Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

A-T	Agrarisch - Tuinbouw	Art. 3
B	Bedrijf	Art. 4
B-N	Bedrijf - Nutsvoorziening	Art. 5
B-SW1	Bedrijf - Scheepswerf 1	Art. 6
B-SW2	Bedrijf - Scheepswerf 2	Art. 7
GD-1 en 2	Gemengd - 1 en 2	Art. 8 en 9
G	Groen	Art. 10
H	Horeca	Art. 11
K	Kantoor	Art. 12
M	Maatschappelijk	Art. 13
M-DO	Maatschappelijk - Dierenopvang	Art. 14
N	Natuur	Art. 15
R	Recreatie	Art. 16
R-JH	Recreatie - Jachthaven	Art. 17
S-ZB	Sport - Zwembad	Art. 18
T	Tuin	Art. 19
V	Verkeer	Art. 20
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied	Art. 21
WA	Water	Art. 22
WA-PW	Water - Permanent Wonen	Art. 23
WA-V	Water - Verblijfsrecreatie	Art. 24
W	Wonen	Art. 25
W-LI	Wonen - Lintbebouwing	Art. 26

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas	Art. 27
L-W	Leiding - Water	Art. 28
WR-A1-2-3 zie bijlage 1	Waarde - Archeologie 1, 2 en 3	Art. 29
WR-CG	Waarde - Cultuurhistorie Gemeente	Art. 30
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	Art. 31

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie schiphol 50 tot 65 dB(A)	Art. 34
	geluidzone - industrie scheepswerf 50dB(A)	Art. 34
	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.1 nr 1	Art. 35
	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.1 nr 3	Art. 35
	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.1 nr 4	Art. 35
zie bijlage 2	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.2 bijlage 4 toetshoogtes	Art. 36
zie bijlage 3	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.2a bijlage 4a toetshoogtes radar	Art. 37
zie bijlage 4	luchtvaartverkeerzone - lib art 2.2.3	Art. 38
	veiligheidszone - leiding	Art. 39
	vrijwaringszone - molenbiotoop	Art. 40

Figuren

G — hartlijn leiding - gas

W — hartlijn leiding - water

Bouwvlak

bouwvlak

Functieaanduidingen

(b)	bedrijf
(b≤2)	bedrijf tot en met categorie 2
(b≤4.1)	bedrijf tot en met categorie 4.1
(bw)	bedrijfswoning
(bp)	begraafplaats
(dh)	detailhandel
(dhp)	detailhandel perifeer
(gm)	gemengd
(gh)	groothandel
(h≤2)	horeca tot en met categorie 2
(h=5)	horeca van categorie 5
(jh)	jachthaven
(ks)	kas
(op)	opslag
(p)	parkeerterrein
(prr)	praktijkruimte
(r)	recreatie
(rw)	recreatiewoning
(sct)	scouting
(sit)	sierteelt
(sa-do)	specifieke vorm van agrarisch - dierenopvang
(sb-ghs)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel sportartikelen
(st-bg)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw
(st-bgw)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw woonarken
(st-bg1w)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw 1 woonarken
(swa-bh)	specifieke vorm van water - boothuis
(swa-sw)	specifieke vorm van water - scheepswerf
(tb)	tuinbouw
(tc)	tuincentrum
(tu)	tunnel
(w)	wonen

VASTGESTELD DOOR DE RAAD
VAN DE GEMEENTE AALSMEER OP 4 MAART 2021
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

Bouwaanduiding

[ka]	karakteristiek
[sba-okg]	specifieke bouwaanduiding - overkapping

Maatvoeringaanduidingen

- 8 — maximum bouwhoogte (m)
- 4,5 / 9 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 4,5 / 45% — maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
- 7 / 10 / 60% — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
- 60% — maximum bebouwingspercentage (%)

BLAD 3

Stedelijke Ontwikkeling — Bestemmingsplannen

Gemeente Aalsmeer
Raadhuisplein 1, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer, T 0297-38 75 75, F 020-540 45 59

BESTEMMINGSPLAN OOSTEINDERWEG 2020

datum : 07 01 2021	gewijzigd : 31 03 2021	formaat : A2	schaal :
operator : P.H. BUIS			plcfg : imro-2012 V8i.tbl
gecontr. :		tek.nr. BP. A14. 01	
plan IDN : NL.IMRO.0358.14-VG01			