

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 27 januari 2026 om **19.45 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 21 januari 2026.
De Voorzitter

F.I. Noordermeer – van Slageren

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2. Regeling der werkzaamheden

De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 10 december 2025 tot en met 20 januari 2026 bij de griffie is binnengekomen.

Lijst A: Brieven van het college

Lijst B: Brieven van derden

3. Spreekrecht voor belangstellenden

Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:

- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 8 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het insprekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4. Vaststellen van de agenda

5. **HAMERSTUKKEN**

Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen notulen van de vergadering d.d. 16 december 2025

5b Procedure uiten zienswijze / bedenkingen tegen voornemen verkoop perceel plan De Kroon

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

Ten behoeve van de ontwikkeling van plan De Kroon zal op termijn verkoop van het perceel Kasteellaan 30 aan de orde zijn. Op grond van de Financiële Verordening dient de raad in de gelegenheid te worden gesteld om zienswijze of bedenkingen te uiten tegen de door het college voorgenomen verkoop. Het college stelt voor om hiervan geen gebruik te maken.

5c Aanpassing Verordening Jeugdhulp vanaf 2026

Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek

In de huidige verordening "Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp Midden-Delfland 2024" zijn twee wetten binnen het sociaal domein samengebracht, Jeugd en Wmo. Het samenvoegen van de beide verordeningen is gebeurd om een integrale benadering van het sociaal domein mogelijk te maken. Met als uitkomst een duidelijker en efficiënter beleid voor hulpvragen voor zowel jeugdigen als volwassenen en beter aansluiten op de uitvoeringspraktijk. In de praktijk blijkt dat echter niet handig, omdat de behoefte aan actualisatie van beide onderwerpen niet tegelijkertijd is. Daarom wordt het voorstel gedaan om nu een specifieke verordening Jeugdhulp vast te stellen.

Landelijk wordt een stijging van de kosten voor jeugdhulp waargenomen. Dit geeft aanleiding om in te zetten op doelmatige inzet van middelen en het versterken van preventie. Bij het opstellen én

actualiseren van de verordening Jeugdhulp is o.a. rekening gehouden met de hervormingsagenda jeugd, een sterkere afbakening jeugdhulp en ontwikkelingen/wijzigingen zoals bijvoorbeeld de CRvB uitspraken van 29 mei 2024 over de eigen mogelijkheden en probleemoplossend vermogen. De belangrijkste inhoudelijke wijzigingen in de verordening zijn:

- Het toevoegen van draagkracht (eigen mogelijkheden en probleemoplossend vermogen) en draaglast.
- Meer aandacht voor het normaliseren. Door normale uitdagingen, volgens het levensloopmodel "Opgroeien en opvoeden", die passen bij de leeftijd mee te nemen in de afbakening jeugdhulp.
- Medewerkingsplicht is opgenomen in de verordening waardoor ouder(s) en/of jeugdige verplicht zijn om, binnen hun mogelijkheden, mee te werken aan onderzoek gericht op de doelmatige inzet van jeugdhulp.
- Meer aandacht voor doelmatigheid, doeltreffendheid en effectiviteit van de hulp waarbij bijvoorbeeld nooit een bewezen niet effectieve interventie zal worden ingezet.
- Duidelijkere criteria voor de aanvraag en verantwoording van jeugdwetvervoer, complexe scheidingsproblematiek, vaktherapie en dyslexie.
- Het toevoegen van bepalingen gericht op de afstemming met andere wetten en voorzieningen, kwaliteitseisen PGB en misbruik en oneigenlijk gebruik.

5d Verordening Wet maatschappelijke ondersteuning 2026

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

In de huidige verordening "Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp Midden-Delfland 2024" zijn twee wetten binnen het sociaal domein samengebracht, Jeugd en Wmo. Het samenvoegen van de beide verordeningen is gebeurd om een integrale benadering van het sociaal domein mogelijk te maken. Met als uitkomst een duidelijker en efficiënter beleid voor hulpvragen voor zowel jeugdigen als volwassenen en beter aansluiten op de uitvoeringspraktijk. In de praktijk blijkt dat echter niet handig, omdat de behoefte aan actualisatie van beide onderwerpen niet tegelijkertijd is. Daarom wordt het voorstel gedaan om nu een specifieke verordening maatschappelijke ondersteuning vast te stellen.

Belangrijkste inhoudelijke wijzigingen in vergelijking met de verordening 2024:

- Gebruikelijke hulp: uitgebreide beschrijving met meer handvatten voor beoordeling van de leefsituatie.
- Primaat van verhuizen: uitgebreide beschrijving met meer handvatten voor de belangenafweging omtrent kosten van ingrijpende woningaanpassing.
- Kwaliteitseisen PGB: de eisen zijn aangescherpt onder andere door de toetsing van zorgaanbieders te verplaatsen naar de voorkant van het zorgproces.
- Vervangen van de financiële tegemoetkoming voor een tijdelijk PGB: dit geeft inwoners eigen regie en het geeft de gemeente meer controle en verantwoording op de besteding.

5e Wijziging Afvalstoffenverordening 2026 Midden-Delfland

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

Het bijplaatsen van afval naast de inzamelvoorzieningen neemt de laatste jaren toe in Midden-Delfland. Daarnaast is op 1 januari 2025 ingevoerd dat bewoners voor het ophalen van grof huishoudelijk afval moeten betalen. Dit is gedaan om het scheiden van (grof)afval te stimuleren. Deze wijziging zorgt er voor dat wanneer bewoners een afspraak hebben gemaakt met Avalex voor het ophalen van grof huishoudelijk afval dat door ander bewoners (grof) afval worst bijgeplaatst. Via communicatie, afvalcoaches en eigen opsporingsambtenaar heeft de gemeente getracht het bijplaatsen te verminderen, hetgeen niet succesvol is. Om bijplaatsen tegen te gaan dient er naast waarschuwingen ook boetes opgelegd kunnen worden. Dat laatste was tot op heden niet mogelijk. Met de aangepaste afvalstoffenverordening 2026 is dat wel mogelijk.

5f Regels omgevingsplan voor toepassen van grond in de Harnaschpolder, gemeente Midden-Delfland' en bodemfunctieklassenkaart.

Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek

Als gemeente willen we de bodem blijvend beschermen en voorkomen dat de bodem in kwaliteit verslechtert. Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet het wettelijk kader. De bestaande Nota bodembeheer en de bodemkwaliteitskaart (gebaseerd op de Wet Bodembescherming (Wbb) zijn van rechtswege verlopen per maart 2025. De nieuwe maatwerkregels zullen de Nota bodembeheer vervangen. De maatwerkregels worden op een later moment opgenomen in het omgevingsplan. De bodemfunctieklassenkaart is ook vernieuwd. Er zijn drie bodembeheersgebieden en de toepassing van grond onder wegen is licht versoepeld en hiermee gelijkgetrokken aan de klasse van de omringende omgeving (klasse wonen).

Om de bodemfunctieklassenkaart en bijbehorende regels juridisch beter te verankeren is verwerking in het omgevingsplan nodig. Zodoende worden de regels ook voor iedereen vindbaar en raadpleegbaar in het Omgevingsloket (Regels op de Kaart). Daarom wordt na vaststelling van de bodemfunctieklassenkaart en regels een procedure voor het wijzigen van het omgevingsplan opgestart en doorlopen. Het vaststellen van een wijziging omgevingsplan is een bevoegdheid van de raad. Aangezien de strekking en inhoud van de wijziging omgevingsplan exact hetzelfde is als de inhoud van het voorliggende voorstel wordt voorgesteld om de vaststelling van de wijziging omgevingsplan te delegeren aan het college.

De raad wordt voorgesteld om:

- de 'regels voor toepassing van grond in de Harnaschpolder' voor de gemeente Midden-Delfland en de bodemfunctieklassenkaart vast te stellen;
- de oude bodemfunctieklassenkaart, bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer in te trekken.;
- de vaststelling van de wijziging omgevingsplan voor bodem aan het college te delegeren.

5g Bibob beleid en capaciteit

Portefeuillehouder F.I.Noordermeer-van Slageren

Om ondermijning effectiever te bestrijden heeft het college het voornemen om het Bibob-beleid actualiseren en daarnaast de uitvoering hiervan tijdelijk (voor twee jaar) als project inrichten.

Na 18 maanden zal op basis van een evaluatie een voorstel over het vervolg worden gedaan.

De kosten worden als volgt ingeschat:

- Extra personele inzet 0,11 fte = € 9.500,- x 2 jaar = €19.000,- (Bibob-coördinator)
- Uitvoeringsbudget: €25.000,- x 2 jaar = €50.000,- (externe onderzoekskosten)

Aan de raad wordt voorgesteld om:

1. kennis te nemen van de geactualiseerde beleidsregel Wet Bibob 2025.
2. via de eerstvolgende periode begrotingswijziging budget beschikbaar te stellen voor de kosten.

5h Ontheffing ingezetenschap wethouder F.A. Voskamp

Portefeuillehouder: n.v.t.

Met ingang van 21 februari 2023 is de heer F.A. Voskamp te Maassluis benoemd als wethouder van de gemeente Midden-Delfland Destijds en laatstelijk in 2025 is hem ontheffing verleend van het vereiste van ingezetenschap, zoals genoemd in artikel 36a versus artikel 10 Gemeentewet.

De huidige ontheffing verloopt derhalve op 20 februari 2026 om 23.59 uur. Wethouder Voskamp heeft de raad schriftelijk verzocht om wederom ontheffing te verlenen van het woonplaatsvereiste.

5i Actualiseren groenbeleid

Portefeuillehouder M. Klijmij – van der Laan

De gemeente Midden-Delfland beschikt over een waardevolle groene omgeving die bijdraagt aan de identiteit, leefbaarheid, biodiversiteit en klimaatbestendigheid van de gemeente. Het huidige groenbeleid is tussen 2007 en 2010 opgesteld. Dit beleid past niet meer bij de huidige maatschappelijke situatie. Dit voorstel bundelt en vervangt eerdere beleidsdocumenten en biedt een actueel en integraal kader voor het openbaar groen van de gemeente. Na vaststelling vervallen de volgende beleidsstukken: Groenbeleidsplan Midden-Delfland 2007 – 2022, Bomenbeleidsplan Midden-Delfland 2009, Beleidsnotitie Snippergroen gemeente Midden-Delfland 2010 en de Notitie "Uitgangspunten bomen in relatie tot zonnepanelen".

BESPREEKPUNTEN

6 Resultaten extern onderzoek datalekken

Portefeuillehouder F.I. Noordermeer – van Slageren

Naar aanleiding van het datalek eind juli 2025 heeft de gemeenteraad besloten om een extern onderzoek te starten (raadsbesluit dd 26 augustus 2025 motie "Win het vertrouwen terug door een extern onderzoek"). In de vergadering 23 september 2025 heeft de raad besloten om bureau Berenschot opdracht te geven om nog twee casussen die verband houden met het AZC te onderzoeken. Het doel van het onderzoek is tweeledig:

- enerzijds om duidelijkheid te verkrijgen over het ontstaan van de vermeende datalekken en de stappen die door de ambtelijke organisatie en het college zijn ondernomen na ontdekking ervan;
- anderzijds om aanbevelingen te formuleren voor het verkleinen van het risico op soortgelijke incidenten in de toekomst.

De raad wordt voorgesteld om:

- 1 in te stemmen met de constatering van de begeleidingsgroep dat het onderzoeksrapport voldoende duiding geeft aan de raadsuitspraak, gedaan per motie dd 26 augustus 2025 en nader vastgesteld bij raadsbesluit dd 23 september 2025;
- 2 met instemming kennis te nemen van de in het kader van het bestuurlijk wederhoor door het college gegeven reactie;
- 3 het Presidium na de raadsverkiezingen te belasten met het formuleren van de uitgangspunten voor de documentenstroom vanuit het college aan de raad in de raadsproces 2026-2030, met inachtneming van het bepaalde in artikel 169 van de Gemeentewet.

7 Woningbouwlocaties in MD

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

De raad heeft op 12 november 2024 per motie verzocht om een aantal acties te ondernemen met betrekking tot de voorbereiding en uitvoering van woningbouw in de dorpen, zoals opgenomen in de motie "Geef wonen de ruimte, ga actief op zoek naar locaties".

Met dit voorstel geeft het college hier uitvoering aan. De potentiële woningbouwlocaties voor na 2030 zijn ingedeeld in drie categorieën; groene kansrijke locaties, oranje locaties met knelpunten en rode locaties die niet kansrijk zijn. Het college stelt voor om 11 groene locaties en 15 oranje locaties aan de woningbouwprogrammering toe te voegen en om 14 rode locaties te laten vervallen. Overigens is gebleken dat de ambitie om 60-80 woningen na 2030 te realiseren een complex vraagstuk is. Om in 10 jaar tijd 700 woningen te realiseren, dient rekening te worden gehouden met 30% planuitval. Dat betekent dat er voor de jaren 2030-2040 1000 woningen geprogrammeerd dienen te worden.

8 Actualiseren speelbeleid

Portefeuillehouder M. Klijmij – van der Laan

De huidige Nota Spelen dateert uit 2016 en is aan actualisatie toe. Dit is ook opgenomen in de begroting, in de paragraaf onderhoud kapitaalgoederen.

Voorafgaand aan het opstellen van het nieuwe speelbeleid is er een inventarisatie en inspectie van alle speelplekken en speeltoestellen uitgevoerd. In het Speelbeleid 2025 zijn ambities voor de komende jaren uitgewerkt. Per kern is aangegeven wat er nodig is om deze ambities in praktijk te brengen. Dit is nader uitgewerkt in een uitvoeringsplan met meerjarenplanning en een bijbehorende begroting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om:

1. Het speelbeleid 2025 vast te stellen;
2. De benodigde kredieten vanaf 2028 in de Kadernota 2027-2030 op te nemen.

OVERIGE ONDERWERPEN

9 Mogelijkheid tot het stellen van vragen

De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.

De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).

U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

10 Sluiting van de vergadering

= = = = =

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR

De documenten zijn digitaal beschikbaar via:

- www.middendelfland.nl/vergaderingen-verslagen-en-stukken
- <https://middendelfland.bestuurlijkeinformatie.nl/>