Van:
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e Hoorn

2 oktober 2024

Aan:
Gemeente Hoorn
T.a.v. College van burgemeester en wethouders
Nieuwe Steen 1
1625 HV Hoorn

Betreft: Bezwaar tegen komst AZC Zuiderdracht te Hoorn

Geachte heer/mevrouw,

Via een brief heb ik vernomen dat er plannen zijn voor de vestiging van een asielzoekerscentrum (AZC) aan de Zuiderdracht te Hoorn. Met deze brief wil ik mijn bezwaar kenbaar maken tegen deze plannen.

Hoewel ik begrijp dat de gemeente de plicht heeft om de opvang van asielzoekers te faciliteren, maak ik mij zorgen over de mogelijke gevolgen van de vestiging van het AZC in onze directe woonomgeving.

Mijn bezwaren zijn als volgt:

1. Overlast en criminaliteit
Een essentieel punt van aandacht is de veiligheid van omwonenden en de leefomgeving. Intimidatie, bedreigingen, diefstal, samenscholing van jongeren, lastigvallen van vrouwen en meisjes, geweld en dergelijke situaties komen bij alle AZC's frequent voor zoals in diverse nieuwsberichten te lezen is. Dit is geen risico, maar een directe bedreiging voor de bewoners rondom het AZC. Hoorn Kersenboogerd staat bekend als een gebied waar veel overlast speelt, recent is er bijvoorbeeld nog een schietincident geweest. In de wijk waar wij wonen, John Raedeckerhof, is er weinig of geen sprake van overlast. Het is een zeer kindvriendelijke omgeving. Bij het plaatsen van het AZC, waarin een groot aantal mensen (399 asielzoekers) geplaatst zullen worden, wordt de kans vergroot dat overlast ook in dit deel van Hoorn Kersenboogerd zal toenemen.

Wat gaat de gemeente Hoorn hier aan doen? Er is landelijk een personeelstekort aan politie en handhaving, zo ook in de gemeente Hoorn. Hoe gaat de gemeente ervoor zorgen dat er voldoende handhaving is rondom het AZC, zodat de bewoners geen overlast ervaren? Wij hebben een zoon van 6 maanden oud die mogelijk tot zijn 10e levensjaar, en mogelijk langer wegens de verwachte duur van het AZC, niet veilig zelfstandig naar buiten kan. Wij hebben bewust gekozen om in dit deel van Hoorn Kersenboogerd te gaan wonen, omdat dit een rustige, kindvriendelijke omgeving is.

2. Dalende waarde van woningen in de omgeving
De woningen die in de directe omgeving liggen, zullen na de opening van het AZC mogelijk niet, lastig of tegen veel lagere prijzen dan de huidige waarde kunnen worden verkocht. Er zijn onderzoeken waarin wordt gesproken van een gemiddelde daling tot wel negen procent.

Gaat de gemeente Hoorn ons, als bewoner van de John Raedeckerhof, compenseren wanneer wij besluiten of noodgedwongen moeten verhuizen? Een woning is een belangrijke investering en wij zijn juist op de John Raedeckerhof gaan wonen vanwege de rust en mooie omgeving die de wijk bezit. Er is een reële kans dat ons woongenot ernstig wordt verstoord door eerder genoemde zorgen.

3. Past een AZC in het bestemmingsplan
De gemeente Hoorn heeft 24 februari 2009 ingestemd met de ruimtelijke uitwerking en randvoorwaarden van begraafplaats Zuiderdracht. In deze stukken staan overeenstemmingen, tussen de gemeente Drechterland en de gemeente Hoorn, die worden geschonden op het moment dat er een AZC gebouwd wordt en hier daadwerkelijk mensen ondergebracht worden (denk aan overschrijden van geluidsnormen rond de 50 dB(A)).

De gemeente Hoorn heeft naast deze afspraken ook een plan betreft groenvoorzieningen hiervoor heeft de gemeente een document opgesteld genaamd “Verbindend Groen, Groenvisie 2019-2029” waarin, zoals de titel van het document, beschreven staat wat de visie is van Hoorn rondom de groenvoorziening en recreatiegebieden binnen de gemeente Hoorn.

Ik citeer uit 2.3:

“In het recreatieve gebruik van de openbare ruimte vormt groen een belangrijk onderdeel. Je kunt ervan genieten, spelen, sporten, wandelen, de hond uitlaten of lekker luieren in het groen.

De druk op het gebruik van groen is in een compacte stad als Hoorn groot. Hierbij komt dat niet alle vormen van gebruik makkelijk samengaan in dezelfde ruimte. Denk hierbij aan spelen en honden uitlaten of natuurbeleving en sporten. We willen het groen allemaal kunnen gebruiken, maar zonder

elkaar in de weg te zitten. Dit is niet altijd mogelijk en vraagt om het maken van heldere keuzes in inrichting en gebruik."

Bovenstaand citaat impliceert dat de gemeente Hoorn streeft naar het behoud van recreatieve groenvoorzieningen. Naast bovenstaande afspraken, heb ik van andere bewoners vernomen, dat er ook richtlijnen/afspraken zijn opgenomen in koopovereenkomsten m.b.t. dit gebied (zoals het niet bouwen van een dakkapel). Deze afspraken zijn gemaakt voor het behoud van de fysieke leefomgeving. Met de komst van het AZC zal de gemeente Hoorn een stap verder verwijderd zijn van hun groenvisie en wordt er inbreuk gedaan op de fysieke leefomgeving.

4. Flora- en faunawet
In het park tussen de Zuiderdracht en de John Raedeckerhof, een plek waar veel bewoners hun dagelijkse hardloop rondje doen of wandelen met de hond, signaleer ik ook regelmatig vleermuizen in deze omgeving. De Nederlandse flora- en faunawet schrijft voor dat het verboden is om beschermde diersoorten opzettelijk te verstoren (artikel 10).

Heeft de gemeente Hoorn voldoende in kaart welke diersoorten in dit gebied leven en of de Nederlandse flora- en faunawetgeving wordt geschonden?

5. Gebrek aan inspraak en transparantie
Veel bewoners, waaronder ikzelf, hebben het gevoel dat er onvoldoende inspraak is geweest bij de besluitvorming van deze plannen. Verder lijkt er sprake te zijn van gebrek aan transparantie, denk aan de informatieve brief versturen naar een select groepje omwonenden i.p.v. dat alle bewoners in een straal van 2 kilometer deze brief ontvangen.

Gelet op de bovenstaande bezwaren, verzoek ik u vriendelijk om de plannen te heroverwegen. Wij zouden graag zien dat er meer aandacht komt voor de zorgen en mogelijke alternatieven worden overwogen, zoals kleinere opvanglocaties die beter aansluiten bij de draagkracht van de wijk.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3