

Motie

Onderwerp: herziening huurovereenkomst Trias

Behorende bij agendapunt: Buiten de agenda

Ingediend door: D66 Heiloo en PvdA

De raad van de gemeente Heiloo, in vergadering bijeen op 10 november 2014,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Trias drie tot vier keer zoveel betaalt voor zijn buitensportaccommodatie als welke andere buitensportvereniging dan ook;
- daarvoor geen inhoudelijke redenen zijn;
- in het verleden door zowel het college als de gemeenteraad meermalen is gesteld dat de huurprijzen voor de gemeentelijk buitensportaccommodaties binnen afzienbare tijd zouden worden geharmoniseerd;
- dit tot op heden niet is gebeurd;
- Trias al langere tijd aandringt op aanpassing van de huurovereenkomst voor de atletiekbaan.

Overwegende dat:

- het feit dat Trias drie tot vier keer zoveel betaalt als welke andere vereniging dan ook, en op verschillende momenten heeft mogen aannemen dat de huurprijs op korte termijn zou worden herzien, op zich een heroverweging van de huurovereenkomst rechtvaardigt;
- de ontwikkeling van een geharmoniseerd accommodatie beleid en noodzakelijke bezuinigingen gebaat zijn bij een sfeer van overleg en dialoog in plaats van juridificering;
- hangende de totstandkoming van een geharmoniseerd accommodatie beleid daarom rust en overleg noodzakelijk zijn.

De raad:

- draagt het college op:
 - o de incassoprocedure over de huurprijs van de atletiekbaan op te schorten;
 - o daarbij geen afstand te doen van de vorderingen die voortvloeien uit de bestaande huurovereenkomst;
 - o met Trias te overleggen om voor de korte termijn tot voor beide partijen acceptabele afspraken te komen;
 - o met spoed, vóór 1 juli 2015, een geharmoniseerd beleid te ontwikkelen ten aanzien van de gemeentelijke buitensportaccommodaties;
 - o in het kader van dat geharmoniseerde beleid te beoordelen of de huurprijs voldoet aan de eisen van redelijkheid en billijkheid;
 - o en de huurprijs met terugwerkende kracht te herzien als die te hoog blijkt te zijn.

Ondertekend door de volgende fracties:

Fractie Heiloo 2000

Fractie CDA

Fractie VVD

Fractie PvdA

Fractie D66

Fractie NCPN