Vanuit GroenLinks hebben we 2 vragen aangaande de verordening Duurzaamheidslening.

Te weten:
-Wat is de rente bij aanvang van de gemeentelijke Duurzaamheidslening 2021 Diemen?
-Wat is de rente van De nationale Energiebespaarlening?

Vriendelijke groet,
Anne-Marie de Smalen
GroenLinks Diemen

Beantwoording:
Rentestand gemeentelijke duurzaamheidslening en nationale energiebespaarlening
De gemeentelijke duurzaamheidslening wordt verstrekt door Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). SVn bepaalt de rentestand van deze lening voor gemeenten. Op dit moment is de rente voor een duurzaamheidslening van 10 jaar vast en 15 jaar vast 1,6 %.
De hoogte van de rente van de nationale Energiebespaarlening is afhankelijk van het aantal jaar dat de lening wordt vastgezet. Bij een periode van 7 jaar is rente 1,7%. Bij een periode van 10 jaar 1,9%. Bij een periode van 15 jaar 2,1% en bij een periode van 20 jaar is dit 2,2%.

Verschillen tussen de twee leningen
Het verschil tussen de gemeentelijke duurzaamheidslening en de nationale energiebespaarlening is:

- zonnepanelen zijn als enkelvoudige maatregel niet financierbaar met de energiebespaarlening maar wel met de duurzaamheidslening
- huurders kunnen in tegenstelling tot de energiebespaarlening wel geld lenen voor duurzaamheidsmaatregelen aan hun huurwoning (mits de verhuurder schriftelijke toestemming geeft)

Daarnaast kunnen met de duurzaamheidslening extra verduurzamingsmaatregelen worden toegevoegd waarvoor nog geen andere gunstige leningsvorm beschikbaar is, zoals financiering van: groendak, vervanging loden leidingen, participatie in lokale coöperatieve opwekking van duurzame energie.

De duurzaamheidslening en de energiebespaarlening zijn stapelbaar. Als er meer dan 5000 euro moet worden geleend voor energiebesparingsmaatregelen kan de duurzaamheidslening worden aangevuld met een energiebespaarlening.