

Vereniging van Eigenaren
“Het Hoornwerk”

Sint Laurentiusstraat 1624VX Hoorn
Emailadres: bestuurvvehethoornwerk@gmail.com

Geachte aanwezigen: burgemeester, wethouders, gemeenteraadsleden, commissieleden en belangstellenden,

Ik sta hier als bestuurslid van VVE Het Hoornwerk de directe buren van het voormalige pand van de TSH en de Zaagtand. Het bestuur realiseert zich terdege de complexiteit van deze situatie; de eventuele huisvesting van een AZC in het pand van de voormalige school. De spreidingswet geldt ook voor de gemeente Hoorn. Helaas nemen ook wij waar dat de tegenstellingen in Nederland ten aanzien van dit onderwerp, de opvang van asielzoekers, verhard. Ook in ons appartementencomplex verschillen de meningen.
Het bestuur heeft altijd het standpunt ingenomen dat wij niet voor of tegen de huisvesting van asielzoekers zijn. Het bestuur vindt dat dat aan de bewoners zelf is. Het bestuur voelt zich wel verantwoordelijk voor de kwaliteit van wonen in ons mooie appartementencomplex aan de Sint Laurentiusstraat.
Na de commissievergadering van 9 september jongstleden hebben wij besloten om een peiling te houden onder de eigenaren van de VVE. Ik deel graag de uitslag van deze peiling met u.
71 % van de eigenaren heeft een reactie gegeven. Hiervan zijn 87% tegen de huisvesting, 13% maakt het niet.
Het bestuur heeft ook naar een motivatie gevraagd. De bewoners noemen het volgende:

- *Geluidsoverlast: 27%*
- *Aantasting gevoel van veiligheid: 20%*
- *Het gebouw is niet geschikt voor zoveel bewoners: 7%*
- *Onveiligheid in onze open parkeergarage: 7%*
- *Parkeerplaatsen op het schoolterrein: 7%*
- *Locatie te dicht in de woonwijk: 7%*
- *Waardevermindering van de appartementen: 4%*
- *Groepsvorming bewoners AZC in de omgeving: 4%*

- *Verdwijnen van groen rond ons gebouw door de aanleg van parkeerplaatsen 4%*
- *Moskeeën in de naaste omgeving: 4%*
- *Waarschijnlijk worden er getraumatiseerde personen gehuisvest: 4%*
- *Gevaar voor schoolgaande kinderen: 4%*
- *Overig: 1%*

Het is mijn taak als bestuurder van de VVE om een signaal af te geven waaruit de zorgen van de bewoners van Het Hoornwerk over gaan. Ik wil u namens de bewoners en het bestuur vragen om deze mee te nemen in uw besluitvorming.
Ik dank u voor de gelegenheid om dit uit te spreken en wens u veel wijsheid.
Hartelijke groet,

Arie Wim Kars
Bestuurslid VVE Het Hoornwerk