



ChristenUnie
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Extra Woningbouw Medemblik
Agendapunt: C.1 Voornemen tot vestiging van een asielzoekerscentrum (AZC)
Ingediend door: S. Heestermans (VVD), S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 13-03-2025;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Er tijdens de commissievergadering van maandagavond 3 maart 2025 gebleken is dat een meerderheid van de gemeenteraad zich voor de vestiging van een AZC aan het Opperdoezerpad te Medemblik uitgesproken heeft;
- Uit de vele reacties op sociale media, de ingezonden brieven en de insprekbeurten gebleken is dat er onder de inwoners veel onbegrip leeft over het verstrekken van woonruimte aan asielzoekers terwijl er voor de eigen inwoners/jongeren geen woonruimte beschikbaar is.

Overwegende dat:

- Wij op meer begrip van onze inwoners kunnen rekenen wanneer de vestiging van een AZC tot een uitbreiding/versnelling van ons woonaanbod leidt;
- Het aanbieden van woonruimte aan onze inwoners/jongeren de hoogste prioriteit dient te genieten;
- In het stadsplan voor Medemblik als optie opgenomen is om de huidige sportvelden en overige sportfuncties te verplaatsen naar "Entree West" (het gebied waarop nu het AZC geprogrammeerd staat) en het terrein van de sportvelden als woningbouwlocatie in te richten;
- Wij het bovenstaande initiatief omarmen maar ons, mede gezien de financiële situatie van onze Gemeente, afvragen of de verplaatsing van de sportvelden en de overige sportfuncties financieel wel haalbaar is en of het vestigen van woningbouw op de locatie "Entree West" een bruikbaar alternatief zou kunnen zijn;
- Als woningbouw op een van beide locaties mogelijk is het wenselijk is dat er gelijk na het ontmantelen van het AZC over 5 jaar met de woningbouw gestart kan worden;
- Er tijdens de laatste raadsvergadering een bedrag van EUR 650.000,-- vrijgemaakt is om de verdere ontwikkeling van het Stadsplan uit te werken.

Verzoekt het college:

- Zo snel mogelijk te starten met het onderzoeken van zowel "Entree West" als de huidige sportvelden in Medemblik als woningbouwlocaties inclusief de financiële gevolgen daarvan;

- In dit onderzoek mee te nemen dat deze woningbouwprojecten voor 25% van de woningen uit goedkope koopwoningen (EUR 283.500,-- prijspeil 2025) en 25% van de woningen uit sociale huurwoningen dienen te bestaan;
- Dit onderzoek uiterlijk 1 maart 2026 aan de raad voor te leggen en de raad elk kwartaal over de voortgang te informeren.

Ingediend door:

.....
S. Heestermans
(VVD)

.....
S. Visser
(CU)