Gemeenteraad

Motie

De gemeenteraad van Loon op Zand

gemeente Loon op Zand

Bijeen op	16 mei 2024
Ter bespreking van	Raadsvoorstel over vast te stellen bestemmingsplan 'LeoHendrik' te Kaatsheuvel
Motie van het lid	Wessel van Boven
Titel motie	Veiligheid en leefbaarheid voor zowel de huidige als de toekomstige bewoners en omwonenden waarborgen
Nummer	M2024-04
Status	INGETROKKEN

De raad,

Gehoord hebbende de beraadslaging,

Constaterende dat :

- Bij het instemmen van het huidige raadsvoorstel over het bestemmingsplan 'LeoHendrik' er voor de omwonende er enkele onoverkomelijke problemen gaan ontstaan, waardoor de privacy en de veiligheid van deze inwoners in het gedrang komt.
- De leefbaarheid in onze drie kernen in het coalitieakkoord een belangrijke pijler is, waarbij een groene leefomgeving als van groot belang gezien wordt.

Overwegende dat:

- Door de sloop van de huidige gebouwen er geen erfafscheiding meer is tussen de tuinen van de aangrenzende percelen en de nieuw te bouwen gebouwen en parkeerplaats;
- Hierdoor zowel de privacy als de veiligheid voor deze bewoners niet meer gewaarborgd is;
- Door de realisatie van het open parkeerterrein aan de achterzijde van de gebouwen welke enkel door een slagboom gedeeltelijk af te sluiten is, dit terrein voor eenieder toegankelijk is waardoor mogelijk overlast kan plaatsvinden en de veiligheid van de huidige en de nieuwe bewoners niet meer gewaarborgd is;
- Een groene wand aan de noordzijde van het plan door de huidige bewoners zeer gewenst is;

Verzoekt het college:

- Actief in overleg te gaan en te blijven met de buurtbewoners en woningbouwvereniging Casade, om zo te onderzoeken welke van de bovenstaande zaken wel gerealiseerd kan worden in het huidige plan, zodat de veiligheid en de leefbaarheid voor zowel de nieuwe als de huidige bewoners en omwonenden gewaarborgd blijft.
- De gemeenteraad hierover actief te informeren middels een raadsinformatiebrief.

En gaat over tot de orde van de dag

Wessel van Boven GemeenteBelangen

Marten Krikken Toekomstig KLM