Kleurrijk Samenleven
Nijmegen

College van burgemeester en wethouders
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Betreft: gevraagd advies Nijmeegse Woonzorgvisie 2024-2030

Nijmegen, 19 september 2024

Geacht college,

We waarderen de Nijmeegse Woonzorgvisie 2024-2030 als een sterke visie die veel problemen erkent en passende stappen voorstelt. Echter, er zijn enkele zaken die naar onze mening nog onvoldoende concreet worden beschreven en verduidelijking nodig hebben.

Hoewel het tekort aan zorgpersoneel duidelijk wordt erkend, ontbreekt het in de visie aan strategische oplossingen om dit huidige én verwachte grotere tekorten effectief aan te pakken. De visie biedt onvoldoende concrete plannen om het tekort op korte termijn te verminderen en er ontbreken structurele oplossingen voor de lange termijn.
Ons advies:

- *Samenwerking met onderwijsinstellingen om zorgopleidingen aantrekkelijker te maken en zij-instromers te stimuleren.*
- *Investeren in zorg-op-afstand projecten, zoals telezorg om werkdruk te verlichten.*
- *Investeer in werving vanuit verschillende groepen waaronder mensen met een migratieachtergrond.*

Verder stelt de visie voor om 40-50 nieuwe rolstoelgeschikte woningen te realiseren. Wij vragen ons echter af of dit voldoende is om te voldoen aan de behoeften van alle inwoners die hierop aangewezen zijn. Het is essentieel dat er een systematische evaluatie plaatsvindt, bijvoorbeeld door middel van jaarlijkse rapportages over de vraag en het aanbod van rolstoelgeschikte woningen.
Een ander punt van zorg is het gebrek aan aandacht voor het versterken van sociale netwerken en het aanpakken van eenzaamheid op de lange termijn. De visie biedt onvoldoende duidelijkheid over hoe de gemeente van plan is om sociale netwerken actief te ondersteunen.
Ons advies:

- *Faciliteer online platforms waar mantelzorgers ervaringen kunnen uitwisselen en elkaar ondersteunen, en creëer fysieke ontmoetingsruimtes waar zij bij elkaar kunnen komen.*
- *Organiseer wijkactiviteiten in samenwerking met scholen, waarbij jongere buurtbewoners actief ouderen bezoeken en betrekken bij sociale activiteiten.*
- *Investeer in de aanpak van mobiliteitsproblemen en maak ontmoetingsplekken toegankelijker voor ouderen.*
- *Houd hierbij ook rekening met de verschillende culturele achtergronden.*

Daarnaast is het onduidelijk of de voorgestelde woningen daadwerkelijk betaalbaar zullen zijn voor de meest kwetsbare groepen, zoals inwoners met een laag inkomen voor ook voor mensen met een migratieachtergrond. Wat enkele jaren geleden als betaalbaar werd gezien, is nu vaak niet meer haalbaar door inflatie en stijgende woonkosten.
Ons advies:

- *Voer regelmatige evaluaties uit door middel van ontmoetingsbijeenkomsten en steekproefonderzoeken onder bewoners om te bepalen of de woningen nog steeds betaalbaar zijn. Geef hierbij speciale aandacht aan specifieke groepen zoals mensen met een migratieachtergrond.*
- *Houd bij toekomstige plannen rekening met inflatie en stijgende woonkosten om te waarborgen dat de woonvoorzieningen betaalbaar blijven voor de verschillende doelgroepen.*

Tot slot vinden wij dat de visie onvoldoende rekening houdt met de specifieke woon- en zorgbehoeften van inwoners met een migratieachtergrond. Discriminatie en uitsluiting op de woningmarkt dwingen migranten soms om zich te concentreren in specifieke buurten waar ze meer kans hebben op huisvesting. Dit kan leiden tot sociale en economische segregatie, wat integratie in de bredere samenleving bemoeilijkt. Betaalbaarheid van woningen blijft een grote uitdaging, vooral voor migrantengezinnen met lagere inkomens. Culturele en taalbarrières vormen ook een hindernis voor migranten bij het begrijpen en uitoefenen van hun rechten op de woningmarkt. Het is noodzakelijk om taalondersteuning en cultureel sensitieve informatie te bieden om gelijke toegang tot huisvesting te waarborgen. Tot slot hebben sommige migrantengroepen behoefte aan specifieke woonvormen die aansluiten bij hun culturele normen en waarden, zoals meerdere generaties onder één dak, voorkeur voor nabijheid van gebedshuizen of gemeenschapscentra, en vaak grotere families met behoefte aan meer kamers.

Ons advies:

- *Zorg voor cultureel sensitieve zorgverlening en meertalige zorgondersteuners.*
- *Stimuleer de ontwikkeling van woonvormen en woonwijken die aansluiten bij de culturele voorkeuren van migranten.*
- *Betrek migrantenorganisaties actief bij de planning en uitvoering van woonzorgprojecten om ervoor te zorgen dat hun specifieke behoeften en voorkeuren effectief worden geïdentificeerd en aangepakt.*

Wij hopen dat u onze analyse onderschrijft en onze adviezen overneemt.

Namens de Adviescommissie Kleurrijk Samenleven Nijmegen

Anar Goesejnov
Voorzitter

Kleurrijk Samenleven Nijmegen
Secretaris Helma van den Heuvel, MO10
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen
kleurrijksamenleven@nijmegen.nl