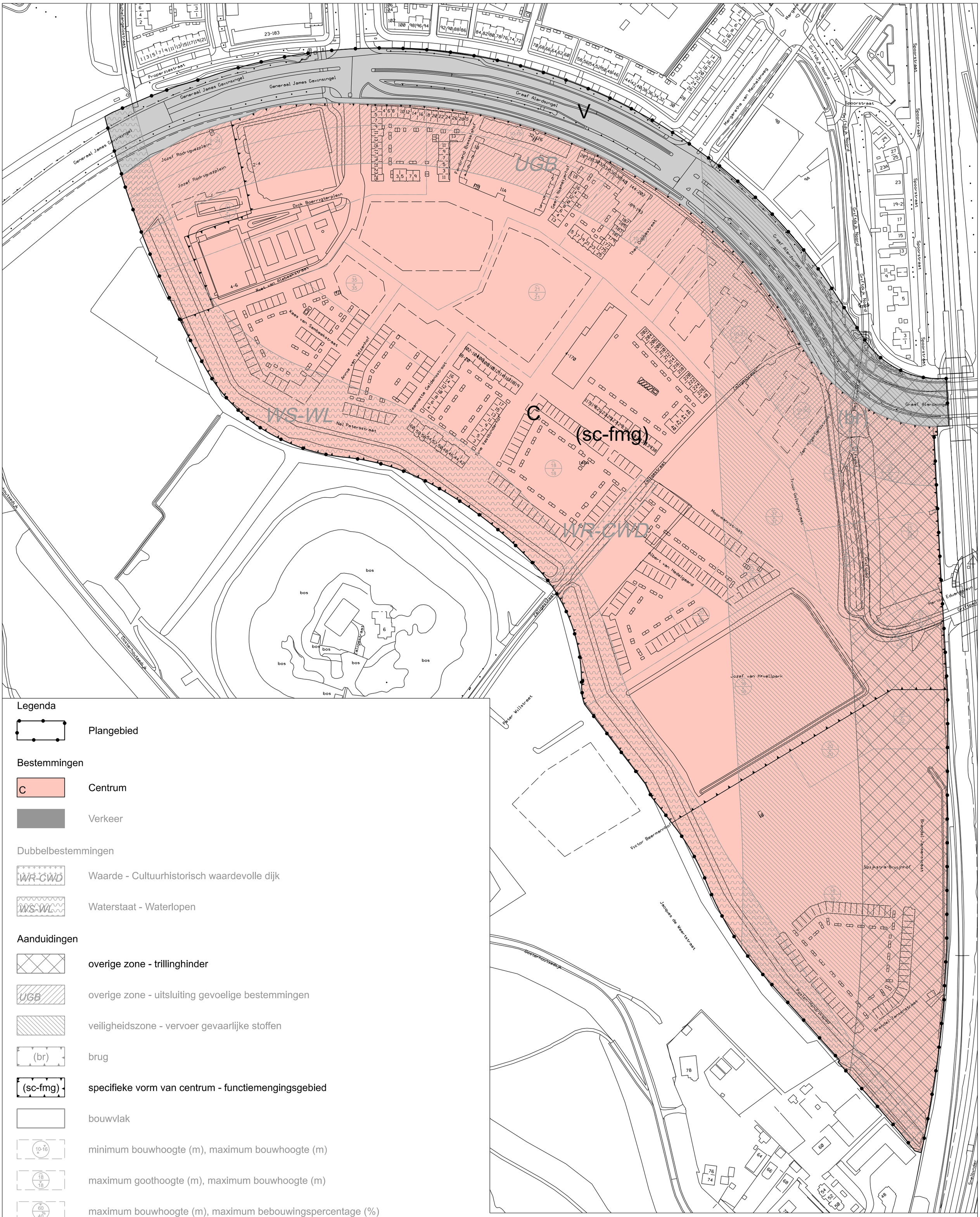

Legenda

Plangebied

Bestemmingen

C — Centrum

Verkeer

Dubbelbestemmingen

WR-CWD — Waarde - Cultuurhistorisch waardevolle dijk

WS-WL — Waterstaat - Waterlopen

Aanduidingen

overige zone - trillinghinder

UGB — overige zone - uitsluiting gevoelige bestemmingen

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

(br) — brug

(sc-fmg) — specifieke vorm van centrum - functiemengingsgebied

bouwvlak

10-16 — minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

18 / 18 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

60 / 40 % — maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Algemeen

Ondergrond bestaande bebouwing
BGT 2023-07-03

0 20 40 60 80 100

ter visielegging m.i.v. dd:
vaststelling door Raad dd:
nr:
Raad van State dd:
nr:

Nijmegen

vastgesteld
partiële herziening

datum: 20-01-2024
gewijzigd:
schaal: 1:2000_A2
get. / gez.: MS
nummer: 580881
cadnr.: NL.IMRO.0268.PH26002-VG01

Nijmegen Hof van Holland Centrumgebied - 2 (woningbouw)