

ARTIKEL 35 SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Naam lid van de Raad	Nathasja Otter
Fractie	Burgerbelangen Enschede
Datum	07-05-2025
Datum van beantwoording (3 weken na ontvangst)	28-05-2025
Onderwerp	Woningen Telgendijk

Geacht college,

Enschede telt relatief veel één- en tweepersoonshuishoudens en juist minder gezinnen ten opzichte van vergelijkbare steden. Ook heeft Enschede bovengemiddeld veel sociale huurwoningen. Daarnaast is het een gegeven dat er meer gezinnen Enschede verlaten dan dat er gezinnen komen. Burgerbelangen Enschede ontvangt veelvuldig signalen vanuit onze achterban dat gezinnen Enschede verlaten omdat Enschede niet de volgende stap in hun woon carrière kan bieden. De fractie van Burgerbelangen Enschede vindt dit triest en zorgelijk tegelijk.

Doen wij als Enschede genoeg om het aanbod van woningen te vergroten en interessant te houden voor onze huidige inwoners waaronder gezinnen om hun woon carrière binnen Enschede voort te zetten op zoek naar een huis? De fractie van Burgerbelangen vindt van niet en vraagt al jaren om meer aandacht voor huizen voor gezinnen

De kavel van de Telgendijk is een kavel die zich goed leent voor wonen in het groen en juist ruimte biedt om die huizen te bouwen die voor de gezinnen die nu nog vertrekken naar omliggende gemeentes bv de Bornse Maten een goed alternatief zouden kunnen bieden, zeker in combinatie met de uitgifte van vrije kavels. Het voorliggende plan is voor de fractie van Burgerbelangen te eenzijdig met een te groot percentage sociale huur. Burgerbelangen Enschede ziet deze kavel als uitgesproken mogelijkheid om een wijk type Bornse Maten te bouwen.

Om die reden heeft BBE de volgende vragen:

1. Op basis van welk afwegingskader is gekozen voor deze vorm van bouwen zonder de Raad hier bij de planvorming in te betrekken?
2. Op basis van welk afwegingskader is gekozen voor de locatie aan de Telgendijk?
3. Welke locaties zijn er als alternatief in overweging genomen?
4. Is de subsidiestroom van de Oekraïners, echt gekoppeld aan de Telgendijk of kan dit plan met enige aanpassing ook op een andere locatie worden gebouwd met behoud vd subsidie?
5. Op basis van welke overwegingen is gekozen voor een percentage van 80% sociale huur in dit plan?
6. Hoeveel van de geplande woningen zullen daadwerkelijk beschikbaar zijn voor Enschedeërs?

Artikel 35 – Schriftelijke vragen

2. Ieder lid van de raad kan schriftelijke vragen aan het college of de burgemeester stellen. Onder schriftelijke vragen worden ook verstaan vragen die via e-mail worden ingediend.
3. Schriftelijke vragen worden kort en duidelijk geformuleerd. De vragen kunnen van een toelichting worden voorzien.
4. De vragen worden ingediend bij de voorzitter van de Raad. Deze draagt er zorg voor dat de vragen zo spoedig mogelijk ter kennis van de overige leden van de Raad en van het College of de burgemeester worden gebracht.
5. Beantwoording vindt schriftelijk of via e-mail plaats, zo spoedig mogelijk doch in ieder geval binnen drie weken na ontvangst van de vragen. Indien beantwoording niet binnen deze termijn kan plaatsvinden, stelt de gemeentesecretaris de vragensteller hiervan gemotiveerd in kennis, waarbij de termijn wordt aangegeven waarbinnen beantwoording zal plaatsvinden. Dit bericht wordt behandeld als een antwoord.
6. Antwoorden worden door het verantwoordelijk lid van het college of door de burgemeester aan de griffie gezonden, die ze terstond aan de leden van de Raad toezendt.
7. De vragensteller kan in de eerstvolgende vergadering van de raad na de behandeling van de agendapunten nadere inlichtingen vragen over het door het college of de burgemeester gegeven antwoord, tenzij de Raad anders beslist.