend beleid gevoerd is en ook in het coalitieakkoord nog altijd gesproken wordt over gentrificerende praktijken onder het mom van gemengde wijken en het 'ontwikkelen' van wijken door statistisch gezien 'betere' inwoners toe te voegen aan wijken die het statistisch gezien minder goed doen;

Overwegende dat:

1. De leefbaarheid van een wijk er niet perse op vooruitgaat als je lage, midden en hoge inkomens mixt, aldus sociaal geograaf Gideon Bolt (Universiteit Utrecht).¹ Sterker nog, gentrificatie armoede niet oplost, maar in de hand werkt, terwijl het armoede uit het zicht van rijkere mensen en toeristen verplaatst;
2. Door toevoeging van duurdere woningen de prijzen van zowel huizen als faciliteiten stijgen en dat dit mensen eerder hun wijk uit drijft dan dat dit leidt tot daadwerkelijk samenleven van mensen uit verschillende posities in de buurt;
3. Dit gentrificatie² is en mensen in gemarginaliseerde posities extra hard raakt;
4. Gentrificatie geen natuurlijk proces is maar het gevolg van politieke keuzes;

Draagt het college op:

1. Een toetsingsmoment op te nemen in het UPP om bij alle ontwikkelprojecten in de stad vooraf te toetsen in hoeverre de plannen gentrificerend zijn.

En gaat over tot de orde van de dag

Ingediend door:

- Stevie Nolten, BIJ1
- Mahmut Sungur, DENK

¹ ['De kansen van een werkloze uit Rotterdam Zuid nemen echt niet toe als je hem in Kralingen plaatst' | KRO-NCRV](#)

² [Wooncrisis-expert Cody Hochstenbach: 'We investeren in stenen, niet in mensen' - OneWorld](#)