

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waalre
Postbus 10000
5580 GA WAALRE

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Toezichtoordeel Huisvesting Vergunninghouders; 1^e helft 2021

Geacht college,

Toezicht houden op de taakuitvoering door lokale overheden is naast een wettelijke taak ook één van de kerntaken van de provincie Noord-Brabant. In dit kader beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen een half jaar gehuisvest dient te hebben.

Uitvoeringsagenda IBT 2021

De [Uitvoeringsagenda IBT 2021](#) beschrijft welke activiteiten wij dit jaar uitvoeren. Eveneens is in de uitvoeringsagenda beschreven welke criteria wij hanteren bij onze beoordelingen. De uitvoeringsagenda is voor het tweede jaar gebaseerd op het [Beleidskader IBT 2020-2023](#). Beide stukken zijn te vinden op www.brabant.nl/ibt.

Criteria waaraan wij toetsen

Voldoet	De gemeente realiseert op de wettelijke peildatum 100% of meer van haar taakstelling en er is geen sprake van achterstanden.
Voldoet gedeeltelijk	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling gehaald.
Voldoet niet	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling niet gehaald.
Verschoonbaar	De gemeente heeft haar taakstelling niet gehaald maar om verschoonbare redenen.

Datum

23 augustus 2021

Ons kenmerk

C2260138/4940213

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

W. (Tera) van de Langenberg

Telefoon

(06) 15 82 64 16

Email

wvdlangenberg@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Toezichtbevindingen

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 januari en 1 juli) van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) leidend.

De taakstelling voor het eerste halfjaar van 2021 voor uw gemeente bedroeg 14 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente uit de eerdere periode een voorsprong van 1 vergunninghouder. Uw gemeente moest deze periode in totaal 13 vergunninghouders huisvesten.

Op grond van de realisatiecijfers van het COA per 1 juli 2021 (peildatum) constateren wij dat u in het eerste halfjaar van 2021 6 vergunninghouders heeft gehuisvest.

Dit betekent dat u de totale taakstelling voor deze periode niet heeft gerealiseerd.

Datum

23 augustus 2021

Ons kenmerk

C2260138/4940213

Taakstelling eerste halfjaar van 2021	Voorsprong uit eerdere perioden	Totale taakstelling	Realisatie 1 juli 2021	Realisatie 1 augustus 2021
14	1	13	6	6

Ambtelijk contact

De betrokken interbestuurlijk toezichthouder heeft contact opgenomen met uw gemeente over deze achterstand. Als reden van de achterstand werd onder meer aangegeven dat mutaties binnen de sociale woningmarkt heel erg schaars zijn.

De verwachting is dat in de aankomende maanden 3 woningen beschikbaar komen voor vergunninghouders.

Er worden stappen ondernomen op het gebied van het creëren van woonruimten zoals o.a. de plaatsing van tiny houses.

Oordeel

Wij zien dat uw gemeente serieus werk maakt van de huisvesting van vergunninghouders. Echter wegens de omvang van de achterstand plaatsen wij uw gemeente onder actief toezicht.

Op basis van de criteria uit de Uitvoeringsagenda IBT 2021 beoordelen wij uw gemeente als **voldoet niet**.

Uw gemeente krijgt de kleur "rood" zoals in april/oktober te zien zal zijn op ons dashboard op onze website www.brabant.nl/ibt. Leest u voor het gebruik van het dashboard ook de uitleg die op dezelfde webpagina is te vinden.

Met dit resultaat bevindt uw gemeente zich op trede 3A van de interventieladder.

Datum

23 augustus 2021

Ons kenmerk

C2260138/4940213

Gevraagde actie van uw kant

Bij trede 3a van de interventieladder verwachten wij van uw gemeente een kort en bondig plan van aanpak met SMART acties, termijnen en te verwachten effecten van door u te ondernemen stappen om alsnog tijdig aan uw verplichtingen te voldoen. Wij verzoeken u om dit plan van aanpak binnen 6 weken per e-mail te zenden aan de in deze brief genoemde contactpersoon. Over 4 weken willen wij graag het concept van dit plan ambtelijk bespreken. Daarvoor nemen wij contact op voor het maken van een afspraak.

In verband met de rol van de gemeenteraad in de horizontale verantwoording verzoeken wij u uw raad te informeren over de inhoud van deze brief.

Nieuwe taakstelling

Wij maken u er op attent dat voor het tweede halfjaar van 2021 uw taakstelling is vastgesteld op 11 vergunninghouders. Op 1 januari 2022 is het volgende wettelijke peilmoment.

Totaaloverzicht

Te zijner tijd zenden wij u een totaaloverzicht van de uitkomsten van ons systematisch toezicht op de gebieden Archieftoezicht, Financieel toezicht, Huisvesting Vergunninghouders, Monumentenzorg, Omgevingsrecht en Ruimtelijke Ordening.

Tot slot

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw W. van de Langenberg van ons team IBT Huisvesting Vergunninghouders. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 06 - 15 82 64 16.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

N. Wester MSc,
programmamanager Kwaliteit Openbaar Bestuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.