Gemeente Diemen

Raadsvoordracht

Onderwerp:	Aanvullende kredietaanvraag groot onderhoud Diemerbrug en Venserbrug en verbreding Diemerbrug
Datum:	26 september 2024
Portefeuillehouder:	Matthijs van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Ruben den Ouden

Gevraagde beslissing:

1. Beschikbaar stellen van een investeringskrediet van €380.000,- voor het groot onderhoud aan de Diemerbrug en de Venserbrug en de verbreding van de Diemerbrug

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

De Diemerbrug en de Venserbrug zijn toe aan groot onderhoud. We moeten de brugdekken conserveren. Daarbij voorzien we de constructies van een nieuwe beschermlaag, zodat de bruggen weer lange tijd mee kunnen. Tegelijkertijd verbreden we de Diemerbrug met 50 centimeter aan beide kanten (1 meter in totaal), waardoor we de fietspaden kunnen verbreden. Zo is er in de toekomst meer ruimte voor de vele fietsers die van deze brug gebruikmaken.

In het programma groot onderhoud is €500.000,- gereserveerd voor het groot onderhoud aan de bruggen. De Vervoerregio Amsterdam levert daarnaast een bijdrage van €275.000,-. Voor de verbreding van de Diemerbrug is in de programmabegroting van 2023 een apart investeringskrediet van €285.000,- opgenomen. Het totale budget bedraagt dus €1.060.000,-.

We pakken het werk op tijdens de aanpassing van de verkeersstructuur in Diemen Zuid. Zo beperken we de overlast voor omwonenden en gebruikers. Het is ook efficiënter om de werkzaamheden te combineren. Voor de werkzaamheden aan de bruggen moeten we het weg- én vaarverkeer stremmen. Het werk is daarom zorgvuldig gepland met onder andere de Diemense verkeerscommissie en de afdeling Nautisch Beheer van Waternet. We zijn deze zomer bezig geweest met de aanbesteding van het werk, dat moet plaatsvinden tussen oktober 2024 en maart 2025.

Concrete aanleiding

De werkzaamheden aan de Diemerbrug en de Venserbrug zijn in het tweede kwartaal van 2024 aanbesteed met behulp van een gespecialiseerd en deskundig bureau. Op deze aanbesteding heeft slechts één aannemer een aanbieding gedaan. Deze aanbieding was €1.000.000,- duurder dan het beschikbare budget. We hebben met de aannemer onderzocht hoe we de kosten omlaag kunnen brengen. Deze gesprekken en onderhandelingen hebben geleid tot een besparing van €620.000,- vergeleken met de oorspronkelijke inschrijfsom. Maar dat betekent wel dat er nog een tekort van €380.000,- overblijft.

Inhoud en onderbouwing

Beslispunt 1: Beschikbaar stellen van een investeringskrediet van €380.000,- voor het groot onderhoud aan de Diemerbrug en de Venserbrug en de verbreding van de Diemerbrug

Dit bedrag komt boven op het investeringskrediet voor het verbreden van de Diemerbrug van €285.000,-. De totale investering komt hiermee dus op €665.000,-.

Argumenten en keuzemogelijkheden beslispunt 1

Het aanvullende krediet is nodig om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren. Het is niet mogelijk om

met minder geld het benodigde onderhoud aan de bruggen uit te voeren. Er zijn een aantal redenen waarom de kosten voor het onderhoud aan de bruggen zoveel hoger uitvallen dan gedacht:

- De marktprijzen liggen momenteel hoger dan op het moment dat het project is geraamd;
- De kosten voor tijdelijke voorzieningen om de werkzaamheden uit te kunnen voeren zijn onderschat;
- Het combineren van groot onderhoud met het verbreden van de Diemerbrug maakt dat de overkoepelde kosten (zoals ontwerpkosten en voorbereidingskosten) veel hoger uitvallen;
- Er is weinig concurrentie in de markt. Er zijn maar weinig bedrijven die dit soort werkzaamheden willen uitvoeren, gezien het feit dat er maar één inschrijving is gedaan.

Kanttekeningen en/of risico's beslispunt 1
Zonder aanvullend krediet moeten we de opdracht voor de werkzaamheden intrekken. Er ontstaat daardoor achterstallig onderhoud aan de bruggen. We moeten de werkzaamheden dan zo snel mogelijk alsnog uitvoeren om de bruggen veilig te houden. Het plannen van de werkzaamheden is erg moeilijk gebleken, vanwege de grote gevolgen die de uitvoering heeft voor betrokken partijen. Denk daarbij aan de nood- en hulpdiensten, GVB, beroepsvaart en pleziervaart. Zo was het de afgelopen jaren niet mogelijk om het onderhoud uit te voeren, omdat er toen onderhoud werd gepleegd aan de sluis en brug in Driemond, er een brug werd aangelegd in Amsterdam Overamstel en er onderhoud werd gepleegd aan de Berlagebrug in Amsterdam. Daardoor zou er voor het vaarverkeer geen omleidingsroute beschikbaar zijn als we de Weespertrekvaart zouden stremmen. Het is dus mogelijk dat het weer een aantal jaren duurt voordat er zich een nieuwe mogelijkheid voordoet om het onderhoud uit te voeren. Bovendien zijn er geen aanwijzingen om aan te nemen dat we het onderhoud tegen die tijd goedkoper kunnen uitvoeren, integendeel.

Verbinding met andere onderdelen

Maatschappelijk effect
De Diemerbrug en de Venserbrug zijn belangrijke verbindingen tussen de verschillende delen van Diemen. Functionele, goed onderhouden bruggen zijn van groot maatschappelijk belang. De verbreding van de Diemerbrug geeft fietsers bovendien meer ruimte.

Financieel
We dekken het investeringskrediet vanuit de algemene middelen. We schrijven de investering af over een periode van 50 jaar. De jaarlijkse afschrijvingslasten van de aanvullende investering komen daarmee op €7.600,-. Daarnaast rekenen we €13.300,- rentelasten toe aan de aanvullende investering. De jaarlijkse kapitaalslasten van de aanvullende investering bedragen daarmee €20.900,-.

Juridisch
N.v.t.

Duurzaamheid
N.v.t.

Communicatie
We communiceren met een persbericht over de start en inhoud van de werkzaamheden, mits de gemeenteraad akkoord gaat met het gevraagde aanvullende investeringskrediet. Omwonenden ontvangen wel een brief over de werkzaamheden aan de bruggen en de gelijktijdige werkzaamheden aan de verkeersstructuur in Diemen Zuid. We besteden ook aandacht aan de werkzaamheden op de website en op sociale media. De omleidingen geven we met borden aan op straat en langs de Weespertrekvaart.

Participatie
Er heeft geen participatie plaatsgevonden over het groot onderhoud aan de Diemerbrug en de Venserbrug. Het onderhoud is namelijk een zuiver technische en financiële aangelegenheid. Wel gaat met de verbreding van de Diemerbrug een wens van veel fietsers in vervulling. Ook vanuit de gemeenteraad is de wens voor verbreding geuit.

Uitvoering en vervolg
Team Infra begeleidt de uitvoering van het project. De werkzaamheden aan de Diemerbrug vinden plaats tussen 21 oktober 2024 en 20 december 2024. De Diemerbrug is dan afgesloten voor al het verkeer en de Weespertrekvaart is gestremd voor vaarverkeer. Voor fietsers en voetgangers leggen we een tijdelijke brug aan. Ander verkeer rijdt om via de Venserbrug. De werkzaamheden aan de Venserbrug vinden plaats tussen 17 februari 2025 en 28 maart 2025. De Venserbrug is dan

afgesloten voor al het verkeer en de Weespertrekvaart is gestremd voor vaarverkeer. Het wegverkeer rijdt om via de Diemerbrug.

Burgemeester en wethouders van Diemen,

de secretaris,
G.T. Wildeman

de burgemeester,
E. Boog

Gemeente Diemen

Raadsbesluit

Onderwerp: **Aanvullende kredietaanvraag groot onderhoud Diemerbrug en Venserbrug en verbreding Diemerbrug**

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,

Gelet op de voordracht van het college d.d. 17 september 2024

Besluit

1. Beschikbaar stellen van een investeringskrediet van €380.000,- voor het groot onderhoud aan de Diemerbrug en de Venserbrug en de verbreding van de Diemerbrug

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van 26 september 2024,

De voorzitter, De griffier,