

Datum

Onderwerp

"Jaarverslag VTH-plan 2022" en uitwerking "VTH-TOR/HOR Uitvoeringsplan 2023"

Uw kenmerk

Aantal bijlagen

3

Wat adviseert het college te besluiten?

1. De twee speerpunten uit de notitie afval en overbewoning meer prioriteit te geven en extra capaciteit beschikbaar te stellen om hier uitvoering aan te geven;
2. De twee speerpunten en extra benodigde capaciteit bij de programmabegroting 2024 integraal af te wegen.

Wat is de aanleiding voor dit advies?

Op 31 januari 2023 stelden wij het VTH-TOR/HOR Uitvoeringsplan 2023 vast. Hier gingen twee opiniërende gesprekken met uw raad aan vooraf. Met de raadsinformatiebrief van 9 februari 2023 informeerden wij u over dit vastgestelde plan, de wijze waarop wij uw input hebben verwerkt en het vervolgproces. We willen graag met u het vervolgesprek voeren ter voorbereiding op de Kadernota en Programmabegroting. We vragen specifiek voor twee thema's uw standpunt. Namelijk overbewoning en afval. Wij zijn voornemens aan deze twee thema's meer prioriteit te geven en onze voorgestelde aanpak heeft financiële consequenties (extra FTE benodigd). Dit leggen wij graag aan u voor.

Welk resultaat willen we bereiken?

Met het Jaarverslag 2022 blikken we terug en geven we inzicht in hoeverre de gestelde prioriteiten en doelen behaald zijn en welke taken en werkzaamheden we uitgevoerd hebben.

Met de uitwerking van het VTH-TOR/HOR Uitvoeringsplan 2023 middels de twee bijgevoegde notities blikken we niet alleen terug naar 2022 maar geven we ook een vooruitblik naar 2023 qua aanpak van het thema. Specifiek voor twee thema's is aangegeven welke extra capaciteit deze aanpak vraagt. Resultaat hiervan is dat u uw financiële verantwoordelijkheid kan nemen op deze thema's.

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

1.1. Het Jaarverslag is onderdeel van het monitoring- en evaluatieproces

Het is een wettelijke verplichting om te rapporteren aan de gemeenteraad. Met dit Jaarverslag voldoen we aan die plicht.

1.2. De notitie Speerpunten coalitieakkoord VTH geeft nader inzicht in onze werkwijze en stand van zaken

Dit is een nadere toelichting op een aantal thema's zoals genoemd in het Jaarverslag paragraaf 2.3. en zoals aangekondigd in de raadsinformatiebrief van 9 februari 2023.

2.1. Uitwerking van de handhavingsaanpak op de thema's Overbewoning en Afval raakt uw budgetrecht

Bij de uitwerking van de betreffende thema's constateerden wij dat uitbreiding van de formatie ons inziens nodig is om de handhavingsambities vorm te geven. Alvorens we dit financieel verwerken in de (voorbereiding van de) Programmabegroting, horen we graag of u onze aanpak steunt.

2.2. Extra inzet en menskracht is nodig om invulling te geven aan de ambities wat betreft overbewoning

De motie van 8 maart 2022 vraagt om strenger en actiever handhavend optreden tegen overbewoning, met name in de vorm van huisvesting van arbeidsmigranten.

We hebben een juridische basis gelegd (middels o.a. een huisvestingsverordening en beleidskader) voor een goede toezichts- en handhavingsaanpak.

Het doel van de huisvestingsverordening, de aangenomen motie en het beleidskader grootschalige opvanglocaties is om de bewoning door niet aanverwante personen, en/of overbewoning in Oss tegen te gaan, die panden weer terug te geven aan de woningmarkt (zelfbewoning, bewoning door een huishouden) en de huisvesting van arbeidsmigranten e.d. te centraliseren in de grootschalige opvanglocaties.

In de bijlage staat een nadere toelichting op de huidige situatie. Dit overzicht geeft aan dat onze doelstelling nog niet is bereikt. Aanvullende maatregelen in de vorm van het (meer) inzetten

van toezicht en handhaving is een wenselijke en noodzakelijke aanvulling op het bestaande maatregelenpakket.

Het voorstel is om een jaarlijks Toezicht-en handhavingsprogramma (2023, 2024, 2025 en 2026) op te stellen specifiek voor het thema "Overbewoning". Om dit programma Overbewoning goed op te kunnen stellen is er behoefte aan een kader: wat gaan we doen, met wie en met welke capaciteit. Er is voldoende bestaande capaciteit om de overlastsituaties en de onveilige/ongezonde situaties aan te pakken op basis van de aantallen meldingen die we nu krijgen. Maar zoals uit de bijgevoegde notitie blijkt, is dat lang niet voldoende om de overbewoning voldoende aan te pakken. Om de ambities vorm te geven is er extra capaciteit nodig. We stellen een wijkgerichte aanpak voor, verspreid over 4 jaar. Totaal is de komende 4 jaar 4 extra FTE nodig voor het thema overbewoning. Dit staat in de financiële paragraaf en bijgevoegde notitie nader toegelicht en onderbouwd.

2.3. Extra handhaving op Afval willen we niet ten koste laten gaan van andere thema's

In 2022 zijn mede naar aanleiding van de aangenomen motie 'Acute afvalproblemen oplossen' uit 2021, de controles op afval al geïntensiveerd. Het doel van verdere intensivering van handhaving op afval is het terugdringen van de overlast van zwerfafval en illegale bijplaatsingen. Zwerfafval/illegale stortingen van afval scoort zeer hoog in het meldingenoverzicht, zoals opgenomen in de notitie. Het handhaven middels de bestuurlijke boete, waar we naar verwachting in Q2 2023 mee kunnen starten, biedt meer mogelijkheden voor handhaving. De intensivering van handhaving op afval betekent een extra benodigde capaciteit van 1,5 FTE per jaar. Een nadere toelichting staat in de bijgevoegde notitie.

1.1. Finale besluitvorming over extra FTE's vindt integraal plaats bij de behandeling van de Programmabegroting.

Als u zich kunt vinden in de door ons voorgestelde aanpak en prioritering, dan werken wij dit verder uit voor de Programmabegroting. Dan kunt u dit voorstel voor extra FTE's integraal afwegen.

Wat zijn tegenargumenten of risico's?

2.1. Extra FTE voor handhaving op afval is niet nodig als vermindering handhaving op parkeren en hondenpoep wordt geaccepteerd.

Het is mogelijk om handhaving op afval te intensiveren binnen de bestaande capaciteit. Echter dit gaat ten koste van handhaving op parkeeroverlast, betaald parkeren en hondenpoep.

Voor al deze drie thema's is het niet wenselijk om toezicht en handhaving te verminderen.

Parkeeroverlast betreft fout parkeren, dus diverse parkeerovertredingen zoals parkeren bij een stopverbod, op een gehandicaptenparkeerplaats, laad- en loshaven enz. Hier komen veel klachten/meldingen over en de boa's constateren zelf ook overtredingen. Vermindering van toezicht en handhaving kan leiden tot een toename van verkeersonveilige en hinderlijke situaties. Hierdoor zal het aantal klachten uit de wijk toenemen.

Voor betaald parkeren geldt dat dit een reguleringsstelsel is, bedoeld om te voorkomen dat de parkeerplaatsen in en rondom het centrum dichtslippen met langparkeerders. Minder controles op betaald parkeren zal tot gevolg hebben dat het centrum van Oss minder goed bereikbaar wordt voor bezoekers. Minder controles op betaald parkeren betekent ook minder inkomsten voor het parkeerbedrijf.

Voor hondenpoep geldt dat bij onderzoeken en enquêtes onder de bevolking hondenoverlast altijd als één van de grootste ergernissen naar voren komt.

Voor nadere cijfers en het belang van handhaving op deze drie thema's zie de Notitie

Uitgewerkte speerpunten: Overbewoning en Afval.

3.1. We zijn afhankelijk van de werving van nieuwe medewerkers

Het beschikbaar stellen van extra budget voor formatie betekent niet direct dat snelle invulling van de vacatures gegarandeerd is. Met name voor het aantrekken van handhavers is het een moeilijke arbeidsmarkt.

Waar moeten we rekening mee houden?

a. Financiën

De geraamde benodigde FTE is als volgt:

VTH:

- 1 FTE toezicht gedurende 4 jaar (overbewoning)
- 2 FTE handhavingsjurist gedurende 4 jaar (overbewoning)

IBOR – team toezicht en handhaving:

- 1 FTE toezicht gedurende 4 jaar (overbewoning)
- 1,5 FTE (afval).

Momenteel is er nog geen dekking voor deze extra FTE's. Naar aanleiding van uw voorkeur brengen we de financiële consequenties verder in beeld en leggen we dit u integraal voor met de Programmabegroting 2024.

b. Communicatie

Dit voorstel betreft allereerst een interne prioriteringsdiscussie. Bij de afwegingen nemen we bekende informatie uit de samenleving (zoals meldingen, zie bijlagen) mee.

c. Uitvoering

Zodra de extra gelden beschikbaar komen, starten we met het werven van mensen en de uitvoering.

d. Overlegd met

Dit voorstel is intern tot stand gekomen, er heeft geen overleg met externe partijen plaatsgevonden.

Bijlagen

- Bijlage Jaarverslag VTH-plan 2022
- Bijlage Notitie Speerpunten coalitieakkoord VTH.
- Bijlage Notitie Uitgewerkte speerpunten: Overbewoning en Afval

Samenvatting

De gemeenteraad neemt kennis van het Jaarverslag VTH-plan 2022 en de notitie Speerpunten coalitieakkoord VTH. Hiermee voldoet het college aan de rapportageplicht. Deze documenten geven inzicht in de werkwijze en stand van zaken van een aantal thema's van afdeling VTH. Verder wordt de gemeenteraad gevraagd een standpunt uit te spreken over twee specifieke thema's, namelijk overbewoning en afval. Op deze thema's stelt het college een mogelijke intensivering van de handhavingsaanpak voor. Dit vraagt extra capaciteit (FTE). Alvorens dit financieel verwerkt wordt in de (voorbereiding van de) Programmabegroting, legt het college dit aan de gemeenteraad voor.