Gemeente Druten

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Artikel 19 verordening voor de Rondetafelgesprekken

Onderwerp: Plan van aanpak uitwerking initiatiefvoorstel Sociaal Maas en Waal - beschermd door cultuurhistorische waarden		
Indiener: Carl Dolmans Fractie: Sociaal Maas en Waal		
Waarom worden deze vragen gesteld (artikel 19, lid 3 RTG)? Hier volgen enkele opties: ○ Het voorstel is niet duidelijk en daarom vraag 1.... ○ De bijlagen ontbreken…… ○ X De vraag is essentieel voor ons standpunt over dit voorstel ○ Anders….. ○ …….		
NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen:*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1	a.In hoeverre dienen er juridische acties te worden ondernomen om te borgen dat particuliere ontwikkelaars danwel (particuliere) huizenbezitters zich ook maximaal zullen houden aan de uitkomsten van het toekomstige kader om de cultuurhistorische waarden in Druten te borgen? b.In hoeverre is dit ook juridisch mogelijk?	a. Voor wat betreft de gebieden die worden aangewezen als beschermd dorpsgezicht moet een beschermend bestemmingsplan (ofwel een omgevingsplan onder de toekomstige Omgevingswet) worden vastgesteld waarin een sloopvergunningstelsel kan worden opgenomen. Voor het daadwerkelijk beschermen van individuele panden is plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst noodzakelijk of, wanneer het vooral gaat om hoofdafmetingen, onderlinge verhoudingen, dakvorm, nokrichting, dakhelling, gevelindeling, regelgeving voor karakteristieke panden in bestemmingsplan dan wel omgevingsplan. Zie ook de bijlagen bij het plan van aanpak. b. Aanvullend kan voor beschermde gezichten en overige waardevolle gebieden het hoogste welstandniveau van toepassing worden verklaard.
2	Is het Gelders Genootschap op dit moment al aangehaakt? Zo nee, wat is de verwachting van de haalbaarheid van de beoogde planning? (B&W 30 mei)	Ja. Het Gelders Genootschap is al gestart met het veldwerk. Dit voorjaar wordt de concept toelichting met daarin (het) begrenzing(svoorstel) m.b.t. het te beschermen gebied door het Gelders Genootschap aangeleverd.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

		Het is de verwachting dat 30 mei 2023 kan worden gehaald.
3	In hoeverre is er al contact geweest met het Gelders Genootschap, mede ten behoeve van het voorbespreken van het (concept) Plan van Aanpak dat nu voorligt? Wanneer dit nog niet het geval is geweest, wat is de kans dat het Gelders Genootschap een ander advies geeft met betrekking tot dit Plan van aanpak?	Het PvA is opgesteld door het Gelders Genootschap in overleg met de gemeente Druten
4	U kunt zich voorstellen dat Sociaal Maas en Waal, als initiatiefnemer van dit voorstel om te komen tot het behoud van onze cultuurhistorische waarden, intensief betrokken wil blijven. Hoe kunnen we dit borgen?	De concepttoelichting en (het) begrenzing(svoorstel) m.b.t. het te beschermen gebied wordt de fractie SMW en de rest van de raad toegezonden. Per stap in het proces, zoals aangegeven in het PvA, Samenvattend overzicht + tijdspad wordt de fractie SMW en de rest van de raad in meegenomen.
5	*Hoe zorgt de gemeente ervoor dat de genoemde instrumenten voor de bescherming van de cultuurhistorische waarden ook in de toekomst inzetbaar blijven (bijvoorbeeld periodiek updaten ivm wijzigende situaties of locaties die mogelijk aanvullend in aanmerking komen?)*	De toelichtingen op de aanwijzing van de te beschermen dorpsgezichten moeten zo zijn opgesteld dat ze lange tijd meekunnen, Beschermende bestemmingsplannen / omgevingsplannen worden om de zoveel jaren geactualiseerd / vervangen waarbij de toelichting op de aanwijzing steeds het uitgangspunt dient te blijven. Het beschermen van individuele panden kan worden geactualiseerd door aanvullende aanwijzingen van gemeentelijke monumenten en karakteristieke panden uit recentere perioden (b.v. wederopbouw, Post'65 architectuur).

Afspraken

Technische vragen	Indienen - ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl - uiterlijk dinsdag 09.00 uur in de week RTG voor voorstellen op de agenda RTG. Overige technische vragen: geen termijn.
Technische vragen	Afdoening - door organisatie (i.o.m. portefeuillehouder) - zo spoedig mogelijk - bij vragen RTG in principe woensdagmiddag 16.00 uur. Bij uitzondering donderdagmiddag 14.00 uur.