Volgnummer	2021-108
Onderwerp	Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West
Commissie	Adviescommissie Sociaal Bestuurlijk
Datum	20 januari 2022
Status	Ter advisering
Agendapunt	5.

Datum voorstel	14-12-2021
Dienst/afdeling	PM
Behandelend ambtenaar	Meulenbroek, Désirée
Te bereiken via	14-0412, d.meulenbroek@oss.nl
Bijlagen	Bijlage 1a: Raadsbesluit haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: bevindingen organisatie Oss Bijlage 1b: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: Parkeeronderzoek IV-Infra Bijlage 1: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: Schetsontwerp en Vlekkenplan Raadsvoorstel Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West Bijlage 2a: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: uitgangspunten samenwerking Bijlage 3a: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek ontmoeten Noord-West: planning Bijlage 2b: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: intentieovereenkomsten bijlage 4: Raadsbesluit haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: power point openbare wijkraad 2-12-2021 Bijlage 2: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: exploitatiebegroting Concept Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West Bijlage 3: Raadsbesluit Haalbaarheidsonderzoek ontmoeten Noord-West: investeringsrming Bijlage 3b: Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West: risicoanalyse Besluit college over Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West

Voorstel B&W aan commissie:	De raad te adviseren te besluiten: 1. Op basis van het haalbaarheidsonderzoek in te stemmen met de realisatie van één gebouw voor ontmoeten, wonen en zorg in de wijk Oss Noord-West te bouwen door BrabantWonen op de locaties van wijkhuis De Hille (Looveltlaan 25 Oss). 2. Kennis te nemen van het schetsontwerp van het nieuwe complex en het vlekkenplan voor het centrum voor ontmoeten op de begane grond en de daarbij horende bevindingen t.a.v. stedenbouwkundige kwaliteit, verkeersveiligheid en parkeren 3. Kennis te nemen van de beheer- en exploitatieraming van het bestuur van de MFA Noord-West, de uitgangspunten voor samenwerking van het bestuur van de MFA Noord-West en BrabantZorg en het overzicht van getekende intenties tot huur. 4. Kennis te nemen van de investeringsraming, de planning en de risico analyse. 5. Een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 450.000,- voor het uitwerken van een investeringsbesluit en de grondverkoop aan BrabantWonen. 6. Dit krediet te dekken uit de investeringsruimte in de MIP.

Eventuele opmerkingen: