Collegebesluit

Genomen in de vergadering van burgemeester en wethouders van Harderwijk op 02-09-2025, week 36.

Aanwezig:

De heer J. Joon, burgemeester
De heer E.H.R. Enklaar, wethouder
De heer M.E. Companjen, wethouder
De heer W. Mazier, wethouder
De heer M. Pijnenburg, wethouder
De heer M. Reckman, wethouder
Mevrouw F.H.W. de Jong, secretaris

Afdeling **Onderwerp**	**Portefeuille** **Nummer** **Openbaarheid**
DSO CV Aankoop Woon-winkelpand Donkerstraat 10-12-14	Wethouder Mazier 25.00333 openbaar
Besluit: 1. De raad voor te stellen om in te stemmen met de strategische aankoop van perceel Harderwijk, sectie E, nummer 3677 en 3676 , groot gezamenlijk 1.004 m2, met het zich hierop bevindende woon-winkelpand, bijgebouw, erf en ondergrond is gevestigd, plaatselijk bekend Donkerstraat 10-12-14 te Harderwijk. 2. De raad voor te stellen hiervoor een krediet ter grootte van € 391.000,- beschikbaar te stellen voor de aankoop van de grond. 3. De raad voor te stellen hiervoor een krediet ter grootte van € 1.564.000,- beschikbaar te stellen voor de aankoop van de opstallen. 4. De raad voor te stellen een krediet van € 90.000,- beschikbaar te stellen voor het verhuurklaar maken van deze opstallen. 5. De heer L.P. Abbink aan te wijzen als kredietthouder voor de in beslispunt 2 en 3 genoemde kredieten en de heer A. Koopmans voor het in beslispunt 4 genoemde krediet. 6. De raad voor te stellen de grond en opstallen uiterlijk eind 2030 te verkopen en de bijbehorende opbrengst te begroten op basis van de dan geldende boekwaarde van grond en verhuurklaar gemaakte opstallen. 7. De raad voor te stellen de kapitaallasten, exploitatiekosten en huuropbrengsten t/m 2030 op te nemen in de begroting en voor het	M.u.v. bedragen, persoons- en bedrijfsgegevens en vertrouwelijke bijlagen (taxatierapport) en (koopovereenkomst) Bijlagen betreffen vertrouwelijke informatie (Wet Open Overheid artikel 5, lid 1, sub c en d.)

cumulatieve tekort een claim ad € 250.000,-te leggen op de Algemene reserve en deze claim op basis van de begrote jaartekorten daadwerkelijk te onttrekken.

8. De heer A. Koopmans aan te wijzen voor het in beslispunt 6 en 7 genoemde budget.