# VERSLAG

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Onderwerp** | | Vergadering stadsdeelcommissie West | |
| **Datum** | **Tijd** | 29 november 2022 | 19.30 uur |
| **Locatie** | | MFA De Zweede - Boekelosestraat 275, 7548 AS Enschede | |
| **Voorzitter** | | Rachel Denneboom | |
| **Secretaris** | | Stijn van Iersel | |
| **Link om de vergadering terug te kijken** | | https://enschede.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/14ee2c6b-505e-4915-a4bd-bff854f28e5d | |
| **Deelnemers vergadering** | | M. Brejaart (FvD), P. Hoetink (PvdD), J. de Lange (VVD), S. Helfrich (D66), P. Brouwer (BBE), R. Nankoe (GL), O. Escobosa Bosman (Volt), M. van Lagen (CDA), A. Blömer (PVV), H. Meijer-Ytsma (CU), P. van Ek (SP)<br>*Wethouders*: J. van Houdt en J. Diepemaat<br>*Ambtelijk*: B. Folbert en T. Keuken (stadsdeelmanagement), B. Rutjes, K. Zissler-Damhuis, M. Schaepers, S. Pieffers<br>*Extern en insprekers*: H. Mateman (Movisie), H. Bartelink (SES), dhr. en mevr. Diemer (insprekers), dhr. Westendorp (inspreker), dhr. Reinders (inspreker) | |
| **Afgemeld** | | M. Visser-Voorn (EA), R. Hofman-Bijlstra (PvdA), Dorpsraad Boekelo | |

## 1. Opening en mededelingen

a. Vaststellen agenda

- De agenda wordt vastgesteld conform het voorstel.

b. Kennisnemen van het verslag van de vergadering van 27 september 2022

- Van het verslag van de vergadering van 27 september 2022 wordt kennisgenomen zonder voorstellen tot wijziging.

c. Mededelingen

*Stadsdeelmanagement (B. Folbert):*

- **Burgemeester Jacobsstraat**: Na de inval in mei dit jaar in de Burgemeester Jacobsstraat heeft de burgemeester in oktober vier woningen in deze straat gesloten voor een periode van drie maanden (t.b.v. rust in de buurt). De sluiting van de vier woningen geldt tot 3 januari 2023. Door de politie en de gemeente samen is er naar alle bewoners in de Burgemeester Jacobsstraat een brief verstuurd.

- **Schoollunches in West**: Het initiatief rondom de gezonde schoollunch (of schoolontbijt) is op drie scholen in West omarmd: ODBS Europa, CBS De Koning en OBS De Spinner. Deze initiatieven worden gefinancierd uit het jeugdeducatiefonds en in ieder geval voortgezet tot aan de zomervakantie.

- **Herstructurering Oost Boswinkel**: De sloopfase voor de eerste bouwfase is begonnen. In oktober is er een struikroofdag georganiseerd door Ons Huis, waarbij belanghebbenden de aanwezige struiken en planten gratis mochten roven, zodat deze weer hergebruikt kunnen worden. Medio december moeten de laatste bewoners hun woningen verlaten. Tot nu toe werkt iedereen hier aan mee. Ook wordt er weer een opruimdag en graffiti beschildering georganiseerd door Ons Huis.

- **Schouw Oud en Nieuw in West**: Vanaf donderochtend 29 december t/m 31 december vindt de schouw voor Oud en Nieuw plaats in West. Met verschillende partijen, zoals o.a. de wijkraden, woningbouwcorporaties, politie, SVEN en Alifa lopen we rond in West om te kijken naar de veiligheid rondom oud en nieuw. In ’t Ni-je Terphoes is een centrale ontmoetingsplek ingericht voor verschillende partijen. De commissie en overige geïnteresseerden zijn hierbij van harte welkom.

- **Thomas de Keyserplein**: In de wijk Noord-Bruggert hebben verschillende bewoners in de omgeving van de Thomas de Keyserstraat en de Wethouder Nijhuisstraat op 28 november zelf een bewonersavond georganiseerd. Hun doel

was om plannen te maken om het plein aan de Thomas de Keyserstraat en het gebied achter de voormalige Apostel Thomaskerk anders in te richten. Hierbij worden ze geholpen door een extern bureau. Dit bureau wordt gefinancierd door wijkbudget dat ter beschikking is gesteld door de wijkraad Stadsveld. Na de beraadslaging in de wijk worden hun ideeën en beelden aan de gemeente aangeboden.

- **Cromhoff**: Cromhoff is een uniek en groen gebied van bijna 23 hectare, tussen de Getfertsingel, Zuiderval, wethouder Beverstraat en burgemeester Van Veenlaan. Vrijdag 2 december tussen 16.00- 18.00 uur opent Cromhoff de deuren om de buurt kennis te laten maken met het terrein en mee te denken aan invulling van tijdelijk initiatieven op dit terrein. Hiervoor zijn 800 uitnodigingen verstuurd naar alle omwonenden en nieuwe bewoners.

d. Lijst met aandachtspunten en toezeggingen

*B. Folbert (stadsdeelmanagement):*

**Aandachtspunten**:

- **A14 Gevolgen voor leefomgeving N18**: De herinrichting van de Usselerhofweg gebeurt nadat de verbouwing van Hanninkshof klaar is. Volgend voorjaar zullen de bestratingswerkzaamheden worden uitgevoerd. Daarna wordt het groen in de Usselerhofweg en de Haaksbergerstraat ingericht. Medio december wordt er een bewonersavond georganiseerd voor de presentatie over het groenplan.

- **A17 Problematiek wateroverlast in stadsdeel West**: De Stadsbeek is op het laatste stukje van de Tweede Emmastraat tot de singel na aangelegd en opgeleverd. In februari 2023 worden de eerste voorbereidingen getroffen voor de aanleg van de Westervalbeek. Grootschalige werkzaamheden, zoals de Westervalbeek t.z.t., zullen door Stadsdeelmanagement West worden gemeld bij de mededelingen.
    - **Voorstel aan de commissie om dit aandachtspunt van de lijst af te halen. M. van Lagen (CDA) twijfelt, voorzitter besluit om dit aandachtspunt op de lijst te laten staan.**

- **A23 Fietstunnels Zuid/West**: Op dit moment wordt er hard gewerkt aan de verbetering van de app. Dit op basis van signalen en wensen vanuit de inwoners. Daarnaast hebben we afgesproken met de Politie, handhaving en jongerenwerk, dat zij gedurende de donkere winterdagen vaker de fietstunnels meenemen in hun toezichtrondes.
    - **M. van Lagen (CDA): De eerste inzichten en resultaten n.a.v. de testfase zijn op 28 september gepresenteerd. Kunnen deze ook met de commissie gedeeld worden?**
    - **Toezegging: Het stadsdeelmanagement zorgt voor toezending hiervan aan de commissie.**

- **A24 IJsbaanweg**: Het bestemmingsplan ‘Aanvulling wonen Havengebied’ is op 24 oktober vastgesteld door de gemeenteraad. Het vastgestelde plan ligt sinds 3 november ter inzage. Tot op heden is er geen beroep ingesteld tegen het plan.
    - **Voorstel aan de commissie om dit aandachtspunt van de lijst af te halen. De commissie gaat hiermee akkoord.**

- **A25 Bedrijfsverzamelgebouw Boekelo:** Alle eenheden hebben inmiddels een vergunning aangevraagd en die zijn ook allemaal verleend. Alleen op de omgevingsvergunning van het autoschadeherstel- en restauratiebedrijf zijn bezwaren ingediend door de omwonenden. Deze bezwarenprocedure is in behandeling bij de commissie bezwaarschriften.

- **A26 Ontwikkeling Usseler-es**: Het beleid is nu vastgesteld en verpachting van de grond loopt. Dit punt laten we één keer per kwartaal terugkomen.
    - **Voorstel aan de commissie om dit aandachtspunt van de lijst af te halen. De commissie gaat hiermee akkoord.**

- **A27 Lokale aspecten energieplan**: Buurtenergieplannen gaan op in gebiedsgerichte aanpak. Hiervoor lopen nog geen initiatieven in West.
    - **Voorstel aan de commissie om dit aandachtspunt van de lijst af te halen. De commissie gaat hiermee akkoord.**

- **A28 Zoutwinning Nobian**: De geplande raadsbijeenkomst van 26 oktober kon niet doorgaan. Momenteel wordt, tezamen met de raad van Hengelo en NOBIAN, gezocht naar een nieuwe datum in januari of februari voor een bijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst worden raadsleden van zowel Hengelo als Enschede bijgepraat door NOBIAN.
    - **Update griffie** (d.d. 1 december 2022): Bijeenkomst gepland op woensdag 25 januari 2023 18.30 uur in het stadhuis van Enschede.

**Toezeggingen:**

- **Toezegging op A23 Fietstunnels Zuid/West** (d.d. 27 september 2022): de toezegging om de vragen van M. van Lagen (CDA) over veiligheid te beantwoorden is schriftelijk afgedaan.

## 2. Rondvraag

Rondvragen ingediend door R. Nankoe (GroenLinks) over de speeltuin Boswinkel:
Wij krijgen signalen vanuit de omgeving en partners van de speeltuin Boswinkel dat de speeltuin weinig activiteiten aanbiedt aan kinderen. Er hangt “bruine kroeg sfeer” en  is niet kindvriendelijk. Ook krijgen we signalen dat het contact tussen de medewerkers en partners in de wijk stroef is.

- Herkennen de gemeente en SES deze punten? Zo ja, wat willen/kunnen de gemeente veranderen? En wat is het tijdspad hiervoor?
- Zijn er openingstijden bekend? Zijn ze afgestemd op de kinderen?
- Geldt er een rookverbod op het speeltuinterrein?

Beantwoording wethouder Van Houdt en mevr. H. Bartelink (SES):
De wethouder heeft aan dat de signalen herkend worden door de gemeente, maar dat de gemeente daar niet zo veel in kan doen. Dat is aan de Stichting Enschedese Speeltuinen wel, mevr. Bartelink is daarvoor aanwezig. SES herkent de geschetste situatie en wil die graag veranderen. Het kost nog tijd om de vrijwilligers van de betreffende speeltuin mee te krijgen in die veranderslag. SES heeft daarvoor ook een jurist in de arm genomen om op korte termijn veranderingen door te voeren. Het gebouw is geopend wanneer de beheerder aanwezig is, de speeltuin is geopend van zonsopgang tot zonsondergang. Er mag niet gerookt worden.

- R. Nankoe (GroenLinks): geeft de tip mee om aan de deur een bord te hangen met overzichten wanneer er een beheerder aanwezig is als zijnde openingstijden.

Spreekrecht dhr. Reinders over huurprijzen van buurtcentrum De Boei

- **Toezegging wethouder Van Houdt: bespreekt met wethouder Diepemaat het idee van gedifferentieerde tarieven huurtarieven voor verschillende soorten huurders (commerciële partijen, stichtingen of bewoners). Wethouder Van Houdt of wethouder Diepemaat komt daarop terug bij de commissie en bij dhr. Reinders.**

Spreekrecht dhr. Westendorp over verlichting aan de Rosinkweg/Wissinksdijk

- M. van Lagen (CDA): stelt voor om dit punt toe te voegen aan de lijst van aandachtspunten en toezeggingen.
- **Toezegging wethouder Van Houdt: Het projectteam gaat nog kijken of de verlichting verplaatst kan worden om tegemoet te komen aan de wensen van omwonenden.**

## 3. Informerend: **Buurtteam Stevenfenne**

De pilot Buurtteam Stevenfenne is gestart na signalen over hoge zorgkosten in deze wijk en gebrekkige sociale cohesie. In het Buurtteam werken SVEN Incluzio, Alifa en SMD samen door middel van laagdrempelige en verbindende activiteiten aan een gezonde en vrolijke buurt met betrokken inwoners. In het najaar van 2022 werd een effectmeting uitgevoerd door middel van casusonderzoek met het instrument Effectencalculator. De onderzoeksvraag daarbij was: wat zijn de maatschappelijke kosten en baten van het werk van Buurtteam Stevenfenne? Hanneke Mateman (namens kennisinstituut Movisie) en het stadsdeelmanagement geven een toelichting op deze pilot en het onderzoek.

*Sprekers: T. Keuken (stadsdeelmanager), H. Mateman (Movisie), S. Pieffers (ambtelijk), H. Meijer-Ytsma (ChristenUnie), P. Brouwer (BBE)*
Aandachtspunten:

- Wijkregisseur Nico Bolhuis heeft een andere baan. Hij wordt per 1 februari vervangen door Joris Luijsterburg (wijkregisseur Usselo, Boekelo en Stevenfenne).

## 4. Informerend: **Woningbouwplan Paulus Moreelsestraat (in het kader van versneld bouwen in Enschede 200 woningen in 2 jaar)**

Op 11 juli 2022 heeft de gemeenteraad het voorstel *Experiment innovatie en duurzaamheid in het kader van de Crisis en Herstelwet behandeld.* Met dit voorstel is het mogelijk om voor langere duur woningen binnen korte procedures te realiseren. Na een uitgebreid ontwerp en participatietraject is het ontwerp van de Paulus Moreelsestraat gewijzigd vastgesteld. Hierover is de raad op 8 november 2022 geïnformeerd per brief van het college. Vanaf de zomer van 2023 verwachten we de oplevering van de locatie en de 57 woningen.

*Sprekers: Mevr. en dhr. Diemer (insprekers), K. Zissler-Damhuis (ambtelijk), M. van Lagen (CDA), J. van Houdt (wethouder), P. van Ek (SP), Van Houdt (wethouder)*
Aandachtspunten:

- Contactgegevens van insprekers mevr./dhr. Diemer zijn bij de commissiegriffier bekend en kunnen door de commissie opgevraagd worden.

## **5.** Informerend: **Nieuwe Woonwagenlocatie Windmolenweg**

In dit onderdeel praat het projectteam de commissie bij over de laatste ontwikkelingen en stand van zaken rondom de nieuwe woonwagenlocatie aan de Windmolenweg.

**Ingekomen brieven:**

- **Ingekomen brief Vereniging Behoud Twekkelo over Nieuwe Woonwagenlocatie**
- **Ingekomen brief Wesseler Booyink BV over Nieuwe Woonwagenlocatie**

Daarvan heeft de commissie kennis kunnen nemen.

*Sprekers: B. Rutjes (ambtelijk), S. Helfrich (D66), M. Brejaart (FvD), R. Nankoe (GroenLinks), M. van Lagen (CDA), J. Diepemaat (wethouder), M. Schaepers (ambtelijk)*
Aandachtspunten:

- Voorzitter: In de twee ingekomen brieven worden vragen gesteld met het verzoek tot schriftelijke reactie van de gemeenteraad/commissie. Dat kan niet. Ook het doorsturen naar het college kan niet zomaar, omdat er vragen over het college zelf in staan.
    - M. van Lagen (CDA): verzoek tot advies over hoe om te gaan met dergelijke brieven die aan de raad gericht worden en waarin om reactie van de raad gevraagd wordt.
    - Wethouder Diepemaat: biedt aan om namens het college vragen vanuit de commissie/raad omtrent deze brieven te beantwoorden aan de commissie/raad.

## 6. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.43 uur en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering van de stadsdeelcommissie West vindt plaats op 24 januari 2023.