LELYSTAD
CLIËNTENRAAD SOCIAAL DOMEIN

Aan Het College van de gemeente Lelystad

Adres Postbus 91
8200 AB Lelystad

Van Cliëntenraad Sociaal Domein
Lelystad

Adres Lemmerstraat 127
8244 DJ Lelystad

Telefoon 0320 264407
E-mail info@wmoraadlelystad.nl

Datum 11 oktober 2021
Onderwerp 2021-11 ongevraagd advies huisvesting JEL
Van Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad

Geacht College,

Het inrichtingsplan jeugd BV JEL geeft ons aanleiding tot het volgende commentaar en advies.

Het plan staat uitgebreid stil bij de verschillende elementen die JEL tot een succesvolle organisatie moeten maken, waarbij de tekortkomingen uit het nabije verleden vermeden moeten gaan worden. Toch staan we nog stil bij een belangrijk element in het geheel, namelijk de huisvestingskosten.

Volgens de begroting JEL op bladzijde 15 wordt voor een half jaar -de tweede helft van 2021- voor huisvesting €52.500 opgenomen, op jaarbasis is dat dus €105.000. Volgens de toelichting op bladzijde 16 betreft dit nog bestaande contracten vanuit het JGT. Deze lasten vormen zoals daar aangegeven 3,75 % van de omzet.
De jaarbegrotingen voor huisvesting erna zijn beduidend hoger en werken conform de toelichting met een marktconforme prijs van 8% van de omzet. De voorgenomen huisvestingskosten zijn volgens de begroting in 2022 en 2023 nog extra hoog.

Uiteindelijk staat er voor huisvesting vanaf 2024 nog € 160.000.
Dat is bijna 57% meer dan in de oude situatie en met gelijktijdig beduidend minder personeel: de formatie gaat van 33 naar 22 fte, ofwel 33% minder. Daarnaast wordt er sinds de Coronacrisis landelijk meer thuis gewerkt. Ook JEL medewerkers zullen ongetwijfeld meer thuis blijven werken. Op blz. 13 wordt die keuze voor beduidend hogere huisvestingskosten beargumenteerd, namelijk dat de bestaande huisvesting niet optimaal aansluit bij de gewenste werkwijze en filosofie van JEL. Er wordt op basis van dit korte statement alternatieve huisvesting voorgesteld en de huidige contractverplichtingen worden daarbij betrokken.

We begrijpen dat er voor een nieuwe accommodatie een programma van eisen zou worden opgesteld en er op dit moment nog geen verplichtingen zijn aangegaan. Onze raad vindt dat dit ook niet zou moeten gebeuren op basis van wat nu voor ligt.

Wij van mening dat de keuze zoals in het plan verwoord, ook al zou dit een marktconform tarief opleveren, niet op zijn plaats is en geen rekening houdt met de huidige situatie in onze jeugdzorg. Het is een volledig verkeerd signaal, juist nu er zoveel budget van de jeugdhulp af moet en uw beleid gepaard gaat met de nodige versobering. Daarbij geldt nog dat bij de start van JEL met feestelijke opening bleek dat JEL beschikt over een volledig opgeknapt ruim kantoor.

Wij adviseren u deze overwegingen te betrekken bij de verdere invulling van de huisvesting van JEL en de forse kostenstijging tegen te gaan.

Met vriendelijke groet,

Lia van Vliet

secretaris Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad