Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Versnel Molenblik 2
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:
- In de woonvisie is vastgelegd dat er in de stad Medemblik een doelstelling is om 450 woningen te realiseren vóór 2030;
- Het waarschijnlijk is dat een deel van deze doelstelling uit de woonvisie niet gehaald zal worden;
- Er na 2030 een landelijke prognose ligt om 1 miljoen extra woningen te bouwen, waardoor de vraag naar nieuwe woningen hoog blijft;
- Molenblik 2 is opgenomen in de planvorming van het stadsplan.

Overwegende dat:
- Van de toekomstige woningbouwplannen Molenblik 2 het meest haalbaar lijkt om op korte termijn te realiseren;
- Het niet behalen van de doelstelling om 450 woningen in Medemblik vóór 2030 te realiseren een negatieve impact kan hebben op de woningmarkt;
- Het in het belang is van woningzoekenden uit de gemeente Medemblik dat er voldoende betaalbare en geschikte woningen beschikbaar komen.

Draagt het college op:
- De planvorming voor Molenblik 2 te versnellen en de realisatie naar voren te halen, zodat beter kan worden ingespeeld op de huidige en toekomstige vraag naar woningen;
- Te onderzoeken welke belemmeringen in de huidige planning kunnen worden weggenomen om de ontwikkeling van Molenblik 2 te bespoedigen;
- De raad tijdig te informeren over de voortgang en eventuele knelpunten in dit proces.

Ingediend door:

…….
S. Heestermans
(VVD)