Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	5096
Extern Zaak ID	Z/23/119249
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 oktober 2023
Agendapunt	9.1
Omschrijving	119249 Beslisnota Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan - Wijchen-West - gewijzigde versie
Organisatieonderdeel	domein Bestuur, Strategie en Projecten - team Strategische projecten en advies
Eigenaar	Man, Wai wah
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088-432 7215

Bijlagen
119249 Beslisnota Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan - Wijchen-West - gewijzigde versie
Bijlage 1 - Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan Wijchen-West
Achtergrondinformatie: 59350 Amendement 2 PvdA K8W - Aantal bouwlagen Wijchen-West

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Wijchen	26 september 2023
Stukken Agendacommissie Wijchen	29 september 2023
Commissievergadering Wijchen	12 oktober 2023
Raad openbaar Wijchen	**26 oktober 2023**

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. Het Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan voor Wijchen-West (bijlage 1) vast te stellen als richtinggevend kwaliteitskader voor het woningbouwproject Wijchen-West.
2. Daarmee in te stemmen met doorgang van de voorbereidingen en daadwerkelijke uitvoering van het project Wijchen-West*.
3. Het eerder aangenomen amendement “Aantal bouwlagen Wijchen-West” (27 mei 2021, kenmerk Z/21/59350) te heroverwegen en te vervangen door een nieuw besluit, waarin uw raad instemt met vier appartementengebouwen met 6 tot 8 bouwlagen op markante locaties in Wijchen-West.

Besluit (Geamendeerd aangenomen)

De gemeenteraad besluit:

1. Het Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan voor Wijchen-West (bijlage 1) vast te stellen als richtinggevend kwaliteitskader voor het woningbouwproject Wijchen-West.
2. Daarmee in te stemmen met doorgang van de voorbereidingen en daadwerkelijke uitvoering van het project Wijchen-West*.
3. Het eerder aangenomen amendement “Aantal bouwlagen Wijchen-West” (27 mei 2021, kenmerk Z/21/59350) te heroverwegen en te vervangen door een nieuw besluit, waarin uw raad instemt met vier appartementengebouwen met 6 tot 8 bouwlagen op markante locaties in Wijchen-West.
4. Het college op te dragen een concreter kwaliteitskader per deelplan in Wijchen-West op te stellen met extra aandacht voor o.a. beeldkwaliteit, spreiding woontypen, mobiliteit, afval en groen.
5. Het college op te dragen de raad te betrekken bij de besluitvorming over dit concreter kwaliteitskader.