GEMEENTE BORNE

Nummer: 20int05629

Feitenrelaas azc Azelo december 2019 – december 2020

Datum contactmoment / bron	**Inhoud besluiten / contact**
10-12-2019 Notulen collegevergadering	9.2 Voortgang ontwikkelingen AZC Azelo [19int08557] Het college heeft kennis genomen van de memo betreffende de uitkomst van de marktconsultatie AZC Azelo en de ambtelijke presentatie ervan in de collegevergadering: • Het is niet ondenkbaar en acceptabel dat een deel van de locatie kan worden ingevuld voor de realisatie van een zonnepark. Over de grootte ervan kan nog geen uitspraak worden gedaan, omdat de invulling van hoofdgebouw en bijgebouwen mede bepaalt hoeveel vierkante meter er over is voor het inpassen van een zonnepark. • Het is acceptabel en een optie dat de noordelijke strook van de locatie, inclusief het oude hoofdgebouw en de villa, afzonderlijk wordt verkocht, tenzij een koper het hoofdgebouw en de villa wil kopen voor een ontwikkeling. Het hoofdgebouw is het behouden waard, gezien de cultuurhistorische betekenis ervan voor Zenderen. • Het is acceptabel om het hoofdgebouw in de huidige staat te verkopen, waarbij aan de koper nadere eisen worden gesteld voor het behoud van (delen van) het gebouw. • Kleinschalige bedrijvigheid wordt uitgesloten. Er zijn andere locaties in Borne die beter geschikt zijn. Een verblijfsrecreatie, zoals een hotel, wordt niet uitgesloten. Vanwege de ligging zou het een goede locatie voor verblijfsrecreatie kunnen zijn. Het tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten wordt niet uitgesloten. • De locatie ter beschikking stellen voor een logiesfunctie van ca. 80-100 logies kan niet uitgesloten worden. • Hoewel Zorg wordt afgeraden is er vanuit Centrumgemeente Enschede naar voren gekomen dat er een wachtlijst is met circa 124 cliënten voor een status Beschermd Wonen. Er wordt gezocht naar een locatie voor de plaatsing van deze cliënten. Het AZC zou een goede locatie kunnen zijn. Hierdoor kan wonen in combinatie met zorg niet planologisch worden uitgesloten. Gemeente dient in dat geval wel eigenaar te blijven en zelf te ontwikkelen om zeker te zijn dat Centrumgemeente of zorginstelling zich aan de afspraken houdt. Sec wonen dient te worden uitgesloten, omdat de locatie niet geschikt is. • Het is acceptabel dat de villa met een ruime tuin geschikt gemaakt wordt voor de functie ‘wonen’, om deze vervolgens te kunnen verkopen. Echter, de verkoop kan pas in gang worden gezet, zodra duidelijk is wat er met de rest van het terrein gaat gebeuren. • Mocht verkoop van de gebouwen, tegen acceptabele voorwaarden binnen een vooraf bepaalde termijn, niet lukken, dan is sloop en

	eventuele kleinschalige herontwikkeling een redelijk alternatief, maar daarover zal dan te zijner tijd worden besloten.
11-2-2020 Notulen collegevergadering	7. Terugkoppeling en voorbereiding overleg Wethouder Velten geeft aan dat morgen bestuurlijk overleg wordt gevoerd met de centrumgemeente over het AZC Azelo. De Centrumgemeente is op zoek naar een geschikte locatie voor opvang beschermd wonen. Zorgaanbieders steken er geen geld meer in. Wachtlijsten lopen op. AZC Azelo en de Zwanenhof zouden in beeld zijn, maar laatstgenoemde viel al vrij snel af. (…) Het zou voor de gemeente Borne een uitgelezen kans zijn om het AZC (aanschafprijs 900.000 euro) op een goede manier zelf te kunnen exploiteren. Opvang beschermd wonen in AZC Azelo zou gaan om circa 80 bewoners. Wethouder Kotteman vult aan dat het gesprek met omwonenden (de bewonerscommissie) heeft plaats gevonden. Burgemeester Pierik laat weten dat er vanuit het COA een verzoek ligt om 400 plaatsen te vinden, waarvan 200 in Twente. Deze week kan een brief daarover verwacht worden. De burgemeesters komen spoedig bijeen om zich hierover te onderhouden. Er wordt met argusogen naar het AZC gekeken. Waarom heeft het COA dat verkocht aan Borne? Wethouder Kotteman heeft telefonisch contact gehad met het COA en bevestigd gekregen dat de Zwanenhof helemaal niet aan de orde is als mogelijk AZC.
18-2-2020 Notulen collegevergadering	7. Terugkoppeling en voorbereiding overleg Wethouder Velten laat weten dat hij vorige week, samen met wethouder Kotteman, een bestuurlijk overleg heeft bijgewoond over het AZC als mogelijke locatie voor beschermd wonen. Centrumgemeente Enschede wil het graag doorzetten en heeft een grote wachtlijst en voldoende middelen. Bestuurlijk is een 'go' afgegeven mits budgettair neutraal mogelijk. De ontwikkelingen op het gebied van de Wet langdurige zorg zouden voor een kink in de kabel kunnen zorgen. In het financieringsmodel zit een groot risico vanwege het woonplaatsbeginsel van de cliënten. Hoe dekken we dat af?
10-3-2020 Notulen collegevergadering	9.2 Voorbereiding raadsvergadering 10 maart 2020 - De fractie van GroenLinks/PvdA heeft een vraag ingediend betreffende de huisvesting van asielzoekers, waarin het college wordt gevraagd om op korte termijn te onderzoeken of op een andere plaats in de gemeente een AZC kan worden gevestigd c.s.
31-3-2020 Notulen collegevergadering	9.4 Financiering aankoop AZC Op dit moment is in wording de aankoop van het AZC. Is vorig jaar met de raad besproken om de zekerheid te krijgen. Er zit een risico in dat je je

	volledige aankoopbedrag niet terugkrijgt (kan verliesgevend zijn). De plannen zijn dusdanig dat het tot een plusje zou kunnen leiden. Die plannen komen volgende week op tafel. Er is een intentie voor de huisvesting van beschermd wonen. De centrumgemeente financiert dan. Michel wil dit voorstel volgende week 7 april in college behandelen en dan voorleggen aan de buurtschap. Veiligheidsregio en GGD zou qua communicatie daarover in de lead moeten zijn. De gemeente kijkt alleen naar het brandveiligheidsaspect.
7-4-2020 Notulen collegevergadering	4.4 Krediet voorstel aankoop AZC [20int00212] Voorgesteld besluit Aan de raad voor te stellen een totaal krediet van € 1.448.000,- te verlenen. Besluit aangehouden.
21 april 2020 Notulen collegevergadering	4.4. Kredietvoorstel aankoop Asielzoekerscentrum aan de Bornerbroeksestraat 103 [20int00212] Besluit Aan de raad voor te stellen: - een totaal krediet van € 1.408.000,- te verlenen, bestaande uit: 1. € 963.000,- voor betaling van de overeengekomen koopsom inzake de opstallen en onderliggende percelen aan de Bornerbroeksestraat 103 te Borne; 2. € 445.000,- voor één jaar beheers- en onderhoudskosten die voor rekening van de gemeente Borne komen, zodra het pand eigendom wordt; - dit bedrag te dekken uit de algemene reserve grondexploitatie; - de opbrengsten van herontwikkeling en/of verkoop ten gunste te laten komen van de algemene reserve grondexploitatie. Toelichting Het college besluit na bespreking conform ontwerpbesluit.
28-4-2020 Notulen collegevergadering	5.1 Voortgang beschermd wonen N.B.: Wethouder Velten heeft – naar aanleiding van vragen rondom de voortgang van de herbestemming van het AZC Azelo met beschermd wonen - contact opgenomen met wethouder J. van Houdt van de centrumgemeente Enschede. Deze heeft vrijdag 24 april een memo (20ink04482) verzonden aan de bestuurders beschermd wonen en maatschappelijke opvang, waarin bevestigd wordt dat op 5 maart jl. tijdens het bestuurlijk overleg is gesproken over de voorkeur voor een centrumgemeenteconstructie voor de bovenlokale samenwerking beschermd wonen. Na ingewonnen juridisch advies heeft de centrumgemeente Enschede voorkeur voor een publiekrechtelijke vorm middels het centrumgemeente-construct (de lichte GR). Deze past vanwege de vorm het beste bij de gewenste samenwerking. Deze richting zal nader worden uitgewerkt in een concept-regeling met bijbehorende dienstverleningsovereenkomst.

	De aankoop van het complex staat geagendeerd voor de raadsvergadering van 12 mei. Voorlopig zal bij de behandeling meegegeven worden dat de gemeente nog overlegd over een nieuwe invulling van het terrein en verwacht voor de zomer hierover uitsluitsel te kunnen geven. Besluitvorming omtrent de lichte GR zal in de tweede helft van 2020 ter tafel worden gebracht.
7-5-2020 Politiek Beraad	4. Kredietvoorstel aankoop asielzoekerscentrum Op 18 december 2018 heeft uw raad goedkeuring verleend aan het collegebesluit tot aankoop van de opstallen en onderliggende percelen aan de Bornerbroeksestraat 103 te Borne voor een prijs van € 900.000,- kosten koper. U heeft daarbij ook ingestemd met dekking van de koopprijs met bijbehorende kosten uit de algemene reserve grondexploitatie. De feitelijke overdracht van de opstallen en onderliggende percelen zal medio mei 2020 plaatsvinden. Daarbij dient de gemeente Borne de overeengekomen koopsom te voldoen. Daartoe dient uw raad een krediet beschikbaar te stellen, bestaande uit de koopsom inclusief kosten koper ten bedrage van € 963.000,- en de kosten voor het leegstandsbeheer, te weten € 445.000,- (uitgaande van de redelijke veronderstelling dat herontwikkeling en/of verkoop binnen één jaar zal plaatsvinden.)
12-5-2020 Besluiten raadsvergadering	4.8 Kredietvoorstel aankoop Asielzoekerscentrum aan de Bornerbroeksestraat 103 Op 18 december 2018 heeft uw raad goedkeuring verleend aan het collegebesluit tot aankoop van de opstallen en onderliggende percelen aan de Bornerbroeksestraat 103 te Borne voor een prijs van € 900.000,- kosten koper. U heeft daarbij ook ingestemd met dekking van de koopprijs met bijbehorende kosten uit de algemene reserve grondexploitatie. De feitelijke overdracht van de opstallen en onderliggende percelen zal medio mei 2020 plaatsvinden. Daarbij dient de gemeente Borne de overeengekomen koopsom te voldoen. Daartoe dient uw raad een krediet beschikbaar te stellen, bestaande uit de koopsom inclusief kosten koper ten bedrage van € 963.000,- en de kosten voor het leegstandsbeheer, te weten € 445.000,- (uitgaande van de redelijke veronderstelling dat herontwikkeling en/of verkoop binnen één jaar zal plaatsvinden.) Besluit - een totaal krediet van € 1.408.000,- te verlenen, bestaande uit: 1. € 963.000,- voor betaling van de overeengekomen koopsom inzake de opstallen en onderliggende percelen aan de Bornerbroeksestraat 103 te Borne; 2. € 445.000,- voor één jaar beheers- en onderhoudskosten die voor rekening van de gemeente Borne komen, zodra het pand eigendom wordt; - dit bedrag te dekken uit de algemene reserve grondexploitatie; - de opbrengsten van herontwikkeling en/of verkoop ten gunste te laten komen van de algemene reserve grondexploitatie. De raad besluit, na beraadslaging, door middel van hoofdelijke stemming overeenkomstig het voorstel van het college met 16 stemmen voor (VVD, Borne-Nu, CDA, GB90, GL-PvdA) en 3 stemmen tegen (D66, Voor Borne, SP).

26-5-2020 Notulen collegevergadering	11.1 Plan van X. voor zorg- en welzijnspark Azelo op terrein van voormalig AZC aan de Bornerbroeksestraat 103 [20ink05265] Wethouder Kotteman geeft aan dat hij nog nooit met de initiatiefnemer gesproken heeft en dat er geen concreet plan is ingediend. Wel is het plan van uitgangspunten vorig jaar gestuurd naar dhr. X. Deze is op de lijst gezet, maar daarop komt de naam van dhr. X. niet voor. Er dient een formele reactie opgesteld te worden, in afschrift aan de raad.
2-6-2020 Notulen collegevergadering	9.1 voorbereiding raad Er zijn vragen ingediend voor het agendapunt 'vragen uit de raad': - de VVD-fractie heeft vragen omtrent ingediende voorstellen van verschillende gegadigden t.a.v. de her-invulling van het voormalige AZC-terrein
2-6-2020 Raadsvergadering	3.2 Vragen ingevolge agendapunt 3.2 van de raadsvergadering van 2 juni 2020 Vraag van mevrouw Jacobs (VVD), 1) Het college heeft voorstellen ontvangen, van verschillende gegadigden, over de invulling van het voormalig AZC. Waarom hebben deze burger(s)/partijen geen antwoord van u ontvangen? Communicatie met onze burgers, vanuit dit gemeentehuis, is en blijft een aanhoudend probleem. Tot die tijd mag u van ons verwachten dat wij vragen blijven stellen. Wethouder Kotteman antwoordt dat eind juni de overdracht van AZC wordt verwacht. Het college kan in juli meer informatie delen. Hij zegt toe een afspraak met mevrouw Jacobs te maken om de lijsten te vergelijken met gegadigden.
30-6-2020 Besluiten raadsvergadering	4.4. MPG Technische vraag SP over AZC jaarstukken MPG
1-7-2020	Beoogde datum levering azc-terrein. Bestuurder COA heeft de akte van levering niet getekend vanwege een 'omissie' bij het opgenomen anti-speculatiebeding in de akte van levering.
2-7-2020	Excuses COA vanwege het late tijdstip dat levering werd afgeblazen. Er wordt geopteerd voor een kennismaking tussen de (nieuwe) bestuurders na het zomerreces.
7-7-2020 Notulen collegevergadering	9. Terugkoppeling en voorbereiding overleg - COA-overleg. Vorige week donderdag ontving de gemeente bericht dat het COA te maken heeft met directie-/bestuurswisselingen, waardoor de overdracht van het AZC Azelo niet volgens planning kon doorgaan. Vooralsnog lijkt de overdracht geëffectueerd te worden per 1 september. Het COA-bestuur wil eerst nog overleg.
20-08-2020 BO COA – Gemeente Borne	Tijdens het overleg wordt afgesproken dat COA en gemeente Borne in gesprek blijven over of en wat zij voor elkaar kunnen betekenen. COA wil niet afzien van de koop-verkoop, maar de overdracht van het OG zal niet eerder plaatsvinden dan eind 2020 of begin 2021. Afgesproken wordt dat de komende maanden op ambtelijk niveau verder wordt

	gesproken over mogelijkheden in het algemeen binnen de regio, maar ook binnen/met de gemeente Borne.
22-9-2020 Raadsvergadering	7. Motie VVD – AZC (aangenomen) De raad van gemeente Borne, in vergadering bijeen op 22 september 2020 Overwegende: Dat de levering en betaling van de aankoop van het voormalige AZC, in overleg met het COA is uitgesteld tot 1 januari 2021; (…) Dat als - ingevolge artikel 169, 4e lid van de gemeentewet - de raad erom vraagt, dan wel er sprake is van een besluit dat ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente, het collegegeen besluit neemt, dan nadat de raad in de gelegenheid is gesteld, zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen. Gelet op de gemeentewet; Roept het college op: Het college opdracht te geven, de raad vooraf van een voorgenomen besluit tot verkoop van het AZC (geheel, dan wel in delen) te informeren en de raad gelegenheid te geven zijn wensen en bedenkingen ten aanzien van dit voorgenomen besluit ter kennis van het college te brengen; Dat het college niet eerder overgaat tot verkoop, dan nadat de raad is geïnformeerd op welke wijze de wensen en bedenkingen van de raad zijn afgewogen in het te nemen besluit!
29-09-2020 AO COA – Gemeente Borne Aantekeningen - verslag	Besproken zijn de diverse ontwikkelingen rondom de nieuwe inburgeringswet. De vraag is of COA wil afzien van de koop-verkoop (vooralsnog: nee) of onder welke voorwaarden een betere deal te maken is voor de gemeente Borne. Elders in Borne een AZC openen (evt. samen met buurgemeente, binnenstedelijk conform de nieuwe eisen) is voor COA zeker een interessante optie. Ook heeft COA de nodige expertise op gebied van herontwikkeling, duurzaamheid en energietransitie. Heropening van de locatie Azelo voor enkele jaren om aan de urgente vraag te voldoen wordt als theoretische/technische oplossing genoemd, maar zal zeker tot vragen leiden vanwege de gewekte verwachtingen.
06-10-2020 AO, verslag en correspondentie	Geconcludeerd wordt dat Beschermd Wonen teveel risico's met zich meebrengt. De wet- en regelgeving verandert constant en het is in de praktijk lastig om afdwingbare afspraken te maken met 7 andere gemeenten over de financieringsstromen. Bij het Sociaal Domein is men ongelukkig met de gang van zaken, het rijmt ook niet met het rijksbeleid. Politie is ook ongelukkig met Beschermd Wonen in het buitengebied. Financieel bestaat het grote risico dat de gemeente Borne straks via een omweg haar eigen pand op het voormalige AZC terrein aan het betalen is. Ook komt er protest van omwonenden omdat deze oplossing voor het vastgoed nog tientallen jaren voor onrust in de buurt gaat zorgen.
22-10-2020 AO COA – Gemeente Borne	Heropening van de locatie aan de Bornerbroeksestraat is voor college mogelijk een optie. Echter, alvorens daar iets van te vinden wil college

	weten wat COA kan bieden. Is het een mogelijkheid voor Borne om in drie jaar tijd alle investeringen terug te verdienen? (Ja, zegt COA). COA is bereid alle investeringen, onderhoud, afdrachten en kosten voor haar rekening te nemen. De aankoopsom vloeit terug via de huursommen.
3-11-2020 Notulen collegevergadering	4.1 Invulling azc-locatie [20int04979] Besluit: Op basis van het in de bestuurlijke memo genoemde advies in te stemmen met het verder uitwerken van scenario 3 in een presentatie aan de raad. Toelichting Het college besluit na bespreking en tekstuele aanpassing van de bestuurlijke memo conform ontwerpbesluit. N.B. Wethouder Spekschoor mist een financiële paragraaf in de bestuurlijke memo. Deze wordt toegevoegd aan het voorstel dat 17 november in de B&W vergadering wordt besproken. Wethouder Spekschoor vraagt tevens aandacht voor het op tijd informeren van de eigen organisatie vanwege het extra werk dat door de keuze voor scenario 3 weer op de organisatie afkomt. De volgende processtappen worden afgesproken: 10 november - Stand van zaken AZC bespreken in de B&W verg. 17 november - Voorgenomen besluit in het college. 19 november - Bestuurlijk overleg met de COA . Doel van het overleg is op bestuurlijk niveau de koers bepalen. 24 november - Opiniërend in de besloten informatiebijeenkomst Raad. 25/26 november - Omgeving deelgenoot maken van de scenario's en de keuzebepaling. 1 december - Bespreking in Politiek Beraad. 15 december - Besluitvorming in Raad.
10-11-2020 Notulen collegevergadering	11.1 Stand van zaken AZC Azelo Voor het uitwerken van de laatste ontwikkelingen in een memo met meerdere varianten is ongeveer 3 maanden extra nodig. Deze uitstel wordt 19 november besproken met de COA. In de B&W vergadering van 17 november wordt dit gesprek voorbereid.
11-11-2020	Bestuurlijk overleg Beschermd Wonen met de centrumgemeente. In dit overleg heeft wethouder Velten aangegeven dat de gemeente Borne niet verder gaat met de variant Beschermd Wonen op de azc-locatie.
12-11-2020 AO COA – gemeente Borne	Eerste aanzet concept overeenkomst COA – Gemeente Borne
17-11-2020 Notulen collegevergadering	4.5 Concept opzet bestuursovereenkomst COA [20int05198] (niet openbaar) Het college heeft de bestuurlijke memo met daarin de concept-afspraken met COA oriënterend besproken.

	Voor de besloten raadsinformatiebijeenkomst op 24 november ontvangt de raad de volgende documenten: de aanvulling op de nieuwe BOK, de procesmemo en de presentatie. Op 25 november vindt een besloten overleg plaats tussen burgemeester Pierik, wethouder Kotteman en de bewonerscommissie. Begin december volgt een informatieavond van de gemeente Borne en de COA gezamenlijk. Het tekenen van de bestuursovereenkomst COA vindt niet eerder plaats dan na bespreking en besluit van de raad in februari 2021.
19-11-2020 BO COA – gemeente Borne	Afspraken over de status van de concept- bestuursovereenkomst met daarin het aanbod van COA. Verder afspraken over het proces en de agenda. Eerste communicatiemoment waarschijnlijk volgende week, dus 24/25/26 november.
24-11-2020 Notulen college vergadering	Memo betreffende vragen van dhr. X. inzake AZC-locatie [20int05336] Besluit Voor kennisgeving aannemen. Toelichting Het college besluit na bespreking conform ontwerpbesluit. N.B. Op verzoek van het college wordt de bestuurlijke memo op donderdag 26 november ter kennisgeving aan de raad gestuurd. Bij de achtergrondinformatie in de eerste zin, dient worden toegevoegd dat de overdracht / levering nog niet plaats heeft gevonden.
24-11-2020 Notulen collegevergadering	Herontwikkeling azc-terrein [20int05335] Besluit 1. Het azc-terrein per 1 februari 2021 tijdelijk voor 3 jaar te verhuren aan het COA onder de geschetste voorwaarden en in gebruik te laten nemen voor de opvang van asielzoekers; 2. Het terrein daarna te ontwikkelen in lijn met de vigerende visienota uit 2013; 3. In te stemmen met de inhoud van de concept-bestuursovereenkomst tussen gemeente Borne en het COA, inclusief bijbehorende afspraken Toelichting Het college heeft een richtinggevend besluit genomen. N.B. Het volgende proces wordt afgesproken t.b.v. besluitvorming. 15 december: Nemen van voorgenomen besluit in B&W vergadering. 16 december – 11 januari: Gelegenheid raad om wensen en bedenking op te halen / door te geven 12 januari: Bespreking in Politiek Beraad 19 januari: Besluitvorming in B&W vergadering. Er volgt geen besluitvorming in de raad.

	De collegeleden zijn 17 december allen aanwezig bij informatieavond AZC Azelo voor belangstellenden. N.a.v. Burgemeester Pierik en wethouder Kotteman koppelen het bestuurlijk overleg met de COA van 19 november jl. terug. Er is overeenstemming over de sloop van het hoofdgebouw wanneer geen goede invulling wordt gevonden. De extra kosten hiervan worden evenredig verdeeld tussen COA en de gemeente (50/50). Daarnaast betaalt COA alle afschrijvingslasten van de 3 jaar dat ze het AZC huren. COA heeft aangegeven dat de tijdelijke bewoners 10 AMA's en voor de rest vergunninghouders worden. F. B. wordt weer locatiemanager en de politie wijst 1 wijkagent als aanspreekpunt aan.
24-11-2020 Informatiebijeenkomst raad (besloten)	De raad voelt zich overvallen over het voorstel dat aan hen wordt voorgelegd. Hierbij zijn er ook de nodige vragen over het proces.
25-11-2020 Overleg met omwonenden (besloten)	Tijdens het overleg met omwonenden wordt het voornemen om tijdelijk voor 3 jaar asielzoekers te vestigen op de azc-locatie toegelicht door het college. De omwonenden zijn verrast door de voorgestelde ontwikkelingen. Het wordt wethouder Kotteman kwalijk genomen dat hij zijn eerdere belofte niet waar kan maken.
27-11-2020 Uit Memo Centrumgemeente	Beschermd Wonen: Inmiddels is door het college van B&W van de gemeente Borne besloten om, vanwege de mogelijkheid om gezien de omvang van de locatie geconfronteerd te worden met buitenproportionele (zorg)kosten, de realisatie van beschermd wonen op deze locatie niet meer als een reële optie te zien.
30-11-2020 Extra raadsvergadering	College wordt opgeroepen enkele stappen terug te doen in het proces. Motie VVD, aangenomen: Sprekende over het voorgenomen besluit inzake het AZC Gehoord de beraadslagingen Roepen het college op Het voorgenomen besluit in te trekken en alle opties opnieuw te bezien
8-12-2020 Beoogde informatieavond gemeenteraad.	Afgelast, in verband met volgordelijkheid, eerst overleg met omwonenden.
8-12-2020 Aangevraagde raadsvergadering door VVD en D66	Geen doorgang in verband met onvoldoende quorum.
9-12-2020 Overleg met omwonenden (besloten)	Tijdens het overleg met omwonenden wordt alle ruimte gegeven aan de omwonenden om hun gevoelens en ideeën met het college te delen. De omwonenden hebben zelf ook een presentatie gemaakt voor een door hun gewenste ontwikkeling op het gebied van wonen en energietransitie. Het college stelt dat ook deze optie in het verdere proces zal worden meegenomen. Er wordt openhartig met elkaar gesproken, waarbij het vergeten kader *'geen COA in Azelo'* een centrale rol inneemt.

15-12-2020 Raadsvergadering	College maakt bekend dat zij haar voorgenomen besluit, waarbij zij het azc-terrein voor drie jaar zou verhuren aan COA, heeft ingetrokken.