

Motie Zelfbewoningsplicht middensegment Schiekadeblok

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 28 mei 2020, ter bespreking van het voorstel met betrekking tot herontwikkeling Schiekadeblok,

constaterende dat

- de raad gevraagd wordt het voorstel met betrekking tot het vaststellen van de Nota van Uitgangspunten voor de herontwikkeling van het Schiekadeblok vast te stellen;
- een significant deel van het te bouwen woningen in de herontwikkeling van het Schiekadeblok koopwoningen betreft;

overwegende dat

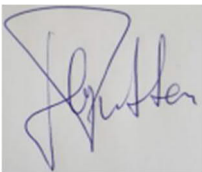
- stijgende huizenprijzen in Rotterdam kunnen zorgen voor onbetaalbare prijzen en woningen beschikbaar moeten blijven voor Rotterdammers;
- het onwenselijk is dat nieuwe woningen worden verhandeld als winstobject;

verzoekt het college

- afspraken te maken met de ontwikkelaars van de herontwikkeling van het Schiekadeblok die leiden tot een zelfbewoningsplicht voor tien jaar op koopwoningen in het middensegment (€220,000-€265,000) om koopwoningen betaalbaar en beschikbaar te houden;

en gaat over tot de orde van de dag.

Met vriendelijke groet,



Hans van Putten
Leefbaar Rotterdam