GEMEENTERAAD ARNHEM

# Motie

| | |
|---|---|
| Datum raadsvergadering: | 12 november 2025 |
| Nummer motie: | **25M237** |
| Zaaknummer: | 4729440 |
| Status | AANGENOMEN |
| Onderwerp: | Begroting 2026 |

## Titel:

Collectief wonen ondersteunen

## Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

### Omdat we weten dat:

- Dat we in Arnhem meer dan voorheen ruimte geven aan collectieve wooninitiatieven zoals collectieve zelfbouw (CPO) of wooncoöperaties;
- Het verkrijgen van financiering voor collectieve woonvormen zoals deze vaak lastig is, waardoor projecten niet altijd van de grond komen;
- Dit extra lastig is als (ook) betaalbare woningen in het collectief voorkomen;

### Omdat we vinden dat:

- Arnhem welwillend moet kijken naar alle instrumenten die woningbouw kunnen versnellen, vernieuwen en bovendien betaalbaar houden;
- Collectieve woonvormen niet alleen bijdragen aan het toevoegen van nieuwe woningen, maar ook een positief effect hebben op de sociale cohesie en veerkracht van wijken;

### Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:

- In het komende actieplan Collectieve Woonvormen naast het creëren van fysieke ruimte ook financieel ondersteuning te bieden aan initiatiefnemers van collectieve woonvormen,
- Deze kosten te dekken met middelen uit het Stadsontwikkelfonds;
- Als uitgangspunt hiervoor te hanteren dat initiatieven in aanmerking komen als voldaan wordt aan voorwaarden op het gebied van stimuleren van sociale cohesie, duurzaamheid, aandeel betaalbare woningen en diversiteit in woonvormen of doelgroepen.
- Als uitgangspunt te hanteren dat zowel koopwoningen (CPO) als huurwoningen (wooncoöperaties) in aanmerking komen.

### Indieners:

Joris Brandts – D66
Floor Hogenhout – Partij voor de Dieren

Gemeente Arnhem