Gemeente Bergen op Zoom



Verkenning Jacob Obrechtlaan voor wonen en opvang

Agenda voor vanavond

- Huisvesting inwoners en asielzoekers (dia 3)
- Waarom doen we dit (dia 4)
- Regionale vluchtelingenopgave in cijfers (dia 5)
- Waar staan we nu (dia 6)
- Hoe nu verder (dia 7)
- Zorgen raadsleden en omwonenden (dia 8)
- COA aan het woord (dia 9)
- Vragen (dia 10)

Huisvesting inwoners en asielzoekers

Eigen inwoners zoals spoedzoekers

én

de drie opgaven:

1) asielzoekers
2) vergunninghouders
3) Oekraïners

Waarom doen we dit?

- Woonruimte is een eerste levensbehoefte, wij nemen onze verantwoordelijkheid
- Huisvesting inwoners:
  - Groot tekort aan betaalbare huurwoningen
  - Landelijke en provinciale overheidssteun bij versneld oplossen woningnood
- Opvang asielzoekers:
  - Groot te kort aan asielopvang/ overvolle AZC’s
  - Gezamenlijke opgave met de regio, onder toeziend oog van de provincie

Regionale vluchtelingenopgave in cijfers

Gemeente	Inwoners op 1-1-2022 (CBS)	% o.b.v. inwoners	Opvang Oekraïners totaalopgave	Huisvesting Vergunning-houders 1 jan – 30 jun '23	Opvang asielzoekers (prognose/minimum)
Roosendaal	77.244	27,3%	310	93	282
Bergen op Zoom	67.894	24,0%	273	82	248
Moerdijk	37.313	13,2%	150	45	136
Halderberge	30.770	10,9%	124	37	112
Steenbergen	24.333	8,6%	98	30	89
Rucphen	23.326	8,2%	94	28	85
Woensdrecht	22.112	7,8%	89	27	81
TOTAAL	282.992	100%	1137	342	1032

Waar staan we nu?

- Eigenaar pand JOL3 heeft COA zelf benaderd voor opvang vluchtelingen
- COA heeft vervolgens ons benaderd, ziet hier mogelijkheden voor de opvang van asielzoekers;
- Een technische schouw laat zien dat de locatie en het achterliggende terrein geschikt is;
- Gemeente vindt huisvesting van haar inwoners minstens zo belangrijk -> ambitie Bestuursakkoord
- Gemeente richt zich hierbij op spoedzoekers zoals jongeren of mensen met een urgentie
- Er worden verschillende scenario's onderzocht voor de combinatiefunctie wonen & opvang
- Gemeente wil in overleg met provincie over bouwplannen en stikstofdepositie

Hoe nu verder?

- Verschillende scenario's worden verder uitgewerkt
- Betrekken omwonenden en raad bij invulling (het hoe)
- Omvorming kantoorpanden naar wonen/logies past binnen de visie van Plein 13 en het sleutelgebied Bergse Entree.

Zorgen raadsleden en omwonenden

- Binnengekomen omwonendenbrieven
- Binnengekomen raadsbrieven
- Strekking van de zorgen: diverse doelgroepen geclusterd, overlast
- Wat kunnen we hier aan doen?

COA aan het woord

- Wie is het COA?
- Wat is de verantwoordelijkheid van het COA?
- Waarom heeft het COA gemeentes nodig?
- Hoe komt een AZC tot stand?
- Wat betekent de komst van een AZC voor Bergen op Zoom?

Vragen?

