

Verzonden aan griffies, bestuurssecretariaten en betrokken ambtenaren van gemeente Amstelveen, gemeente Amsterdam, gemeente Diemen, gemeente Ouder-Amstel, gemeente Uithoorn

Datum	13 februari 2025	Onderwerp	Verzoek opnemen beperkingengebied lokale spoorweg en maatwerkregels in uw omgevingsplan
Uw kenmerk			
Ons kenmerk	2025/19954/WT		
Inlichtingen	Bart Pottuijt, b.pottuijt@vervoerregio.nl	Bijlagen	4

Geachte heer/mevrouw, geachte betrokkene,

Bij besluit van 22 januari 2025 heeft het dagelijks bestuur van de Vervoerregio Amsterdam (hierna: het dagelijks bestuur) het beperkingengebied voor lokale spoorwegen ten behoeve van de openbaar vervoerconcessie Amsterdam aangewezen. Met deze brief verzoekt het dagelijks bestuur om uw omgevingsplan vóór 1 januari 2026 te wijzigen door:

1. de geometrische begrenzing van het beperkingengebied voor lokale spoorwegen voor zover gelegen binnen uw grondgebied in uw omgevingsplan vast te leggen —, (zie **bijlage 1** voor de geometrische begrenzing van het beperkingengebied binnen uw grondgebied en tekenregels waarop de begrenzingen zijn gebaseerd).
2. de voorgestelde algemene regels/ maatwerkregels / toepasbare regels en de afwijking van vergunningplichtige gevallen (zie **bijlage 2** en **bijlage 3**) – in lijn met het eigen format van de gemeente – in uw omgevingsplan op te nemen.

Dit wordt hierna en aan de hand van de bijlagen toegelicht.

Algemene toelichting

Bevoegdheden dagelijks bestuur

Het dagelijks bestuur is op basis van de Wet personenvervoer 2000 en de Wet lokaal spoor het bevoegd gezag voor het verlenen van onder meer de openbaar vervoerconcessie Amsterdam en draagt zorg voor de aanleg en het beheer van de lokale spoorwegen (metro-en traminfrastructuur), die zich in gebied van de Vervoerregio Amsterdam, en dus ook in het concessiegebied Amsterdam, bevinden. Deze lokale spoorwegen bevinden zich op het grondgebied van de gemeenten Amstelveen, Amsterdam, Diemen, Ouder-Amstel en Uithoorn, waaronder dus ook uw gemeente.

De zorg voor de lokale spoorwegen omvat ook de taak om de staat en werking van de lokale spoorweginfrastructuur te behouden voor nadelige gevolgen van activiteiten op of rond die infrastructuur. Daarom is ook het dagelijks bestuur op grond van artikel 12 van de Wet lokaal spoor bevoegd om binnen het gebied van de Vervoerregio Amsterdam het beperkingengebied voor lokale spoorwegen aan te wijzen, waarbinnen een omgevingsvergunningplicht geldt voor activiteiten die van invloed kunnen zijn op de veiligheid van de lokale spoorwegen.

Binnen dit beperkingengebied heeft eenieder - met uitzondering van GVB Infra B.V. als beheerder – een omgevingsvergunning nodig voor het verrichten van werkzaamheden en het bouwen of in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen of in stand houden van andere objecten (zie artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor deze ‘beperkingengebiedactiviteiten’). Op basis van het overgangsrecht bij de Omgevingswet geldt met ingang van 1 januari 2024 het huidige ruimtelijk profiel Metro en Tram als het beperkingengebied voor lokale spoorwegen.

Bij besluit van 22 januari 2025 heeft het dagelijks bestuur het beperkingengebied voor lokale spoorwegen gewijzigd vastgesteld/ aangewezen. In **bijlage 1** treft u de geometrische begrenzing van het beperkingengebied binnen uw grondgebied aan en de tekenregels waarop de begrenzingen zijn gebaseerd). Dit naar aanleiding van onderstaand onderzoek en afstemming met (ambtenaren van) de vijf gemeenten.

Onderzoek naar wijziging beperkingengebied en benodigde (maatwerk)regels

In 2024 is samen met vertegenwoordigers van Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH), RET, HTM en GVB onderzocht hoe het beperkingengebied voor lokale spoorwegen moet worden bepaald/ gewijzigd, welke (maatwerk)regels er moeten gelden en hoe er invulling kan worden gegeven aan de meldplicht en de inlichtingenplicht in plaats van de vergunningplicht voor alle te verrichten werkzaamheden etc. in het beperkingengebied. Uit dit gezamenlijk onderzoek is gebleken dat het beperkingengebied voor lokale spoorwegen moet worden verdeeld in verschillende beschermingsgebieden om de meldplicht en de inlichtingenplicht te kunnen toepassen. Hierdoor kunnen een groot aantal activiteiten, die in de huidige situatie vergunningplichtig zijn, met een meldplicht worden afgedaan.

De grootte van het beperkingengebied voor lokale spoorwegen is verruimd ten opzichte van het nu geldende ‘ruimtelijk profiel tram of metro’. Dit wordt alleen gedaan om negatieve invloeden van diepe bemalingen, ontgravingen, funderingswerkzaamheden en hoge (toren)kranen te kunnen beheersen. Dit soort activiteiten komen niet vaak voor, maar kunnen risicovol zijn voor het lokaal spoor. De huidige zonering van het ruimtelijk profiel Metro en Tram dekt deze ten onrechte niet af. Per saldo wordt verwacht dat door toepassing van de meldplicht de regeldruk, inspanningen voor de initiatiefnemer en het aantal vergunningaanvragen afneemt (deze vergunningaanvragen en meldingen worden door GVB Infra B.V. afgehandeld namens het dagelijks bestuur).

De uitkomsten van dit onderzoek zijn vervolgens besproken en afgestemd met de betrokken ambtenaren van de vijf gemeenten.

Bevoegdheden gemeenteraad

Vóór 1 januari 2026 dienen de vijf gemeenteraden de geometrische begrenzing van het beperkingengebied voor lokale spoorwegen vast te leggen volgens de aanwijzing van het dagelijks bestuur (zie **bijlage 1**). Dit zodat eenieder hier kennis van kan nemen via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

Verder kan de gemeenteraad met het oog op het doelmatig beheer van lokale spoorwegen in het omgevingsplan afwijken van de aanwijzing van vergunningplichtige gevallen (de 'beperkingengebiedactiviteiten') als bedoeld in artikel 9.48 van het Bal (zie artikel 9.48, aanhef en onder a van het Bal). Ook kan de gemeenteraad in het omgevingsplan maatwerkregels stellen met het oog op het behoeden van de staat en werking van lokale spoorwegen voor nadelige gevolgen van activiteiten op of rond die spoorwegen (zie onder meer artikel 9.9 van het Bal).

Ter invulling van deze bevoegdheden, verzoekt het dagelijks bestuur uw gemeenteraad om de in **bijlage 2** opgenomen algemene regels/ maatwerkregels op te nemen in uw omgevingsplan, inclusief de toepasbare regels (zie **bijlage 3**).

Toelichting van de bijlagen

Bijlage 1: Tekenregels beperkingengebied lokaal spoor

Dit zijn de tekenregels zoals vastgesteld door het dagelijks bestuur bij besluit van 22 januari 2025. Aan de hand van deze tekenregels is de geometrische begrenzing van het beperkingengebied bepaald.

Het beperkingengebied is in pdf-vorm toegevoegd aan de brief en wordt in het juiste plansoftware-bestandstype gedeeld met onze contactpersoon Omgevingsplan bij uw gemeente.

Bijlage 2: Algemene regels/ maatwerkregels lokaal spoor

Dit betreft het voorstel voor algemene regels/ maatwerkregels als bedoeld in artikel 9.48a en onder meer artikel 9.9 van het Bal, met het verzoek om dit over te nemen in uw omgevingsplan, tegelijk met het opnemen van de geometrische begrenzing van het beperkingengebied voor lokale spoorwegen. Deze regels kunnen in afstemming qua structuur en vorm aangepast worden naar de opzet van het omgevingsplan van uw gemeente.

Bijlage 3: Toepasbare regels (digitaal)

Deze toepasbare regels zijn de digitale vertaling van de algemene regels / maatwerkregels vanuit bijlage 2. Deze worden verwerkt in vragenbomen in het DSO.

De toepasbare regels kunnen in afstemming qua structuur en vorm aangepast worden naar de opzet van het omgevingsplan van uw gemeente.

Bijlage 4: Notitie toelichting (maatwerk-)regels lokaal spoor

Deze bijlage is opgenomen ter informatie en ter verduidelijking van het verzoek. Dit betreft een notitie van 11 november 2024 van FLO Legal. FLO Legal heeft mede in opdracht van Vervoerregio Amsterdam, juridische en ICT-werkzaamheden verricht ten behoeve van de geometrische begrenzing van het beperkingengebied en de (maatwerk-)regels voor het omgevingsplan. Indien gewenst kan een nadere verduidelijking over de aanleiding van de Notitie toelichting (maatwerk-)regels worden gedeeld.

Tot slot

Bij vragen en/ of opmerkingen verzoeken wij u contact op te nemen met Bart Pottuijt, op het emailadres: b.pottuijt@vervoerregio.nl.

Zoals hierboven aangegeven, heeft er al afstemming plaatsgevonden met ambtenaren binnen uw gemeente. Vanuit de Vervoerregio zal in februari '25 met betrokken ambtenaar afspraak worden

ingepland voor nadere toelichting rondom het verzoek en de geleverde bestanden, en om te bespreken of ondersteuning vanuit de Vervoerregio – of eventueel GVB – gewenst is. Bijvoorbeeld voor toelichting en/of beantwoording van vragen tijdens het voorbereidingstraject tot wijziging van uw omgevingsplan.

Mocht de Vervoerregio Amsterdam geen bericht meer ontvangen, gaat het dagelijks bestuur ervan uit dat u de wijzigingen in uw omgevingsplan zoals opgenomen in het verzoek onder 1. en 2. tijdig verwerkt.

Het dagelijks bestuur ontvangt graag een bericht indien de verzochte wijzigingen zijn verwerkt in uw omgevingsplan.

Hoogachtend,

Het dagelijks bestuur van de Vervoerregio Amsterdam,

G. Slegers
Lid Dagelijks Bestuur

A. Colthoff
waarnemend secretaris-directeur