

## Raadsbesluit

Zaaknummer: 20231-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 11 juni 2024:

Verwerving PNEM en Van Donzel locaties te Uden

b e s l u i t

- 
1. Af te zien van het uiten van wensen en bedenkingen in het kader van artikel 169 lid 4 Gemeentewet over het voornemen van het college tot het sluiten van de koopovereenkomst die als bijlage 1 is gevoegd bij dit raadsvoorstel.
  2. Het voor rekening en risico van de gemeente komende deel van de verwachte koopsom ad € 4.350.000,-, exclusief BTW, voor de aankoop van de locaties Kastanjeweg 44, 66, 66A en 68 en Prior van Milstraat 2 tot en met 12 te Uden beschikbaar te stellen en de te kopen objecten onder te brengen bij materieel vast actief (MVA) gronden en terreinen horende bij het grondbedrijf.
  3. De verwerving in te brengen in de grondexploitatie Kastanjeweg Oost en de locaties als verwerving op te nemen bij de eerstvolgende herijking van de grondexploitatie bij het MJP 2025. Hieruit vloeit voort een incidentele rentelast in 2024 van € 39.150,-.
  4. Deze incidentele rentelast te dekken door deze ten laste te brengen van de algemene reserve grondbedrijf.
  5. Voor '2024' een bedrag van € 3.000,- beschikbaar te stellen voor 'kosten koper'
  6. Deze incidentele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
  7. Voor '2024' een bedrag van € 90.000,- beschikbaar te stellen voor 'beheer en onderhoud'.
  8. Deze incidentele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van de algemene reserve grondbedrijf.
  9. De '17e' begrotingswijziging van '2024' vast te stellen.
- 

Vastgesteld in de openbare vergadering van 27 juni 2024.

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen

J.A. van der Pas