

GEMEENTERAAD  
VERGADERING VAN  
23 JUNI 2022  
VERWORPEN



25

**MOTIE:** Eindig met die rekenruccs en stop met die neptellingen sociale huur!

22664376

De gemeenteraad van Rotterdam in vergadering bijeen op 16 juni 2022 ter bespreking van het Coalitieakkoord 2022-2026 'Eén Stad',

**Constaterende dat:**

- ◻ Minister van Volkshuisvesting De Jonge onderzoek doet naar het fenomeen van 'nep sociale huur' en een andere definiëring van sociale huur nodig acht;
- ◻ Onder nep sociale huur verstaan wordt:
  - woningen die niet door corporaties gebouwd en verhuurd worden,
  - waarbij er niet passend wordt toegewezen,
  - waarbij er geen aandacht is voor aandachtsgroepen,
  - waarbij er niet aan leefbaarheidsprojecten gedaan wordt, alsmede sociale nieuwbouw, die na eerste mutatie naar de vrije sector moet worden overgeheveld.

**Overwegende dat:**

- ◻ Het wenselijk is dat in gemeentelijke stukken een duidelijk onderscheid wordt gemaakt tussen nep sociale huur en sociale huur;
- ◻ Rotterdam er (dus) goed aan doet om te stoppen met het op één hoop gooien van nep sociale huur en sociale huur.

**Verzoekt het college als ondersteuning en inspiratie van het onderdeel wonen:**

- ◻ In de na het zomerreces verwachte Voortgangsrapportage over de Woonvisie nep sociale huur en sociale huur als twee afzonderlijke categorieën te beschouwen en in te delen.

En gaat over tot de orde van de dag

Ellen Verkoelen  
Fractievoorzitter 50PLUS Rotterdam

Voor: 50plus, Groenlinks,  
pvdA, pvdD, Bij1,  
Volk. sp, ChristenUnie.

