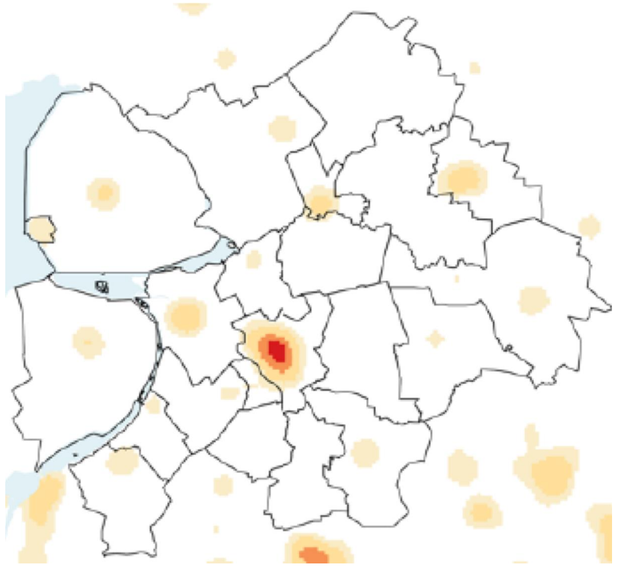
Warme Harten
in een
Klimaatadaptieve Delta

Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle



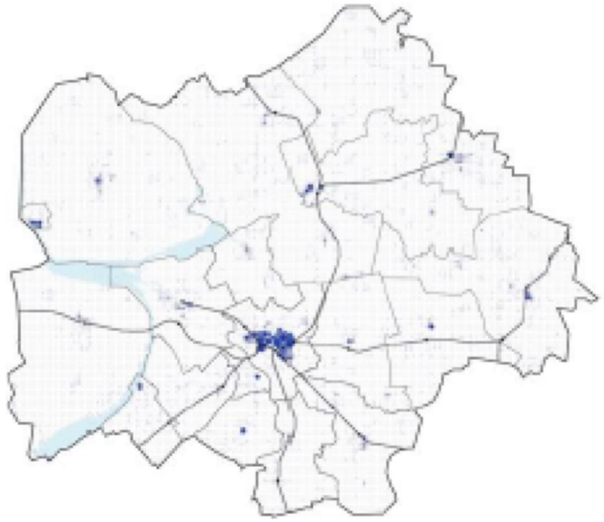
Hoofdopgaven & doelen

Woningbouwopgave



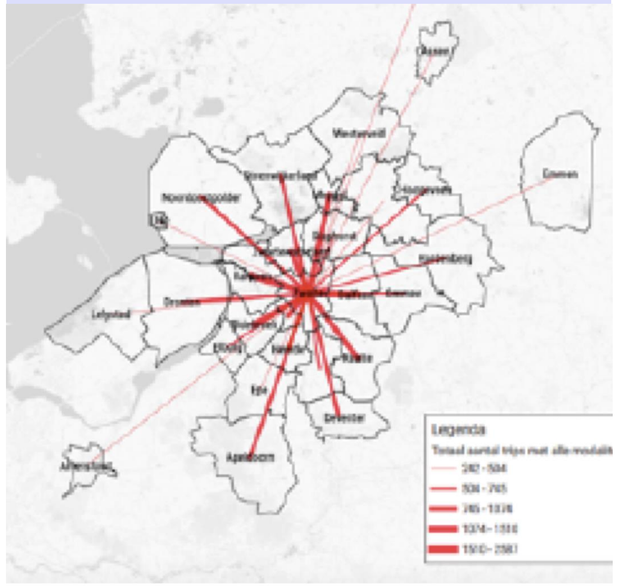
Het accommoderen van de ontwikkelopgave (woningen en bedrijvigheid), waarbij groen meegroeit, het behoud van de huidige ruimtelijke kwaliteit op basis van een klimaatadaptieve verstedelijkingsstrategie.

Economie



Het versterken van de concurrentiekracht van de Regio Zwolle door een sterk en duidelijk economisch profiel in combinatie met een aantrekkelijk vestigingsklimaat.

Mobiliteit



Bereikbaar houden van huidige en toekomstige economische toplocaties op regionaal en nationaal niveau in combinatie met een goed functionerend daily urban system.

Water & Klimaat



Benutten en versterken van huidige en toekomstige ambities op het gebied van leefbaarheid, natuurinclusiviteit, landschap en energietransitie.

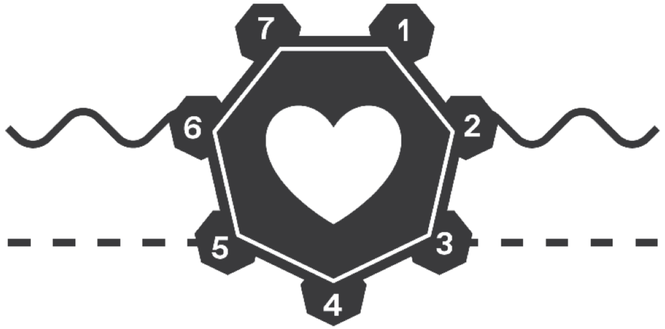
KOERS VERSTEDELIJKINGSSTRATEGIE

INZET VERSTEDELIJKINGSSTRATEGIE

H.1 Waar komen we vandaan?



H.2 Warmehartenstrategie



H.4 Ontwikkelprogramma's

OP REGIONAAL NIVEAU

Sponsstrategie

Mobiliteitsstrategie

+

OP GEBIEDSNIVEAU



H.3 Aanpak van de vier hoofdopgaven

wat is er aan de hand?

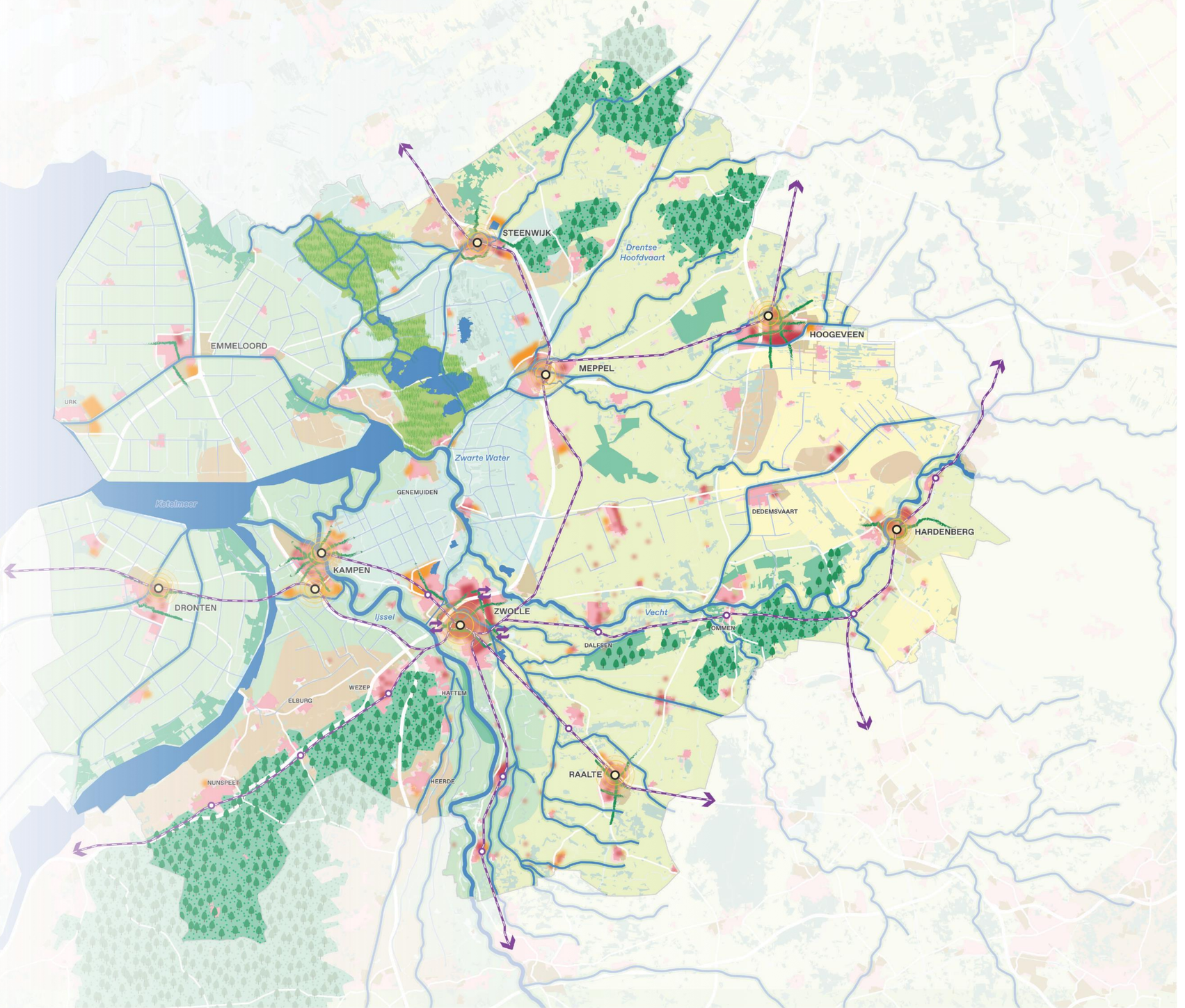
wat vinden we ervan?

waar zetten we op in?

H.5 Aanzet voor uitvoerings-afspraken

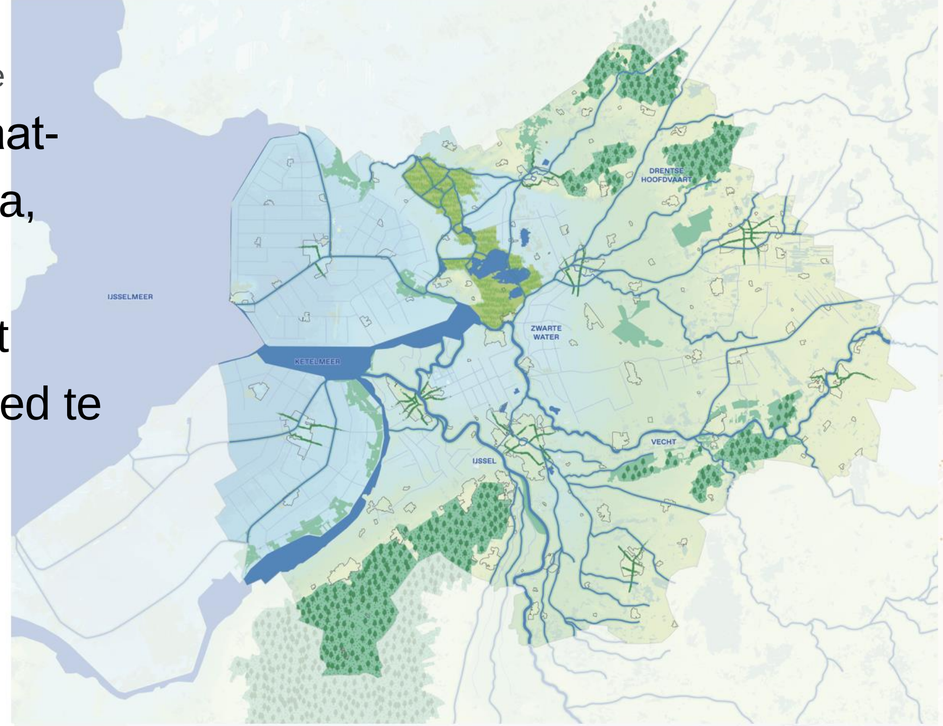
Ontwikkelprincipes van de warmehartenstrategie

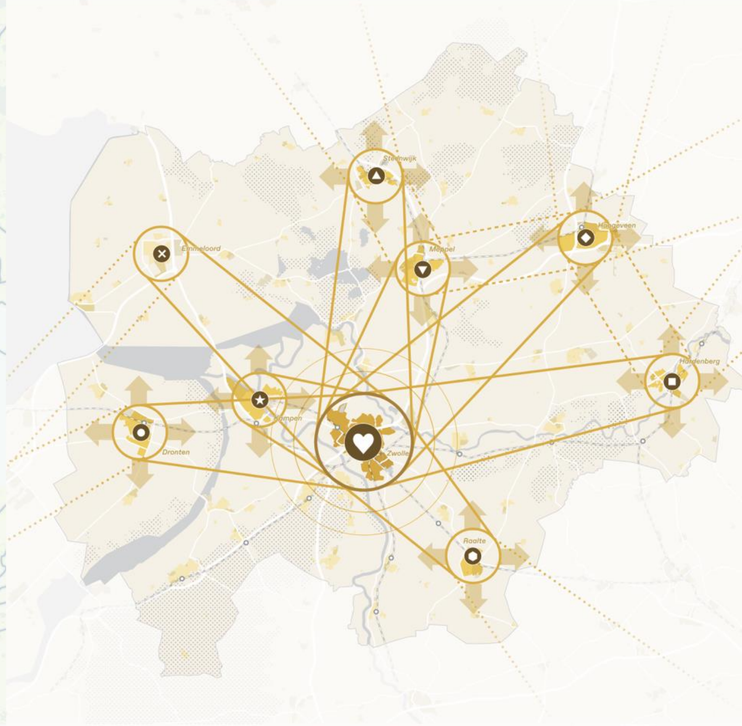
1. Wees zuinig met ruimte
2. Klimaataanpak bij de bron
3. Nieuw helpt bestaand
4. Passend woonaanbod
5. Lopen, fietsen en OV
6. Werk aan economisch elan
7. Lokale identiteit



Aanpak klimaatopgave

‘Naar een klimaat-bestendige delta, door de spons-werking van het bebouwde gebied te vergroten.’





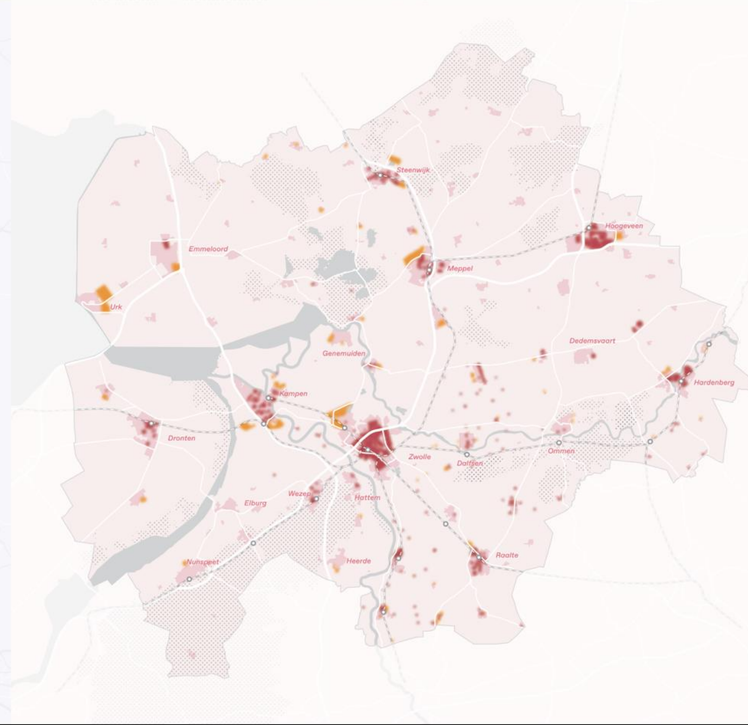
Aanpak economische opgave

‘Naar een conjunctuuur-bestendige economie, door differentiatie en verbeterde uitwisseling.’

Aanpak mobiliteitsopgave

‘Naar een efficiënt en duurzaam mobiliteitssysteem, door de mobiliteits-transitie te versnellen.’





Aanpak woonopgave

‘Naar vitale steden en dorpen, door te bouwen waar de mensen zijn.’

De gebiedsontwikkelingsprogramma’s



Stedelijker Zwolle

Kwalitatieve schaalsprong waarin de vier hoofdopgaven van klimaatbestendig, mobiliteitstransitie, stedelijke economie en woonmilieu worden gecombineerd.

Totaal:
15 - 25 duizend woningen
0 - 20 duizend banen

Vraagt samenwerking tussen Zwolle, provincie, waterschap en Rijk



Karakteristieke Stationsomgevingen

Omvat de stationsgebieden van de middelgrote kernen in de regio, waar een stevige ontwikkeling mogelijk is, met focus op verdichting en functiemenging en verblijfskwaliteit voor voetganger en fietser.

Onderdeel daarvan zijn:
9 - 12 duizend woningen
0 - 7 duizend banen

Vraagt samenwerking tussen de gemeenten (Dronten, Kampen, Steenwijk, Meppel, Hoogeveen, Hardenberg en Raalte), de vier provincies en waterschappen, betrokken vervoerders en Rijk



Gezonde Buurten

Verduurzaming, vergroening en update van woonbuurten (focus op jaren ’50-80) met behulp van verdichting.

Onderdeel hiervan zijn:
9 - 12 duizend woningen
0 - 7 duizend banen

Vraagt samenwerking tussen de betreffende gemeenten, de vier provincies, waterschappen en Rijk



Vitale Kernen

Omvat alle kernen in de regio. Door nieuwbouw te plegen met aandacht voor lokale identiteit, vitaliteit en klimaatopgaven.

Onderdeel daarvan zijn:
10 - 12 duizend woningen
0 - 3.200 banen

Vraagt samenwerking tussen de betreffende gemeenten, de vier provincies, waterschappen en Rijk



Krachtige Binnensteden

Dit programma kent een sterke overlap met de Karakteristieke Stationsomgevingen en Vitale Kernen.

Indien de afspraken daarover minder vergaand zijn zou dit programma als alternatief kunnen dienen. Gezien de overlap geven we hier nu geen aantallen bij, om verwarring te voorkomen.

Vraagt samenwerking tussen de betreffende gemeenten, de vier provincies, waterschappen en Rijk

De systeemopgaven

Regionale Mobiliteitsstrategie

Hierover worden afspraken gemaakt in het kader van de Mobiliteitsstrategie als onderdeel van het Gebiedsgericht MIRT Onderzoek Zwolle en omgeving.

Regionale Sponsstrategie

In een volgende stap zal deze sponsstrategie verder uitgewerkt worden. Dit is een gezamenlijke opgave waar alle in deze verstedelijkingsstrategie betrokken partijen voor staan: waterschappen, provincies, rijk en de betreffende gemeenten. Dit zal in samenhang met het NOVI-gebied en de gebiedsuitwerkingen van het NPLG (Nationaal Programma Landelijk Gebied) dienen plaats te vinden.