Jaarplan 2021 – Ruimte en Landschap

Ten behoeve van de portefeuillehouders overleggen (PHO) van de MRA deelregio Zaanstreek-Waterland

Naam PHO	**Ruimte en Landschap**
Voorzitter(s) (de regionale pfh op dit thema)	Lieke Sievers (Edam-Volendam), Landschap en Thijs Kroese (Purmerend), Ruimte
Themasecretaris inhoudelijk en logistiek	Fulco van den Berg (Waterland), Landschap en Cees van Wijnen (Purmerend/Beemster), Ruimte
Ondersteunend gemeentesecretaris	Erich Dijk (Waterland), Landschap en Gerda Blom (Purmerend), Ruimte
Verwachte onderwerpen	1. Regionale Bestuurlijke- en ambtelijke bijeenkomsten, conferenties; 2. Opstellen van Landschapsvisie en uitvoeringsagenda Zaanstreek-Waterland; 3. Implementatie Verstedelijkingsstrategie (Rijk/Regio) en coördinatie ZaWa; 4. Opstellen van gebiedsontwikkelingen rond OV knooppunten in het kader van Bereikbare Steden (Versnellingsopgave Woningbouw); 5. Gezamenlijke regionale aanpak m.b.t. o.a. Omgevingsverordening, Gebiedsvisie, RES; 6. Verbinding tussen MRA Klimaatadaptatie en Klimaatadaptatie ZaWa; 7. Regie op integraliteit tussen thema's.
Jaarplan 2021 is door PHO vastgesteld op datum:	Nog niet bekend.

De verwachte onderwerpen uitgelicht

ONDERWERP 1	**Regionale Bestuurlijke- en ambtelijke bijeenkomsten, conferenties.**
Wat willen we bereiken?	Het doel is nog een sterkere netwerksamenwerking en afstemming tussen de vele initiatieven die op de diverse beleidsterreinen plaatsvinden. Tenslotte streven wij tot nog meer bewustwording van wat regionaal samenwerken is, biedt en vereist. We willen het gesprek met elkaar aangaan: hoe zie jij het, hoe zie ik het? Ervaar je de regio als iets dat je 'erbij' doet of biedt het toegevoegde waarde, een synergie die je alleen samen creëert? Wat heb jij nodig van jouw organisatie om 'regionaal' te werken; wat heb jij van jouw regionale partners nodig; wat bied jij?
Wat gaan we daarvoor doen?	Wij organiseren daarvoor bestuurlijke en ambtelijke themabijeenkomsten, conferenties in een inspirerende setting
Wat mag het kosten?	€ 30.000,-

ONDERWERP 2	**Opstellen van Landschapsvisie en uitvoeringsagenda Zaanstreek-Waterland.**
Wat willen we bereiken?	Een integraal gedragen Landschapsvisie Zaanstreek-Waterland, welke past binnen de Metropool Amsterdam en daarbuiten en onze identiteit blijft borgen. Rekening houdend met de sociaal-maatschappelijke opgaven en waarin keuzes zijn gemaakt. Dit tot stand gekomen via participatie met alle betrokkenen, eigenaren, beheerders, agrariërs, overheden en stakeholders resulterend in een concreet uitvoeringsagenda.
Wat gaan we daarvoor doen?	Wij maken een plan van aanpak om te komen tot een visie en uitvoeringsagenda. We gebruiken de al bestaande analyses, rapporten, onderzoeken, lopende trajecten en zeker de propositie Zaanstreek-Waterland 2021 als basismateriaal voor de visie en agenda. Op basis hiervan kan de rol en de activiteiten van de regio bepaald en ingekaderd worden. We organiseren participatie bijeenkomsten in allerlei vormen. Wij laten ons ondersteunen door professionele bedrijven. Wij werken samen met allerlei instanties etc.
Wat mag het kosten?	€ 100.000,-

ONDERWERP 3	**Implementatie Verstedelijkingsstrategie (Rijk/Regio) en coördinatie ZaWa.**
Wat willen we bereiken?	De steden ten noorden van het IJ groeien de komende decennia door tot een totaal van 500.000 tot 600.000 inwoners. Er tekent zich een structuur af van twee corridors vanuit Amsterdam via Zaandam naar het noorden: een via Purmerend en Edam-Volendam richting Hoorn en de ander naar Alkmaar. Die groei moet worden ingezet om economisch en sociaal-maatschappelijk waarde toe te voegen en meer evenwicht in de metropoolregio te creëren. Het landschap in Zaanstreek-Waterland is hooggewaardeerd vanwege het typische Hollandse karakter en de erfgoedwaarden die erin vervat zijn, maar staat onder druk. Voornaamste oorzaak (naast de stedelijke druk) is de daling van de veenbodem, die samenhangt met het huidige agrarische gebruik. Aanpassing van het watersysteem lijkt op termijn onvermijdelijk. Dat kan bodemdaling tegengaan, vergroot het waterbergend vermogen, vermindert de uitstoot van CO2, bevordert de natuur en biedt kansen voor recreatie. Tegelijkertijd vraagt het heel veel van de landbouw. Die zal zich opnieuw moeten oriënteren, bijvoorbeeld op de regionale markt, nieuwe teelten en kortere voedselketens. Om deze stap te kunnen zetten is een integrale aanpak wenselijk waarin grondeigenaren en gebruikers ruimte krijgen om hun eigen weg te vinden. Het ontbreekt echter aan een integraal beleidskader op Rijksniveau om deze opgaven in samenhang aan te pakken. Die samenhangende aanpak samen met het Rijk willen wij bereiken en laat zien wat wij van het Rijk nodig hebben en andersom.
Wat gaan we daarvoor doen?	Inzichtelijk maken door wat wij zelf willen en hoe wij dit willen. Lopende trajecten in onze regio op breed vlak, gebruiken wij als input voor de Verstedelijkingsstrategie. Bijvoorbeeld onze visie op het Landschap, Projecten zoals: ZaanIJ en Purmerend2040, Hoornse Lijn, economisch profiel ZaWa, behoud van onze UNESCO-monumenten. Het organiseren van Regionale Raadsleden bijeenkomsten, participatie bijeenkomsten, ambtelijke voorbereidingen, collegebijeenkomsten etc.
Wat mag het kosten?	Dit wordt uitgevoerd binnen de reguliere regionale organisatie zoals afgesproken in Zaanstreek-Waterland.

ONDERWERP 4	**Opstellen van gebiedsontwikkelingen rond OV-knooppunten in het kader van Bereikbare Steden (Versnellingsopgave Woningbouw).**
Wat willen we bereiken?	De Programmaraad van Samen Bouwen aan Bereikbaarheid (Rijk en Metropoolregio Amsterdam) en het Portefeuillehouders overleg Bouwen en Wonen (Metropoolregio Amsterdam) hebben in het voorjaar van 2020 besloten om voor de openbaar vervoersknooppunten van Almere, Haarlem, Hilversum, Hoofddorp, Lelystad, **Purmerend en Zaanstad** het gezamenlijke project Bereikbare Steden te starten. Aanleiding voor dit project zijn, mede op basis van analyses en gesprekken die gevoerd zijn in het kader van de sleutelgebieden, de plancapaciteit en versnelling woningbouw, de volgende bevindingen: • Voor een duurzame ontwikkeling van de polycentrische metropoolregio is een goede bereikbaarheid cruciaal; • Diverse openbaar vervoersknooppunten in de MRA hebben, vanwege hun ligging, veel potentie voor verdere verstedelijking en verdichting, waarbij het bestaande (ov-) systeem verder benut kan worden; • In het verlengde hiervan is ook een bijdrage te leveren aan het organiseren van tegenspits, economische ontwikkeling en versterking van de identiteit en leefbaarheid van de steden. Het project Bereikbare Steden is in lijn met de door het Bestuurlijk Overleg MIRT vastgestelde uitgangspunten voor de Verstedelijkingsstrategie Rijk-MRA. In het najaar van 2020 is bestuurlijk besloten om de aanpak ook uit te breiden met de stadsharten van Alkmaar en Hoorn.
Wat gaan we daarvoor doen?	Het versneld aanpakken van het **woningtekort**; ─ Het optimaliseren van de **ov-bereikbaarheid**; ─ Het stimuleren van de **werkgelegenheid**; en ─ Blijvend investeren in de **leefbaarheid, ontmoetingsfunctie** en **inclusiviteit.**
Wat mag het kosten?	Dit project wordt voor een groot gedeelte binnen de bestaande regionale capaciteit uitgevoerd en waar nodig aangevuld door het Rijk/provincie in de vorm van capaciteit en middelen.

ONDERWERP 5	**Gezamenlijke regionale aanpak m.b.t. o.a. Omgevingsverordening, Gebiedsvisie, RES.**
Wat willen we bereiken?	Gezamenlijk gedragen standpunten, visie en aanbod op de betreffende thema's, waaruit blijkt dat wij een krachtige deelregio binnen de MRA zijn die een voorbeeld is voor zijn omgeving en voor zijn inwoners staat en waar men op kan vertrouwen.
Wat gaan we daarvoor doen?	Het organiseren van integrale bestuurlijke- en ambtelijke bijeenkomsten en overleggen.
Wat mag het kosten?	Deze trajecten worden vooralsnog georganiseerd binnen de reguliere regionale samenwerkingsstructuur

Jaarplan 2021 - Bereikbaarheid

Ten behoeve van de portefeuillehouders overleggen (PHO) van de MRA deelregio Zaanstreek-Waterland

Naam PHO	Bereikbaarheid
Voorzitter(s) (de regionale pfh op dit thema)	Rosemarijn Dral (Oostzaan)
Themasecretaris inhoudelijk en logistiek	Hella van de Bunt (Zaanstad), Julius Betist a.i. (Purmerend)
Ondersteunend gemeentesecretaris	Annelies van den Assem (Oostzaan)
Verwachte onderwerpen	- Strategische Agenda (januari) - Uitvoeringsagenda t.b.v. prioritering (Q2) - Gezamenlijke lobby voor goede noord-zuid OV-verbindingen
Jaarplan 2021 is door PHO vastgesteld op datum:	NTB; naar verwachting PHO van 14 januari

De verwachte onderwerpen uitgelicht

ONDERWERP 1	Strategische Agenda Bereikbaarheid ZaWa
Wat willen we bereiken?	Een eenduidige, consequente en gezamenlijke koers creëren en volgen.
Wat gaan we daarvoor doen?	Formulering van gezamenlijke opgaven, afstemming met de andere PHO's, alsmede relevante gremia van o.a. de MRA, SBaB en partners zoals de VRA en Provincie. Het PHO zal mogelijk verkenningen/onderzoeken starten aangaande de geduide dossiers. Het PHO en AO zullen daarbij een actievere, meer sturende rol innemen dan voorheen.
Wat mag het kosten?	Kosten voortkomend uit de inhoudelijke uitvoering van deze agenda zijn nog te benoemen. NB de agenda is opgesteld door het AO zelf.

ONDERWERP 2	Uitvoeringsagenda Bereikbaarheid ZaWa
Wat willen we bereiken?	Een nadere uitwerking van de Strategische Agenda; verdere prioritering van de gezamenlijke opgaven, uiteenzetting van het tijdspad en een inrichting van eventuele projecten.
Wat gaan we daarvoor doen?	Het AO zal hiertoe het initiatief nemen. De hieronder volgende onderwerpen zijn een indicatie van de inhoud van de uitvoeringsagenda.
Wat mag het kosten?	Nog te benoemen.

ONDERWERP 3	Gezamenlijke lobby voor goede noord-zuid OV-verbindingen.
Wat willen we bereiken?	Hoogwaardig Openbaar Vervoer op de ZaanIJ corridor, als voorwaarde voor de stedelijke ontwikkeling in Kogerveldwijk, Zaandam-Oost, Achtersluispolder en Amsterdam-Noord. Optimalisatie bereikbaarheid van regio Waterland, optimaliseren/betere benutting verbindingen N244, N247, N235 gecombineerd met de ontwikkeling en regionale betekenis van MRA-sleutelgebied Purmerend.
Wat gaan we daarvoor doen?	Uitwerking van de regionale opgave en integratie met andere thema's/PHO's zoals Economie, Ruimte en Landschap. Dit leidt mogelijk tot (integrale i.e. thema-combinerende) projecten in aanvulling op de reeds bestaande projecten/gremia.
Wat mag het kosten?	Nog te benoemen.

ONDERWERP 4	Samen werken aan een beter oost-west fietsnetwerk.
Wat willen we bereiken?	Verbetering van de lakende oost-westverbindingen t.b.v. benutting van elkanders regionale functies.
Wat gaan we daarvoor doen?	Inzet op fiets en e-bike, als duurzame en relatief goedkope oplossing, met ook kansen voor toerisme en recreatie. We maken een verbeterplan en voeren dat samen met de VRA uit.
Wat mag het kosten?	Nog te benoemen.

ONDERWERP 5	Gezamenlijk ruimte geven aan Smart Mobility
Wat willen we bereiken?	Verkenning van de mogelijkheden in opschaling van de oplaadinfrastructuur (incl. laadpalen voor touringcars op de strategische plekken alsmede voor vrachtvervoer) en de daarvoor benodigde elektriciteit.
Wat gaan we daarvoor doen?	Planvorming i.s.m. MRA-e. Verkenning van de mogelijkheden voor een regionaal netwerk van deelhubs met oog voor kleinschalig alsmede particulier gebruik van elektrische deel(bak)fietsen, e-scooters en deelauto's voor onze inwoners, ondernemers, werknemers en bezoekers.
Wat mag het kosten?	Nog te benoemen.

ONDERWERP 6	Hand in hand met onze werkgevers en ondernemers.
Wat willen we bereiken?	Toekomstbestendigheid van het lokaal en regionaal werkverkeer (transport, forensisme etc.)
Wat gaan we daarvoor doen?	Door middel van coalitievorming met ondernemers(verenigingen) een impuls geven aan transities in mobiliteit richting meer OV, fiets, spitsmijden, tegenspits en thuiswerken. Daarbij houden wij oog voor economische, fysieke en technologische afhankelijkheden van bepaalde modaliteiten zoals de auto.
Wat mag het kosten?	Nog te benoemen.

Jaarplan 2021 - Duurzaamheid

Ten behoeve van de portefeuillehouders overleggen (PHO) van de MRA deelregio Zaanstreek-Waterland

Naam PHO	Duurzaamheid
Voorzitter(s) (de regionale pfh op dit thema)	Annette Baerveldt (Zaanstad)
Themasecretaris inhoudelijk en logistiek	Maria Santman (Zaanstad)
Ondersteunend gemeentesecretaris	RES: Hans van der Woude (Edam-Volendam) Overig Duurzaamheid: Cis Apeldoorn (Zaanstad)
Verwachte onderwerpen	Duurzaamheid is een integraal onderdeel van alle actiethema's en heeft daarom veel links met andere PHO's. Vanuit integraliteit wordt in het PHO Duurzaamheid gewerkt aan: Regionale Energiestrategie (RES), Warmtetransitie (biogrondstoffen, geothermie, aquathermie en riothermie), Energiegebruik minderen, Circulariteit en Klimaatadaptatie
Jaarplan 2021 is door PHO vastgesteld op datum:	Volgt in januari 2021

De verwachte onderwerpen uitgelicht

ONDERWERP 1	Regionale Energiestrategie (RES)
Wat willen we bereiken?	Een vastgestelde en gedragen RES 1.0
Wat gaan we daarvoor doen?	Het uitwerken van zoekgebieden voor op de grootschalige opwek van zon- en windenergie. Participatie en besluitvormingstrajecten. Veel vindt plaats in het kader van de RES-regio Noord-Holland Zuid via de bijbehorende stuurgroep. Tot aan de vaststelling van de RES 1.0 (inclusief de Regionale Structuur Warmte, RSW) is er in ZaWa een gezamenlijk PHO van Duurzaamheid, Ruimte en Landschap t.b.v. de RES. Daarna kan over het vervolg van de RES worden uitgewisseld in het PHO Duurzaamheid.
Wat mag het kosten?	Kosten voor de RES worden gedekt door het programmabureau RES NHZ. De kosten voor begeleiding bij input vanuit ZaWa en participatie (o.a. communicatie-adviseur) zijn begroot op € 52.000. [1]

ONDERWERP 2	Warmtetransitie in de wijken
Wat willen we bereiken?	Stappen zetten op weg naar een gasloze gebouwde omgeving. De warmtevraag in de gebouwde omgeving wordt in de toekomst deels opgevangen door warmtenetten en deels door elektrische systemen (all-electric). Hiervoor stellen we een in iedere gemeente een Transitievisie Warmte vast. In de Regionale Structuur Warmte als onderdeel van de RES 1.0) wordt een eerste inventarisatie gegeven van mogelijk bovenlokale warmtebronnen.
Wat gaan we daarvoor doen?	Om de overstap zo betaalbaar en zorgvuldig mogelijk te kunnen maken moeten we juiste keuzes maken t.a.v. welke warmtebronnen/ oplossingen het beste passen en in welke volgorde buurten aardgasvrij kunnen worden gemaakt. We weten nu dat het opstellen van een

[1] Voor het onderdeel communicatie-adviseur is voor 2021 een verplichting aangegaan voor € 26.000.

	wijkuitvoeringsplan circa 2 jaar kost en het uitvoeren van zo'n circa 6-7 jaar. Dat betekent voor alle wijken van ZaWa veel werk. Door van elkaar te leren kunnen we sneller voortgang maken. Daarnaast zijn er warmtebronnen nodig zoals biogrondstoffen, geothermie, riothermie of aquathermie. Vooral aquathermie is nog een onontgonnen terrein. We starten een of meerdere pilots.
Wat mag het kosten?	Ntb kosten van pilot aquathermie

ONDERWERP 3	Energiegebruik minderen
Wat willen we bereiken?	Energie die niet verbruikt wordt, hoeft ook niet opgewekt en gedistribueerd te worden. Energiebesparing blijft daarom een belangrijk onderdeel van duurzaamheid. We willen een goed geïsoleerde gebouwde omgeving in ZaWa en efficiënt gebruik van energie. Dit sluit aan bij de warmtetransitie in de wijken, maar geldt ook voor bedrijven en andere gebouwen.
Wat gaan we daarvoor doen?	Iedere gemeente is zelf mee bezig met minderen van energiegebruik. We leren van elkaar door uitwisseling. De OD is een belangrijke partner als het gaat om energiebesparing bij bedrijven. De OD werkt voor meerdere gemeenten. We informeren elkaar over wat we met de OD afspreken over duurzaamheid.
Wat mag het kosten?	-

ONDERWERP 4	Circulariteit
Wat willen we bereiken?	Met de ontwikkeling naar een circulaire deelregio gaan verduurzaming, een lokale economie en toekomstbestendige bedrijvigheid hand in hand. We willen een actieve participatie in enkele MRA-initiatieven op het gebied van circulariteit. Circulariteit omvat veel verschillende aspecten, van bv. houtbouw tot duurzaam inkopen.
Wat gaan we daarvoor doen?	We nemen deel aan de MRA Green Deal Houtbouw (Zaanstad en Purmerend). Ook neemt Zaanstad het voortouw in het sluiten van textielketens. Bovendien is circulair inkopen van overheden een belangrijke aanjager van de circulaire economie. We wisselen daarom kennis uit over circulair inkopen.
Wat mag het kosten?	Ntb als we weten hoe de Green Deal er uit komt te zien

ONDERWERP 5	Klimaatadaptatie
Wat willen we bereiken?	Uitvoering geven aan de regionale uitvoeringsagenda klimaatadaptie. Succesvolle subsidieaanvragen bij de Provincie Noord-Holland en het Rijk.
Wat gaan we daarvoor doen?	We zetten in gang wat we hebben afgesproken in het regionaal uitvoeringsplan. We dienen subsidieaanvragen in 1) een subregionale aanvraag (ZaWa) voor de subsidie fysieke uitvoeringsprojecten klimaatadaptatie van de Provincie Noord-Holland en 2) een regionale aanvraag (Noorderkwartier) voor de Impulsregeling van het Rijk. We passen de samenstelling van het regionale coördinatieteam klimaatadaptatie aan op wat nodig is in de komende fase. De regionale opgave rondom klimaatadaptatie is breder dan het beleidsveld waterketen / riolering en dus ligt een invulling met deskundigheid vanuit de breedte van klimaatadaptatie meer voor de hand.

	We organiseren een vorm van regionale coördinatie die noodzakelijk is voor de voortgang in de realisatie van de gezamenlijke uitvoeringsagenda en rapportage en advies aan management, directie en bestuur. Hiervoor stellen we een regionale coördinator klimaatadaptatie ZaWa aan.
Wat mag het kosten?	Voor klimaatadaptatie komt via de Impulsregeling een bedrag beschikbaar van 3 miljoen euro voor ZaWa (10 euro per inwoner). Aanvullend wordt een beroep gedaan op provinciale ondersteuning via subsidie. In bestuurlijk overleg eind september 2020 is afgesproken dat vanuit de lokale budgetten financiering voor de regionale coördinatie en communicatie beschikbaar wordt gesteld via vaststelling van de lokale uitvoeringsplannen. Ntb kosten van projecten uit uitvoeringsagenda die gefinancierd worden uit de projectbegrotingen MRA-ZaWa.

Jaarplan 2021 – Economische Zaken

Ten behoeve van de portefeuillehouders overleggen (PHO) van de MRA deelregio Zaanstreek-Waterland

Naam PHO	Economie c.a.
Voorzitter(s) (de regionale pfh op dit thema)	H. Schütt (Edam-Volendam)
Themasecretaris inhoudelijk en logistiek	G.J. Rep (Edam-Volendam)
Ondersteunend gemeentesecretaris	R. Kool (Wormerland)
Verwachte onderwerpen	Versterken toerisme Zaanstreek-Waterland Ruimte voor bedrijvigheid Scholing en arbeidsmarkt Verduurzaming en energietransitie Innovatieve bevordering
Jaarplan 2021 is door PHO vastgesteld op datum:	4 december 2020

De verwachte onderwerpen uitgelicht

ONDERWERP 1	Versterken toerisme Zaanstreek-Waterland
Wat willen we bereiken?	Spreiding en afwisseling tussen fiets-, wandel- en vaarrecreatie voor langere verblijfsduur; Aandacht en waardering voor het Nederlands landschap: Ode aan het Landschap; Realisatie van meer toeristisch interessante en bevaarbare vaarroutes; In kaart brengen wat met name lokaal kan worden gedaan om de toeristische sector te ondersteunen ‘post-corona’
Wat gaan we daarvoor doen?	In samenwerking tussen gemeenten, ontwikkelbureaus en MRA kansen onderzoeken en plannen implementeren.
Wat mag het kosten?	140.000 euro (inclusief 40.000 doorgeschoven 2020)

ONDERWERP 2	Ruimte voor bedrijvigheid
Wat willen we bereiken?	Startersloket online (incl. gemeente Zaanstad); Regionale samenwerking werklocaties; Ontwikkelen coronadashboard; Structureel overleg ondernemersverenigingen en portefeuillehouders; Opstellen regionale detailhandelsvisie.
Wat gaan we daarvoor doen?	In samenwerking met Startersloket hulp bieden aan ondernemers/ZZP’ers (door trainingen, cursussen, online bijeenkomsten); Strategie werklocaties concreet maken en opstellen samenwerkingsagenda;

	Overzicht krijgen (volledig, beknopt en actueel) cijfers economie en werkgelegenheid in relatie tot ontwikkelingen Corona; Overleg met ondernemersverenigingen, samenwerking portefeuilles economie en werk&inkomen: inrichten mobiliteitsbureaus in samenwerking met House of Skills.
Wat mag het kosten?	176.500 (inclusief 54.000 doorgeschoven uit 2020 en 10.000 subsidie provincie)

ONDERWERP 3	Scholing en arbeidsmarkt
Wat willen we bereiken?	Purmervalley en Zaancampus (nieuwe naam volgt in Q2 2021) inbedden in regio ZaWa, inclusief afstemming op lokaal en regionaal onderwijs; Doorontwikkelen houtbouw: triple helix: overheid, ondernemers en onderwijs.
Wat gaan we daarvoor doen?	Samenwerking Purmervalley en Zaancampus versterken, regionaal aansluiten op doorlopende leerlijnen; Het vormen van een consortium met alle relevante stakeholders houtbouw.
Wat mag het kosten?	50.000

ONDERWERP 4	Verduurzaming en energietransitie
Wat willen we bereiken?	Deelname aan Invest-MRA (doorontwikkeld tot ROM NH); Projecten organiseren die vallen onder Invest-MRA; Oprichten duurzaam bouwloket voor ondernemers.
Wat gaan we daarvoor doen?	Deelnemen in de ontwikkelgroep Invest-MRA – ROM, inclusief stimuleren en motiveren regionale bedrijven tot gebruikmaking van deze fondsen; Bedrijven helpen bij het vinden van mogelijkheden in het kader van het ‘duurzame herstel’ (propageren Green Deals).
Wat mag het kosten?	15.000 t.b.v. bouwloket. Deelname Invest-MRA wordt bepaald door de gemeenteraden. Het streven is dat alle gemeenten een bedrag ter hoogte van 1% van hun begroting inleggen.

ONDERWERP 5	Innovatieve bevordering
Wat willen we bereiken?	Doorontwikkelen Voedsel Verbindt; Alle gemeentelijke organisaties stimuleren zo veel mogelijk streekproducten te gebruiken.
Wat gaan we daarvoor doen?	Stimuleren van het ‘anders boeren’ in de regio en het verkorten van de keten.
Wat mag het kosten?	p.m.

Jaarplan 2021 - Wonen

Ten behoeve van de portefeuillehouders overleggen (PHO) van de MRA deelregio Zaanstreek-Waterland

Naam PHO	Wonen
Voorzitter(s) (de regionale pfh op dit thema)	Songül Mutluer (Zaanstad)
Themasecretaris inhoudelijk en logistiek	Willeke Koops (Zaanstad)
Ondersteunend gemeentesecretaris	Cis Apeldoorn (Zaanstad)
Verwachte onderwerpen	Versnelling en programmering woningbouw, wijziging systematiek woonruimteverdeling, stimuleren doorstroming senioren, woonakkoord met provincie Noord-Holland
Jaarplan 2021 is door PHO vastgesteld op datum:	PM

De verwachte onderwerpen uitgelicht

ONDERWERP 1	Versnelling en programmering woningbouw
Wat willen we bereiken?	Nieuwbouw van gemiddeld 1.500 per jaar in een gedifferentieerd programma.
Wat gaan we daarvoor doen?	Actieve ambtelijke en bestuurlijke bijdrage aan het MRA-programma bouwen en wonen om de nieuwbouw in ZaWa te versnellen en de verstedelijkingstrategie mede vorm te geven. Het gaat daarbij specifiek om doelen: 1. Realiseren en behouden van divers en betaalbaar woningaanbod (nieuwbouw én bestaande voorraad), met evenwichtige spreiding binnen MRA en behoud leefbare, aantrekkelijke steden/kernen. 2. Aanjagen MRA woningproductie (min. 17.500 woningen per jaar) en gebiedsontwikkeling (realiseren gemengde, levendige stadsharten goede bereikbaarheid) korte termijn. 3. Afstemming woningbouwopgave (middellange en lange termijn) op andere (ruimtelijke) opgaven, o.a. via Verstedelijkingsstrategie en Programma Klimaatadaptatie 4. Gebruik van de MRA lobbykracht onder andere via Woondeal en Bouwimpuls BZK, maar op onderdelen ook via andere samenwerkingstrajecten (vb. Programma Samen Bouwen Aan Bereikbaarheid en Verstedelijkingsstrategie). Extra inzet gericht op verkiezingsprogramma's (17 mrt 2021 TK.) en op rijksprogramma Stedelijke vernieuwing.
Wat mag het kosten?	Geen directe kosten maar benutten van externe financieringsbronnen en kennis vanuit het programma bouwen en wonen, zoals de flexibele schil die vanuit de MRA beschikbaar is om woningbouwprojecten te versnellen. Indirecte kosten: dashboard woningbouw, om de voortgang van de plannen te monitoren (structureel € 25.000 per jaar).

ONDERWERP 2	Wijziging systematiek woonruimteverdeling
Wat willen we bereiken?	In regionaal verband vaststellen van het beleidsvoorstel voor een nieuwe woonruimteverdeling 'Een sociale huurwoning zoeken verandert' en een start maken met de implementatie.
Wat gaan we daarvoor doen?	Besluitvorming door de afzonderlijke gemeenten volgens de volgende planning: - Januari 2021: aanbieden voorstel aan de colleges van B&W - Maart 2021 vaststellen voorstel door de gemeenteraden - Juni 2021: vaststellen aangepaste lokale huisvestingsverordening - Najaar 2021 (optioneel): vaststellen lokaal experiment startpunten
Wat mag het kosten?	De kosten voor dit onderdeel zijn begroot op € 80.000. Dit omhelst capaciteit voor het afronden van de beleidsontwikkeling en de start van de implementatie (investeringen portal en communicatie). De kosten voor aanpassingen aan Woningnet/Woonmatch worden gedragen door de corporaties.

ONDERWERP 3	Stimuleren doorstroming senioren
Wat willen we bereiken?	300 verhuizingen van senioren naar passende woonruimte in de periode 2021-2023, te starten met een pilot van een jaar.
Wat gaan we daarvoor doen?	In samenwerking met 8 corporaties wordt een regeling ontwikkeld om senioren te verleiden te verhuizen naar een passende, gelijkvloerse woning waarbij tegelijkertijd verhuisketens in gang worden gezet. De regeling omvat een voorrangslabel Zaanstreek-Waterland, huurbehoud na verhuizing en een verhuissubsidie. Deze regeling is voorjaar 2021 gereed en wordt als pilot voor een jaar uitgevoerd. Daarnaast wordt een portfolio gemaakt om het woningaanbod voor senioren in beeld te brengen. Zaanstad rond deze portfolio (zowel brochure als digitale kaart) af in februari 2021.
Wat mag het kosten?	Voor het hele project is in de periode 2020-2023 € 400.000 beschikbaar, waarvan € 200.000 subsidie uit het woonfonds van de provincie. In 2020 is € 40.000 uitgegeven aan projectleiding. Er resteert € 360.00 bruto (€ 180.000 netto), bestemd voor uitvoering vanaf 2021 in de vorm van een verhuiskostensubsidie en het maken van een portfolio. De corporaties dragen bij via het aanbieden van huurbehoud.

ONDERWERP 4	Woonakkoord met provincie Noord-Holland
Wat willen we bereiken?	Ondertekend woonakkoord 2021-2025 In april heeft de provincie Noord-Holland op basis van haar Omgevingsvisie 2018 het woonbeleid uitgewerkt in de Woonagenda provincie Noord-Holland 2020-2025. Met deze Woonagenda wil de provincie uitvoering geven aan een aantal doelstellingen, zoals het bouwen van voldoende betaalbare en duurzame woningen en het bevorderen van de regionale samenwerking middels regionale Woonakkoorden voor de periode 2021-2025. Dit woonakkoord is de opvolger van het Regionaal Actieprogramma Wonen 2016-2020 (RAP). In tegenstelling tot het RAP in de voorgaande periode zal de provincie weer partij zijn in de regionale woonafspraken. Het woonakkoord biedt de grondslag voor samenwerking met de provincie en afspraken over nieuwbouw/programmering, betaalbare

	voorraad, wonen en zorg en duurzaamheid/klimaatadaptie/circulair bouwen en is de basis voor subsidieaanvragen.
Wat gaan we daarvoor doen?	- Fase 1: Bepalen gemeentelijke inzet (gereed) - Fase 2: Opstellen van een concept woonakkoord (jan-febr 2021) - Fase 3: Definitief woonakkoord en besluitvorming door BW's en GS. Wijze van besluitvorming door raden naar eigen keuze gemeenten (maart-juni 2021)
Wat mag het kosten?	Het opstellen van het woonakkoord kost € 20.000, waarvan € 10.000 gedekt wordt uit subsidie (periode 2020-2021). De helft van de kosten zijn in 2020 al besteed. Er resteert nog € 5.000 (netto) voor de begroting van 2021.