

Alwijn ten Cate

Gemeente mobiliseert land tegen plannen Mona Keijzer

vr 20 jun, 08:46

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft hoogstpersoonlijk actie ondernomen om te voorkomen dat recreatiewoningen permanent bewoond mogen worden. Met een motie is deze week tijdens een vergadering van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten in Eindhoven zelfs met succes een motie ingediend tégen het voornemen van wonen-minister Mona Keijzer.

Keijzer wil recreatiewoningen permanent laten bewonen om zo een klap uit te delen aan het nijpende woningtekort in Nederland. In recreatiewoningen mag nu niet permanent gewoond worden, maar wat Keijzer betreft moet dat de komende tien jaar door de vingers worden gezien. Nee, zegt Schouwen-Duiveland. Samen met burgemeester Jack van der Hoek heeft wethouder Alwijn ten Cate (huisvesting) een motie ingediend tegen dat voornemen. Daar was voldoende steun voor, 97 procent van de aanwezige gemeenten maar liefst. Keijzer kan die motie naast zich neer leggen, maar weet wel dan wel dat de gemeenten haar plannetje niet zien zitten. Om dat toe te staan heeft de minister een zogenoemde instructiemaatregel nodig. Dat zien de gemeenten niet zitten.

Niet geschikt

Recreatiewoningen zijn vaak niet geschikt voor permanente bewoning, zo luidt het betoog van de gemeente. Aan de leefomgeving worden bij beide woonvormen andere eisen gesteld en er worden dus veiligheidsrisico’s genomen. Bij recreatiewoningen zijn voorzieningen als medische zorg vaak onvoldoende voor handen. Ook kleven er allerhande planologische bezwaren aan het op één hoop gooien van de woningen.

Daar komt nog iets bij. De minister wil tien jaar toestaan dat er permanent gewoond kan worden. De gemeente ziet de bui al hangen dat er na tien jaar schrijnende gevallen zullen zijn. Mensen zouden alsnog uit de recreatiewoning moeten en de gemeente mag dan handhavend optreden. Juist met die handhaving kwam Schouwen-Duiveland onlangs nog slecht in het nieuws tijdens een consumentenprogramma op de nationale televisie.