



**LOKAAL
BETROKKEN**



Motie vreemd aan de orde

Op grond van artikel 45 van het Reglement van Orde van de raad van de gemeente Stadskanaal.

Onderwerp: Toepassing circulaire restwaarde in gemeentelijk vastgoedbeleid

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 16 februari 2026;

Constaterende dat:

- gemeenten geld laten liggen¹ in de transitie naar de circulaire economie en specifiek door niet circulair te bouwen;
- de Commissie BBV officieel haar goedkeuring heeft gegeven op de Circulaire Restwaarde Methodiek²;
- vanuit Europa wetgeving wordt opgesteld waarin circulariteit een belangrijk thema is^{3,4}.

Overwegende dat:

- het gebruik van restwaarde een manier is om circulair bouwen te financieren;
- de gemeente Stadskanaal de aankomende periode schoolgebouwen gaat bouwen en renoveren;
- het gebruik van restwaarde bij investeringsbeslissingen nu nog niet wordt toegepast;
- de gemeente een voorbeeldfunctie heeft om duurzaam en financieel verantwoord te bouwen en hierbij lokale partners mee te nemen in voorbereiding op nieuwe Europese regelgeving.

Verzoekt het college om:

- te onderzoeken hoe circulaire restwaarde gebruikt kan worden bij de nieuwbouw van schoolgebouwen, breder verankerd kan worden in het vastgoedbeleid en gebruikt kan worden bij nieuwe ontwikkelingen;
- hierbij afstemming te zoeken met andere gemeenten op dit thema;
- hierover binnen 6 maanden te rapporteren aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag.

T. Berends

D66

E. Louwdijk

Lokaal Betrokken

M. Luijken

SP

Achtergrond:

1: [Gemeentes laten nog veel geld liggen in transitie naar circulaire economie](#)

2: [Mijlpaal: Circulaire restwaarde rekenmodel erkend in publieke financiële kaders | Programma Onderwijshuisvesting](#)

3: [Wat betekent CEAP voor een circulaire bouweconomie?- DGBC](#)

4: [Aflevering 4 van Achter de Bouwherken: over Europese regelgeving bouwsector - Cirkelstad](#)