OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG); standlijn 1 januari 2023

Nummer	7621548
Versie	1
Thema	Grondzaken
Indiener	drs. Jurgen Nobel
Steller	Rowan Mathot
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter bespreking en besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. het Meerjaren Perspectief Grondzaken, standlijn 1 januari 2023 vast te stellen; 2. een aanvullend VTA-budget vast te stellen voor de volgende projecten: a. Raadhuisplein en omgeving € 356.000; b. PARK21 Groot Vennep € 66.000; c. Hoofddorp Zuidrand € 138.000; d. Hoofddorp Nassaupark € 71.000; e. Hoofddorp Tudorpark € 25.000; f. De President 1.1 € 163.000; g. Sectorpark € 35.000; h. De Liede € 176.000; i. Nieuw-Vennep Zuid € 25.000; j. Rijsenhout Dorpscentrum € 25.000; k. Boseilanden € 34.000; l. Verkoopbare kavels € 25.000; m. Beukenhorst Oost Oost € 100.000; n. Lisserbroek Centrum € 100.000; o. Rijsenhout Trafostation € 20.000; p. Spaarne Buiten € 50.000; q. Lisserbroek Binnenturfspoor € 130.000; r. Lisserbroek Noord € 70.000; 3. een aanvullend Uitvoeringsbudget vast te stellen voor de volgende projecten: a. Raadhuisplein en omgeving € 1.526.000; b. Hoofddorp Zuidrand € 1.017.000; c. Hoofddorp Nassaupark € 87.000; d. Hoofdorp Tudorpark € 200.000; e. De President 1.1 € 191.000; f. Sectorpark € 753.000; g. De Liede € 233.000; h. Nieuw-Vennep Zuid € 55.000; i. Boseilanden € 276.000; j. Verkoopbare kavels € 25.000; k. Nieuw-Vennep Spoedzoekers & Statushouders € 71.000; l. Spaarne Buiten € 125.000; m. Planetenweg € 150.000; 4. de grondexploitatie Hoofddorp Kruisweg 835-839 af te sluiten en het resultaat van € 17.770 ten gunste van de reserve Grondzaken te brengen; 5. de grondexploitatie Hoofddorp Spectrum - gebied af te sluiten en het resultaat van € 371.653 ten gunste van de reserve Grondzaken te brengen;

	6. het project POSTNL af te sluiten en de boekwaarde van € 18.574 ten gunste van de reserve Grondzaken te brengen; 7. het project Slingertuin Akerveld af te sluiten en de boekwaarde van € 23.443 ten laste van de reserve Grondzaken te brengen; 8. het project SGN OCAP af te sluiten; 9. het project Bestemmingsplan Schuilhoeve af te sluiten; 10. het project Bestemmingsplan Televerde af te sluiten en de boekwaarde van € 7.629 ten gunste van de reserve Grondzaken te brengen; 11. het project Intentieovereenkomst AM-locatie af te sluiten en de boekwaarde van € 114.829 ten laste van de reserve Grondzaken te brengen; 12. het project Stadscentrum Hoofddorp af te sluiten en de boekwaarde van € 837.630 ten laste van de reserve Grondzaken te brengen; 13. voor de beslispunten 2 en 3 vast te stellen de 11e begrotingswijziging van 2023.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	Het organiseren van een besloten informatieve bijeenkomst over het MPG.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	Het is noodzakelijk dat het MPG wordt vastgesteld voordat de jaarrekening wordt vastgesteld, omdat het MPG verwerkt is in de jaarstukken.

Historie:
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd. -

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college