

Motie

Onderwerp: Betaalbaar wonen voor iedereen

Raadsvoorstel: 7.4 Kaders betaalbare woningbouw

Datum raadsvergadering: 23-3-2023

We stellen vast dat:

- Er een grote behoefte bestaat aan betaalbare woningbouw

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De Woondeal U10 spreekt van een streven en inspanningsverplichting om per 2025 2/3 van de nieuw gebouwde woningen in het betaalbare segment te laten vallen
- Dit streven direct voorkomt uit de Bouw- en Woondeal van de Rijksoverheid
- Het realiseren van woningen in het betaalbare segment ervoor zorgt dat inwoners met een middeninkomen behouden kunnen worden voor onze gemeente, wat de leefbaarheid van onze kernen ten goede komt
- Woningbouw binnen bestaand stedelijk of bebouwd gebied juist in onze landelijke gemeente vaak de voorkeur geniet boven grootschalige, nieuwe gebiedsontwikkelingen
- Juist in deze 'inbreidingsprojecten' de behoefte bestaat aan betaalbare woningen voor onze eigen inwoners

We vinden dat:

- Niet alleen bij nieuwe gebiedsontwikkelingen, maar ook bij projecten van meer dan 10 woningen binnen bestaand stedelijk of bebouwd gebied het aandeel woningen in het betaalbare segment waar mogelijk op (minstens) 2/3 zou moeten liggen

We roepen het college op om:

Ook bij projecten van meer dan 10 woningen binnen bestaand stedelijk of bebouwd gebied zoveel mogelijk te streven naar minstens 2/3 aan woningen binnen het betaalbare segment.

Ingediend door:

Naam fractie:
GroenLinks

Naam indiener:
Brigitte van Brakel

