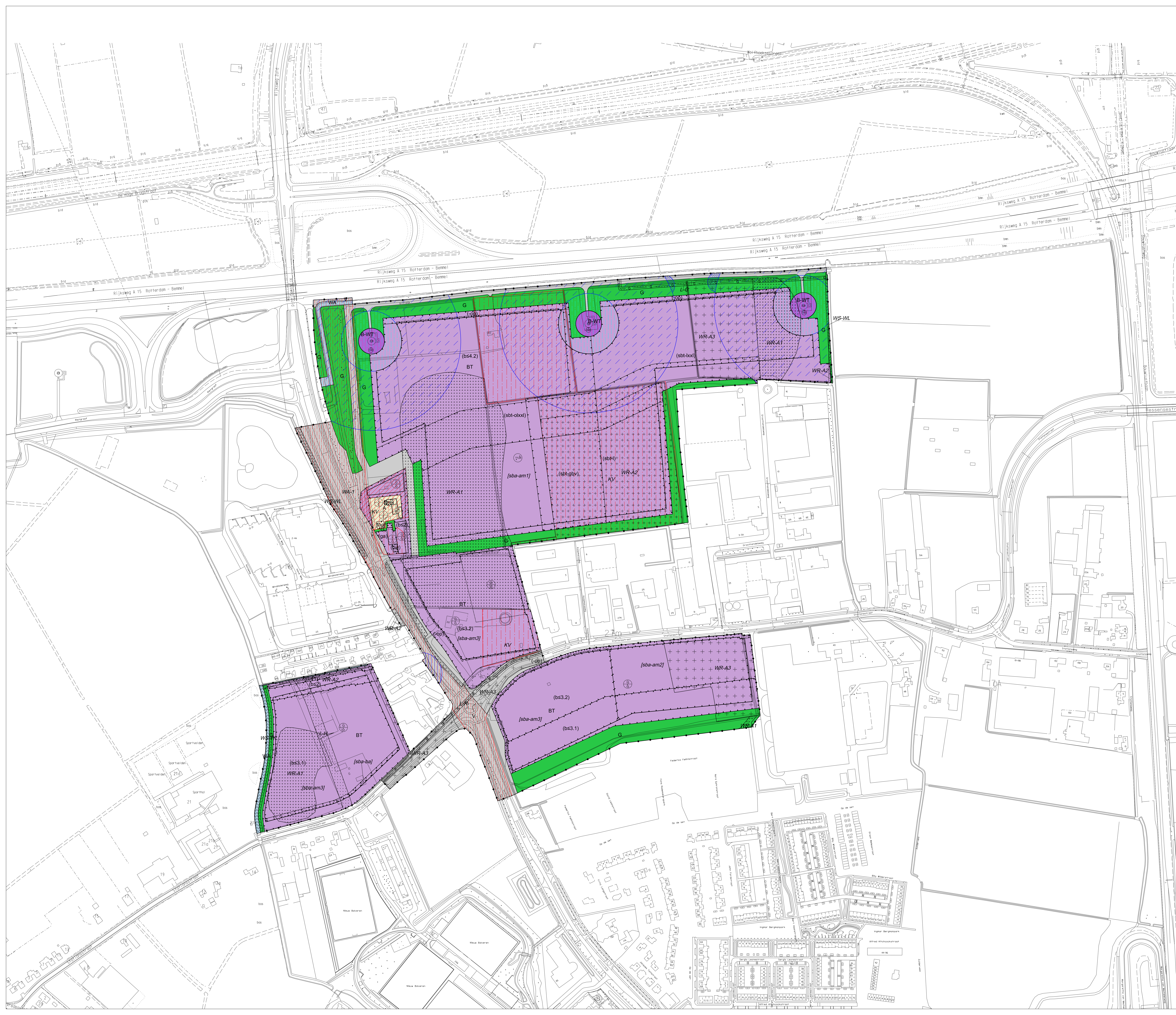




Legenda

Plangebied

Bestemmingen

Agrarisch

Bedrijf - Windturbine

Bedrijventerrein

Groen

Verkeer

Water

Dubbelbestemmingen

Leiding - Gas

Leiding - Hoogspanning

Leiding - Riool

Waarde - Archeologie 1

Waarde - Archeologie 2

Waarde - Archeologie 3

Waterstaat - Waterlopen

Aanduidingen

veiligheidszone - lpg

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

veiligheidszone - windturbine

vrijwaringszone - windturbine

wetgevingzone - kostenverhaal

wetgevingzone - waarde archeologie 1

wetgevingzone - wijzigingsgebied

bedrijf tot en met categorie 2

bedrijf tot en met categorie 3.1

bedrijf tot en met categorie 3.2

bedrijf tot en met categorie 4.2

bedrijf van categorie 1

bedrijfswoning

garage

opslag uitgesloten

specifieke vorm van bedrijventerrein - groenblauwe verbindingen

specifieke vorm van bedrijventerrein - logistiek

specifieke vorm van bedrijventerrein - logistiek xdl

specifieke vorm van bedrijventerrein - ontsluiting logistiek xdl

bouwvlak

bijsgebouwen

specifieke bouwaanduiding - bebouwing accent

specifieke bouwaanduiding - afstandsmaat 1

specifieke bouwaanduiding - afstandsmaat 2

specifieke bouwaanduiding - afstandsmaat 3

maximum bouwhoogte (m)

minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

maximum bebouwingspercentage (%)

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

gevellijn

hartlijn leiding - gas

hartlijn leiding - riool

Algemeen

Ondergrond bestaande bebouwing
BGT 2021-12-16

ter vislegging n.v.v. de
vaststelling door Raad de
Raad van Stede

datum: 20-02-2023
gewijzigd:
schaal: 1:2000_A0
get./gez.: NS
nummer: 670426
cadnr: NL.IMRO.0288.BP33600-0001

ontwerp
bestemmingsplan
Chv-bestemmingsplan Nijmegen
uitbereiding bedrijventerrein De Grift