Voorwoord

De inwoners van Heteren stropen graag hun mouwen op om Heteren een levendige en vitale toekomst te geven.
Na tientallen jaren praten is vorig jaar eindelijk het Hart van Heteren geopend. Een ontwikkeling die de energie in het dorp heeft doen kantelen en dagelijks bijdraagt aan meer verbondenheid en welzijn. Nu deze belangrijke stap is gezet, is de urgentie voor die andere langlopende ambitie in Heteren nóg verder toegenomen; te weten de woningbouwontwikkeling van Heteren Leigraaf in het gebied tussen de Polderstraat en Boterhoeksestraat. Een wens die in 2005 al onderwerp van gesprek was bij de verhuizing van voetbalvereniging SDOO en waar wij al sinds begin 2020 intensieve gesprekken over voeren met de gemeente en het woningbouwconsortium. Een wens die zowel in 2013 als in 2023 duidelijk is onderstreept door de inwoners van Heteren bij het vormgeven van het dorpsontwikkelingsplan en de update daarvan.

Advies 'Maatschappelijk Raamwerk Heteren-Leigraaf', een gebiedsvisie vanuit perspectief dorpsgemeenschap Heteren.
Medio 2024 is de Dorpsraad door het college gevraagd om de maatschappelijke wensen en risico's die het dorp aangaande deze ontwikkeling ziet, te bundelen. Deze handschoen heeft het dorp voortvarend opgepakt en dit heeft geresulteerd in het 'Maatschappelijk Raamwerk Heteren-Leigraaf'. Dit raamwerk, dat op steun kan rekenen van 35 lokale maatschappelijke organisaties, is nu te downloaden via https://www.dorpsraadheteren.nl/heteren-zuid.
Zoals te lezen in onze verantwoording op pagina 25 en 26 is een uiterst zorgvuldig proces doorlopen. Heteren rekent erop dat dit de politiek voldoende comfort biedt om deze visie als een zeer belangrijke bouwsteen voor de planvorming te beschouwen.
Dorpsgemeenschap Heteren kijkt uit naar het procesvoorstel van het college en hopen dat we zeer binnenkort de volgende fase in kunnen gaan. De inwoners en maatschappelijke organisaties van Heteren staan te popelen om hier een actieve bijdrage in te leveren.

Verantwoording

- Opstellen document 'Maatschappelijk Raamwerk', inclusief verwerking review ambtelijk leesteam en woningbouwconsortium dd. 27 november 2024, door Dorpsraad initiatiefbegeleidingsgroep met deskundige uit de dorpsgemeenschap.
- Ontwerpatelier onder leiding van stedenbouwkundige Joof Tummers. Opstellen structuurvisie door Adviesbureau Landschapsarchitecten MTD.
- Consistentietoets 'Maatschappelijk Raamwerk' met Omgevingsvisie Overbetuwe 2040, dd. 2019 en Koersdocument, dd. 2024, review door ambtelijke leesteam Overbetuwe dd. 13 november 2024
- Haalbaarheidstoets gebiedsvisie 'Maatschappelijk Raamwerk', review door woningbouwconsortium dd. 25 november '24
- Kwaliteitstoets 'Maatschappelijk Raamwerk', review door onafhankelijk Maatschappelijk adviesbureau Katalys (non-profit Stedenbouwkundige en Landschapsarchitect adviseurs vanuit Adviesbureau Arcadis) dd. 25 november '24. Wij stellen voor om de input op een later moment te verwerken. De review hebben wij bijgevoegd in **bijlage 1** als onderdeel van dit document.
- Presentatie aan en gezamenlijke reflectie op het 'Maatschappelijk raamwerk' met diverse fracties in Overbetuwe.
- Aanbieding concept 'Maatschappelijk Raamwerk' aan Wethouder Grimm en woningbouwconsortium op dd. 29 november '24 ter voorbereiding op het uitvoeren van het raadsbesluit 'Plan van aanpak Heteren-Zuid'.
- Toets op compleetheid en draagvlak bij maatschappelijk organisaties in Heteren d.m.v. een uitgebreide presentatie op dd. 9 januari '25 met daarna schriftelijke inbreng en uiting van draagvlak. De inhoudelijke inbreng van de maatschappelijke organisaties is gebundeld in een losse oplegger, genaamd "Inventarisatie inbreng actuele wensen en draagvlak maatschappelijke organisaties". Ook deze inbreng dient als input voor het vervolgproces, waarin de maatschappelijk organisaties graag betrokken worden. Deze oplegger is gedeeld met gemeente Overbetuwe.

Contactgegevens Dorpsraad Heteren
info@dorpsraadheteren.nl

Resultaat draagvlakmeting

Vermeldingen zonder logo:
- 55+ Wandelgroep Heteren
- Duivenvereniging Tot Ons Genoegen
- Huisartsenpraktijk Prinsenhof
- Stichting Knotwilgen Heteren-Randwijk
- Buurtzorg Heteren
- HSV De Steenkarper
- Jongeren Centrum Insula