

Motie inzake belemmeringen mogelijkheden woningbouw Olland.

De raad van de gemeente Meierijstad,
in vergadering bijeen op 7 november 2019.

In overweging nemende dat:

- in de kern Olland de bouw van woningen al veel te lang stagneert, in relatie tot de vraag vanuit de gemeenschap;
- de gemeente gronden aan De Locht in eigendom heeft, die bij de aankoop al bestemd waren voor woningbouw;
- woningbouw voor deze kern noodzakelijk is om de leefbaarheid en voorzieningen (in het bijzonder ook de school) in stand te houden;
- woningbouw op korte termijn noodzakelijk is om verjonging van de dorpsbevolking te stimuleren;
- juridische belemmeringen en belemmeringen vanwege (al dan niet beweerdelijke) gevaren voor de volksgezondheid zich lijken voor te doen, waardoor een doortastende en resultaatgerichte aanpak tot op heden niet plaatsvindt;
- deze belemmeringen hun grond lijken te vinden in de aanwezigheid van twee melkgeitenhouderijen aan beide zijden van het dorp Olland,

verzoekt het college, althans de portefeuillehouder:

1. In overleg te treden met de eigenaren van deze geitenhouderijen om na te gaan of zij bereid zijn mee te werken aan verkoop met opheffing of verplaatsing van hun bedrijf.
2. Met de provincie in overleg te treden teneinde uit de jarenlange impasse te komen.
3. Een realistische inschatting te maken of de kosten daarvan gedekt kunnen worden door op de locaties van deze geitenhouderijen woningen te bouwen waardoor een waardevermeerdering van gronden wordt bereikt.
4. De raad al dan niet onder oplegging van geheimhouding over drie maanden te informeren over de bevindingen naar aanleiding van het overleg met de eigenaren van bedoelde geitenhouderijen.

Sint-Oedenrode, 19 oktober 2019

Fractie Gemeentebelang Meierijstad

Peter Verkuijlen