

De fractie van Ouderenpartij Diemen

Onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen Ouderenpartij Diemen
voormalige horecaruimte Sporthal

Datum
24 maart 2026

Geachte leden van de fractie,

De fractie van Ouderenpartij Diemen heeft op 20 februari 2026 aan het college schriftelijke vragen gesteld over de stand van zaken van de voormalige horecaruimte van de Sporthallen Diemen. Onderstaand treft u de beantwoording van deze vragen aan conform het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Diemen, artikel 48.

Vraag 1:

Kunt u aangeven wat de huidige stand van zaken is rond de uitvoering van uw besluit van 13 december 2022?

Antwoord 1:

Op dit moment werken we aan een strategische aanpak voor het maatschappelijk vastgoed van de gemeente Diemen. Onderdeel daarvan is een analyse van ons huidige vastgoed en het gebruik daarvan. We verwerken dit in een beleidsnota (strategisch) vastgoedbeleid, inclusief afwegingskader. Dat geeft ons de kaders en richting om ons maatschappelijk vastgoed integraal en toekomstgericht in te richten, te beheren en te exploiteren. De invulling van de voormalige horecaruimte in de sporthal behoort tot dit dossier. Dit hebben we destijds ook naar de biljartvereniging gecommuniceerd.

Vraag 2:

Deelt u de opvatting dat biljarten een sport is - of daaraan nauw verwant - die een waardevolle aanvulling kan vormen op het aanbod in de sporthal?

Antwoord 2:

Ja. Biljarten is een erkende sport met een officiële bond (KNBB) die is aangesloten bij NOC*NSF. Het vraagt techniek, concentratie en vaardigheid, en kan daarom een waardevolle aanvulling vormen op ons lokaal sportaanbod.

Vraag 3:

Past het gebruik van de ruimte door biljartverenigingen binnen uw eerdere besluit om deze in te richten als 'basismultifunctionele' ruimte?

Antwoord 3:

Nee, helaas past dit niet. Het plaatsen van biljarttafels en de daarbij benodigde aanpassingen beperken de multifunctionaliteit van de ruimte in ernstige mate. Het betreft enerzijds een aantal niet-verplaatsbare biljarttafels en anderzijds 'mobiele' tafels waarvoor geen opslag in het pand beschikbaar is. Daarmee zou de ruimte in de praktijk grotendeels aan één specifieke functie en gebruiker worden toegekend. Dat past ons inziens niet binnen de eerdere keuze voor een basismultifunctionele inrichting.

Daarnaast moet de gemeente bij het verhuren van ruimtes en het doen van investeringen rekening houden met de geldende wet- en regelgeving, waaronder de Wet Markt en Overheid en de regels rondom staatssteun. Deze wetgeving schrijft voor dat de gemeente niet zonder meer een ruimte exclusief aan één partij kan verhuren of specifieke investeringen kan doen die vooral ten goede komen aan één gebruiker. Dergelijke keuzes moeten zorgvuldig en objectief worden onderbouwd en mogen de markt niet verstoren.

In dit geval zouden de benodigde aanpassingen en het gebruik van de ruimte vooral één partij faciliteren, terwijl dit ten koste gaat van het multifunctionele karakter en de brede inzetbaarheid van de ruimte. Dat maakt dat wij dit, zowel inhoudelijk als vanuit juridisch-beleidsmatig perspectief, op dit moment niet passend achten binnen de gemaakte uitgangspunten.

Vraag 4:

Bent u bereid alsnog een kredietvoorstel aan de raad voor te leggen om de leegstaande ruimte geschikt te maken voor gebruik door biljartverenigingen?

Antwoord 4:

Wij verwijzen u naar ons antwoord op vraag 3. Omdat wij op dit moment de invulling als niet passend beoordelen, achten wij nu een kredietaanvraag niet aan de orde. Mocht uit de komende analyse (zie antwoord 1) blijken dat biljart hier wel een juiste toevoeging is, dan zullen we dit verder uitwerken.

Vraag 5:

Zo ja, op welke termijn zou dit kunnen gebeuren, bij voorkeur vóór de Kaderbrief 2027?

Antwoord 5:

Wij verwijzen u graag naar de antwoorden op vraag 3 en 4.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris,

de burgemeester,

G.T. Wildeman

E. Boog