BEANTWOORDING TECHNISCHE VRAGEN
Algemeen

Aan: De gemeenteraad
Van: Het college van burgemeester en wethouders
Datum: 6 januari 2026
Zaaknummer: 00001202627
Onderwerp: Technische vragen Ondernemersfonds

Aanleiding
Op 4 december 2025 heeft het college technische vragen ontvangen van commissielid Slatman van de fractie Beter voor Dijk en Waard (BvDW) over Invoering gemeentebreed Ondernemersfonds. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Toelichting van de vragensteller(s)
Naar aanleiding van de presentatie over het Ondernemersfonds zijn er nog een aantal vragen onbeantwoord gebleven.

Beantwoording
Het college beantwoordt de gestelde vragen als volgt.

Algemeen:
In september 2023 heeft Ondernemend Dijk en Waard aan ons college verzocht om gezamenlijk een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de invoering van een ondernemersfonds. Ondernemend Dijk en Waard ziet kansen om door middel van het ondernemersfonds de samenwerking tussen de ondernemers onderling en de samenwerking tussen ondernemers en gemeente te verbeteren. Hierdoor kan ook de positie in de regio worden versterkt.

Op basis van de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek, het doorlopen proces en landelijke ervaringen met ondernemersfondsen in diverse Nederlandse gemeenten concludeert het onafhankelijke adviesbureau Stad &CO dat een ondernemersfonds voor Dijk en Waard van toegevoegde waarde kan zijn. Wij willen graag meewerken aan dit initiatief dat door en voor ondernemers wordt uitgevoerd, vandaar het raadsvoorstel.

Antwoorden

1. Van de zeven bestaande ondernemersverenigingen binnen de gemeente, hoeveel hebben formeel aangegeven zich te willen aansluiten bij het voorgestelde ondernemersfonds?

Antwoord:
Ondernemersverenigingen sluiten zich niet aan bij een ondernemersfonds, omdat organisaties uit trekkingsgebieden aanvragen doen bij de stichting.

2. Particulieren kunnen eveneens een OZB-aanslag ontvangen, bijvoorbeeld bij het bezit van een bouwkavel. Op welke wijze worden particuliere OZB-plichtigen uitgesloten van de heffing ten behoeve van het ondernemersfonds?

Antwoord:

Particulieren met bouwgrond betalen niet mee aan het ondernemersfonds. Aangezien de bouwgrond alleen 'klaar ligt' in afwachting van vergunningen en start bouw is er geen sprake van gebruik en wordt de gebruikersheffing niet opgelegd.

3. Wordt de heffing voor het ondernemersfonds afzonderlijk zichtbaar vermeld op de OZB-aanslag?

Antwoord:
Nee, deze is niet zichtbaar. Deze wordt niet uitgesplitst op de aanslag. In de hogere OZB zit een stukje ondernemersfonds. In de begeleidende brief bij de aanslag nemen we een korte toelichting over het ondernemersfonds op.

4. Is voor de invoering van het ondernemersfonds een voorafgaande meerderheid van draagvlak vereist onder de betrokken ondernemers, en zo ja hoe wordt dit draagvlak vastgesteld?

Antwoord:
Nee, dat is niet nodig. Een bepaalde mate van draagvlak is geen vereiste tot het oprichten van een ondernemersfonds. Het proces in het haalbaarheidsonderzoek is echter wel gericht geweest op het creëren van draagvlak. Door de verschillende bijeenkomsten, communicatie in lokale pers en via de mail is hier vorm aan gegeven.

5. Kunnen stichtingen en verenigingen die niet OZB-plichtig zijn toch deelnemen aan het ondernemersfonds, en via welke procedure of bijdrageconstructie zou dit dan plaatsvinden?

Antwoord:
Nee. We kunnen ons wel voorstellen dat voor bepaalde projecten/evenementen de samenwerking gezocht kan worden tussen een trekkingsgebied en verenigingen/stichtingen.

6. Is inzichtelijk welke jaarlijkse contributies de huidige ondernemersverenigingen hanteren en hoe deze bedragen zich verhouden tot de bijdrage van het ondernemersfonds?

Antwoord:
De bijdrage aan het ondernemersfonds is afhankelijk van de WOZ-waarde van het pand. Gebruikers van niet-woningen met een WOZ-waarde van €200.000 betalen per jaar een afdracht van €130,- voor het ondernemersfonds. Bij een WOZ- waarde van €500.000 gaat het om €325,- per jaar. Bij een WOZ-waarde van €1.500.000 gaat het om €975,- per jaar (zie raadsvoorstel en presentatie 2 december). Als vergelijking: een lidmaatschap bij Ondernemend Dijk en Waard bedraagt €205,- per jaar.

7. Is het aandeel van 5% van de totale opbrengst voldoende om de beheers- en uitvoeringskosten van de stichting te dekken? Indien niet, uit welke aanvullende middelen worden deze kosten dan gefinancierd?

Antwoord:
Op dit moment wordt ervan uitgegaan dat dit aandeel voldoende is. Het is aan de stichting om hier uiteindelijk verantwoording over af te leggen.

8. Op welke wijze worden besluiten binnen het ondernemersfonds genomen, bij gewone

meerderheid, gekwalificeerde meerderheid of bestaat er een (beperkt) vetorecht voor bepaalde partijen.

Antwoord:
Dat moet blijken uit de statuten van de nog op te richten stichting ondernemersfonds Dijk en Waard. Wij zullen deze vanuit onze rol toetsen op redelijkheid en billijkheid.

9. In de gemeente Alkmaar is gebleken dat sommige ondernemers al jaren bijdragen aan het ondernemersfonds via OZB-heffing zonder hiervan op de hoogte te zijn geweest. Hoe beoordeelt het college dit risico op onbekendheid binnen onze eigen gemeente, en welke maatregelen worden genomen om te waarborgen dat alle betrokken ondernemers goed geïnformeerd zijn?

Antwoord:
De maatregelen die genomen worden om zoveel mogelijk eigenaren van niet-woningen te informeren zijn opgenomen in het raadsvoorstel onder het kopje communicatie. In de begeleidende brief bij de aanslag nemen we een korte toelichting over het ondernemersfonds op.

10. Om welke reden wordt een perceptiepercentage van 2% in rekening gebracht wanneer de opbrengst als subsidie aan de stichting wordt overgedragen?

Antwoord:
Perceptiekosten zijn de kosten die wij aan Cocensus moeten betalen voor het innen van de belastinggelden. Deze kosten worden doorbelast aan het Ondernemersfonds, degene voor wie de middelen bestemd zijn.

11. Veel bedrijven binnen Dijk en Waard huren hun bedrijfsruimte. Hoe worden deze ondernemers betrokken bij het ondernemersfonds, aangezien de verhuurders de OZB-heffing niet mogen doorberekenen aan hun huurders?

Antwoord:
Het is aan huurders en verhuurders hier afspraken over te maken. Het ondernemersfonds heeft als doel dat zoveel mogelijk deelnemers zich aansluiten. Stichting Ondernemersfonds Dijk en Waard heeft straks een belangrijke rol in het mobiliseren van ondernemers en huurders.

Bijlagen
-