Agendapunt 11: Raadsvoorstel over het vaststellen van het Integraal Huisvestingsplan Kindvoorzieningen gemeente Loon op Zand (Bespreekstuk)			
Partij	**Blz. verwijzing**	**Vraag**	**Antwoord**
VL	Algemeen	Als we akkoord gaan met dit raadsvoorstel, gaan we dan ook akkoord met de genoemde vervangingstermijnen die in het rapport worden benoemd?	Uit de gebouwenscan, die als onderdeel van het Integraal Huisvestingsplan Kindvoorzieningen is uitgevoerd, blijkt de urgentie voor de vervangingsopgave van de onderwijslocaties op de korte, middellange en lange termijn. In het raadsvoorstel wordt uw gemeenteraad geadviseerd om in 2026 een drietal haalbaarheidsonderzoeken uit te voeren en een uitvoeringsprogramma op te stellen waaruit de volgorde van vervanging moet blijken. Met dit raadsvoorstel geeft u nu geen akkoord op de vervangingstermijnen, dit volgt op zijn vroegst met de vaststelling van het uitvoeringsprogramma dat naar verwachting in Q4 2026 gereed is. Besluitvorming over de benodigde investeringskredieten wordt vervolgens per vervangingsopgave aan uw gemeenteraad voorgelegd.
GB		In het raadsvoorstel wordt de aanpak van 5 scholen besproken in de komende 10 jaar. In de tussentijd groeit het aantal leerlingen jaarlijks. Hoe zit het met tijdelijke huisvesting voor scholen die nu/straks te klein zijn (voordat de verbouwing/nieuwbouw klaar is)?	De groei van het aantal leerlingen zien we vooral in de kern Kaatsheuvel, de kernen Loon op Zand en de Moer laten een redelijk stabiel beeld zien. Op dit moment zijn we al in gesprek met het schoolbestuur van Floriander om de leerlingengroei in Kaatsheuvel het hoofd te bieden via de plaatsing van noodlokalen. In de meerjarenbegroting is al rekening gehouden met de hierbij behorende kosten. Ook kunnen we volgens de lokale verordening onderwijshuisvesting gemeente Loon op Zand verwijzen naar leegstand in andere schoolgebouwen gelegen in een straal van 2 kilometer.

GB		Hoe zit het met de kosten van tijdelijke huisvesting in verhouding tot het vervroegd uitvoeren van renovatie of vervangingen?	Indien er sprake is vervanging of renovatie van de onderwijsgebouwen op de huidige locatie, dan moet er sowieso worden voorzien in tijdelijke huisvesting om de continuïteit van het onderwijsproces te waarborgen. Kosten voor tijdelijke huisvesting komen volgens onderwijswetgeving voor rekening van de gemeente. Het financiële effect van vervroegd renoveren zal per project en/of school verschillend zijn. Vervroegd renoveren kan er bijvoorbeeld ook toe leiden dat een bestaande investering sneller moet worden afgeschreven, of dat er aanvullende kosten voor financiering en projectvoering gemaakt moeten worden. Hierdoor is het mogelijk dat vervroegd renoveren in sommige gevallen juist tot een verhoging van de kosten kan leiden. Maar dat kan dus bij ieder project verschillend zijn.
GB		Kan het vervroegd uitvoeren van renovatie werkzaamheden tot een kostenbesparing leiden?	Dit moet per onderwijslocatie nader onderzocht worden en is mede afhankelijk van de bouwkundige staat van het gebouw.

GB		Wat is de stand van zaken over het bijplaatsen van noodlokalen bij de Berk?	Voor de zomervakantie heeft de gemeente aan schoolbestuur Floriander aangegeven bereid te zijn financieel bij te dragen aan de plaatsing van tijdelijke units op het terrein van basisschool De Berk, om het ruimtegebrek op te vangen. Het benodigde budget is door uw raad bij de begroting vorig jaar beschikbaar gesteld. Het schoolbestuur heeft aangegeven dat de units vanaf dit schooljaar noodzakelijk zijn. De units zijn inmiddels beschikbaar en gereed voor plaatsing. Sindsdien werkt de gemeente intensief samen met het schoolbestuur en andere betrokken partijen aan de realisatie van deze tijdelijke huisvesting. Op dit moment worden verschillende locaties onderzocht, waaronder het schoolplein en de openbare ruimte. De keuze voor de definitieve locatie is bepalend voor het verdere verloop van het traject en vormt momenteel het belangrijkste knelpunt. Hierbij spelen juridische aspecten een rol, zoals eigendom en zeggenschap over de locatie, evenals praktische zaken zoals de aansluiting op nutsvoorzieningen. Indien gekozen wordt voor plaatsing in de openbare ruimte, zal hiervoor een vergunning aangevraagd moeten worden. De exacte vergunningprocedure is afhankelijk van de locatie en het type gebruik, en kent een doorlooptijd van enkele weken tot maanden. Alle betrokken partijen tonen zich constructief en denken actief mee. Hoewel het proces meer tijd vergt dan aanvankelijk gehoopt, zetten wij ons gezamenlijk in om tot een passende oplossing te komen.
GB		Tijdens de ver/nieuwbouw voor scholen zal een locatie voor noodlokalen nodig kunnen zijn. Welke locatie(s) is daarvoor in gedachten?	Dit moet per onderwijslocatie nader onderzocht worden en maakt onderdeel uit van het aan te vragen investeringskrediet zoals we dat ook doen voor de tijdelijke huisvesting van de leerlingen van de Vaert. Hierover neemt uw gemeenteraad in Q4 2025 een besluit.