24 maart 2023

de Vlagheide
gastvrij groen

Geachte Commissie leden,

De brainstorm avond in de Brink met de bewoners van Eerde was het startsein voor de ontwikkeling van het Vlagheide gebied. Het was van algemeen belang om verpaupering van het buitengebied te voorkomen.

In 2006 is door de voormalige gemeenten Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode samen met een klankbordgroep van bewoners en organisaties uit de omgeving een Masterplan gemaakt waarin het gebied, dat we nu de Vlagheideberg noemen, werd aangeduid als zogenaamde recreatieve poort.

Dit heeft in 2007 geleid tot vaststelling van de Strategische Planologische Keuzes en goedkeuring van bijna 40 nieuwe projecten in het Vlagheide gebied. Samen investeren in de Vlagheide, er werden allerlei initiatieven opgestart. Over de Vlagheideberg maakte we ons geen zorgen want daar werd een intentie verklaring tussen de gemeente en initiatiefnemers getekend om een golfbaan te maken die openbaar toegankelijk zou blijven. In 2016 blijkt dit plan definitief niet door te gaan.

Vanaf dat moment hebben de verschillende partijen het persoonlijke belang m.b.t. de Vlagheideberg opzij gezet. Het is jaren gegaan over wat we allemaal niet willen. Wij vinden dat niet de juiste instelling en daarom hebben we het anders aangepakt, kijk naar wat er wel kan, dus geen losse ideeën maar één plan. Het is van algemene belang om op de Vlagheide een plek te maken waar iedereen die dat wil kan zijn om bijvoorbeeld te fietsen, wandelen of spelen met respect voor de natuur.

Is de voorgelegde visie al een document waar we tot in detail mee instemmen? Nee, we moeten het in de uitwerking zeker nog een aantal punten hebben. We willen nog een open discussie voeren over de aangewezen plek voor de Natuurpoort met parkeren en horeca. Zo zien we het parkeren bijvoorbeeld liever op het terrein van Netten. Dit zou bij uitstek geschikt zijn, omdat dit momenteel ontsierend is en bovendien verkeer weg zou houden uit het centrum van het gebied. Daarnaast zijn er veel vragen over een extra horecapunt. Hoe ziet dit er uit, hoe groot is het, moet dit wel, past dit niet beter op MOP zuid en kan het ontwikkeld worden in samenspraak met iemand uit ons gebied die er gevoel bij heeft.

Bij het Zonnepark initiatief dat op dezelfde Vlagheideberg loopt hebben wij de initiatiefnemers een eerlijke kans gegeven om met voorstellen te komen m.b.t. de inpasbaarheid. Tot op heden hebben wij nog geen goede inpassing gezien. Wij zien dan op dit moment ook nog geen toegevoegde waarde van een Zonnepark voor de recreatie in relatie met het natuur- en landschapspark.

Wij zijn als vereniging enthousiast over de inrichting van de openbare ruimte op de Vlagheide heuvel met de visie die er nu ligt. Het is van algemeen belang dat we overgaan naar de realisatie fase want iedereen kijkt er naar uit om lekker over onze mooie berg te wandelen, fietsen of te spelen.

Als laatste wil ik het dan toch nog over mijn persoonlijk belang hebben. Ik wil graag voorkomen dat de realisatie nog zo lang duurt dat ikzelf over het rollator pad naar boven zou moeten gaan. Ik vraag u daarom daarom niet nog meer tijd te stoppen in de randverschijnselen. Het spelen, wandelen en fietsen is ontzettend breed gedragen. Daarom wil ik u vragen om 6 april in te stemmen met de visie zodat we overgaan naar een goede voorbereiding en detailafstemming met alle partijen om in 2024 eindelijk over te gaan tot realisatie van de openbare ruimte van de Vlagheideberg.

Met vriendelijke groet,

Voorzitter van de Vlagheidevereniging.