Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Datum	25 april 2024
Nummer	2024-05-06
Datum commissievergadering	14 mei 2024
Datum raadsvergadering	28 mei 2024

Oplegger

Zaaknummer	582948
Onderwerp	Voorstel college Subsidie Scouting Schipluiden Asbest dak
Portefeuillehouder	M. Oderwald - Ruijsbroek
Uiterste behandeldatum (met toelichting)	28-05-2024 De vervanging van het asbest dak is vanwege diverse risico's op korte termijn nodig. Zodra de extra financiële middelen beschikbaar voor scouting Schipluiden start het op een veilige manier verwijderen van het asbest en vervolgens het plaatsen van een nieuw dak.
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting voorstel	Scouting Schipluiden heeft een verzoek ingediend voor een bijdrage aan het verwijderen van een asbesthoudend dak en het aanbrengen van een nieuw dak. Het dak van het scoutinggebouw is deels asbesthoudend en deels bitumen. Scouting Schipluiden is opgericht in 1967 en is een vereniging met ongeveer 65 leden, waarvan ongeveer 40 jeugdleden onder de 16 jaar. Zij maken deel uit van de Scouting regio Delfland. Het clubgebouw staat aan Westlander 1 en de gemeente is eigenaar van de grond. Het gebouw van de scouting is vanwege de aanwezigheid van asbest niet voldoende te verzekeren. In de polis is opgenomen dat na een brand de kosten voor het opruimen van het verspreide asbest worden verhaald op de vereniging. Het perspectief is dat de vereniging dit financieel niet te boven komt en de kosten komen dan onvermijdelijk bij de gemeente te liggen. De landelijke wetgeving rondom asbestdaken is vooruit geschoven, de scouting is nu nog niet wettelijk verplicht om het dak te vervangen/ saneren, zoals gezegd geeft het dak wel problemen met de verzekering waardoor ze nu willen vervangen.
Beslispunten	De gemeenteraad besluit om in te stemmen met de voorgestelde begrotingswijziging 2024-8 ten behoeve van een investeringssubsidie aan Scouting Schipluiden als bijdrage aan de vervanging van het asbesthoudend dak van hun accommodatie.
Bijlage(n)	Begrotingswijziging 2024-8
Advies commissie	De fracties Mijn Partij en VVD opteren voor een hogere subsidie, zoals door de Scouting Schipluiden naar voren is gebracht. De fracties CDA, D66 en OGP stemmen in met het voorstel, doch staan ook sympathiek tegenover het verzoek van Scouting Schipluiden voor een hogere subsidie. Definitieve standpuntbepaling is afhankelijk van het resultaat van de fondsenwerving in de periode tot raadsbehandeling. Het voorstel wordt als bespreekpunt doorgeleid naar de raad.

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord	
	Opmerking:	
	Datum van besluit gemeenteraad: 28 mei 2024	
	A. de Vos griffier	F.I. Noordermeer – van Slageren voorzitter

Inleiding
Scouting Schipluiden heeft een verzoek ingediend voor een bijdrage aan het verwijderen van een asbesthoudend dak en het aanbrengen van een nieuw dak. Het dak van het scoutinggebouw is deels asbesthoudend en deels bitumen. Scouting Schipluiden is opgericht in 1967 en is een vereniging met ongeveer 65 leden, waarvan ongeveer 40 jeugdleden onder de 16 jaar. Zij maken deel uit van de Scouting regio Delfland. Het clubgebouw staat aan Westlander 1 en de gemeente is eigenaar van de grond.

Het gebouw van de scouting is vanwege de aanwezigheid van asbest niet voldoende te verzekeren. In de polis is opgenomen dat na een brand de kosten voor het opruimen van het verspreide asbest worden verhaald op de vereniging. Het perspectief is dat de vereniging dit financieel niet te boven komt en de kosten komen dan onvermijdelijk bij de gemeente te liggen. De landelijke wetgeving rondom asbestdaken is vooruit geschoven, de scouting is nu nog niet wettelijk verplicht om het dak te vervangen/ saneren, zoals gezegd geeft het dak wel problemen met de verzekering waardoor ze nu willen vervangen.

Wij stellen voor de vereniging met een subsidiebedrag van € 17.010,- te ondersteunen als bijdrage aan het vervangen van het dak.

Beoogd maatschappelijk effect
Met financiële ondersteuning van Scouting Schipluiden voor de vervanging van het asbest dak dragen we bij aan het voortbestaan van de scouting en voorkomen we zowel financiële als gezondheidsrisico's.

Argumenten
1.1. Urgentie
Bij een mogelijke brand zal asbest uit het dak vrijkomen met groot risico voor de volksgezondheid. Scouting Schipluiden kan de kosten voor het opruimen van asbest niet dragen en zal ophouden te bestaan. De kosten komen dan onvermijdelijk bij de gemeente te liggen. Ondersteuning vanuit de gemeente, bij verwijderen asbest dak en aanbrengen van nieuw dak, zal het mogelijk maken dat de scouting haar activiteiten kan voortzetten.

1.2. *Subsidieregeling Investeringen 2017*
Doelstelling van deze subsidieregeling is om door middel van subsidieverstrekking welzijnsorganisaties in staat te stellen te investeren in hun accommodaties. Deze regeling is eerder toegepast voor scoutingorganisaties.
De hoogte van de subsidie is maximaal 35% van de totale subsidiabele investeringskosten.

Kanttekeningen
1.1. Investeringssubsidies Scouting Den Hoorn en Maasland
Zowel Scouting Den Hoorn als Scouting Maasland hebben een aantal jaren geleden subsidie ontvangen voor hun gebouwen. In 2017 heeft Scouting Den Hoorn een investeringssubsidie van € 100.000,- ontvangen voor het realiseren van een nieuw clubgebouw. In 2018 heeft Scouting Maasland een investeringssubsidie van € 89.145,- voor vernieuwen en deels renoveren van het clubgebouw.

Financiën
Bijdrage in de kosten vanuit de gemeente; € 17.010,- (dit is 35% van de hoogste offerte) te dekken vanuit de algemene reserve via begrotingswijziging 2024-8.
Op basis van offertes liggende de kosten voor het vervangen van het gehele dak tussen de € 44.800,- en € 48.600,-. Scouting Schipluiden heeft zelf ongeveer € 40.000,- eigen vermogen. Ze stellen voor vanuit hun spaartegoed € 20.000 tot €25.000,-- bij te dragen, zodat ze nog voldoende financiën overhouden om het nodige onderhoud aan de rest van het gebouw uit te kunnen voeren en financieel gezond te blijven.
Naast het verzoek aan de gemeente zal Scouting Schipluiden nog partijen aanschrijven voor een financiële bijdrage. Zo hopen ze minimaal € 4.000,- tot €6.000,-- te ontvangen. Er zijn geen landelijke en lokale regelingen meer die het verwijderen van asbest financieel ondersteunen.

Communicatie en participatie

nvt

Vervolgstappen

Reactie college op commissiebehandeling