gemeente harderwijk

Collegebesluit

Genomen in de vergadering van burgemeester en wethouders van Harderwijk op 20-03-2023.

Aanwezig:

De heer H.J. van Schaik, burgemeester
De heer E.H.R. Enklaar, wethouder
De heer M.E. Companjen, wethouder
De heer W. Mazier, wethouder
De heer M. Pijnenburg, wethouder
De heer M. Reckman, wethouder
De heer J.P. Wassens, secretaris

Afdeling **Onderwerp**	**Portefeuille** **Nummer** **Openbaarheid**
DSO Vestigen wet voorkeursrecht gemeenten Nieuw Weiburg	Wethouder Enklaar 23.00164 openbaar

Besluit:

1. Op basis van artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) over te gaan tot aanwijzing van percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het betreft de percelen en perceelgedeelten zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met nummer D-23-003 en de bij dit besluit behorende perceellijst.
2. De raad voor te stellen om uiterlijk binnen 3 maanden na inwerkingtreding collegebesluit van 20 maart 2023 op grond van artikelen 2 en 4 Wvg de percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn omdat aan de betrokken percelen een niet-agrarische bestemming wordt toegedacht en waarvan het gebruik afwijkt van die bestemming. Het betreft de percelen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met nummer D-23-003 en de bijbehorende perceellijst.
3. Met betrekking tot het concept-raadsvoorstel toepassing te geven aan artikel 4:8 Awb (zienswijzenprocedure). Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om gedurende vier weken met ingang van 22 maart 2023 hun zienswijze ten aanzien van het concept-raadsvoorstel naar voren te brengen.
4. De raad te informeren over uw besluit tot het vestigen van het voorkeursrecht op grond van artikel 6 Wvg.
5. Ten aanzien van het onderhavige besluit ingevolge artikel 4:11 sub c van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geen toepassing te geven aan artikel 4:8 Awb (zienswijze).

M.u.v. bijlage 3 (perceelslijst)

Afdeling Onderwerp	Portefeuille Nummer Openbaarheid
6. Dit besluit te publiceren in het Gemeenteblad, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7 lid 1 Wvg ontstaat. 7. In de openbare registers van het Kadaster aan te tekenen dat op de betreffende percelen het gemeentelijk voorkeursrecht van toepassing is, alsmede de eigenaren en de beperkt gerechtigden van de procedurele en materiële rechtsgevolgen van dit besluit in kennis te stellen. 8. Geheimhouding op te leggen tot 21 maart 2023 op dit voorstel en de bijlagen bij dit voorstel op grond van artikel 55, lid 1 Gemeentewet in combinatie met artikel 5.1, tweede lid sub b van de Wet open overheid om de financiële en economische belangen veilig te stellen.	