Greendeal Bedrijvenparken Hilversum Zuidwest
2023 – 2027

Bedrijvenparken
Deze Greendeal betreft de Bedrijvenparken Hilversum Zuid West, bestaande uit Kerkelanden, Zeverijnstraat en Havenkwartier.

Partijen
- Ondernemersvereniging Hilversum Zuid West, vertegenwoordigd door voorzitter 5.1.2.e 5.1.2.e
- Gemeente Hilversum, vertegenwoordigd door wethouder 5.1.2.e

Achtergronden en lange termijnambities
Het klimaatakkoord stelt als doel 55% CO2-reductie in 2030 ten opzichte van 1990. Gemeente Hilversum zet in op een klimaatneutrale gemeente in 2050 en wil in 2040 aardgasvrij zijn. Verduurzamen van bedrijfspanden en bedrijventerreinen is belangrijk om de afgesproken CO2-reductie te bereiken. Eén van de belangrijkste ambities voor 2030 is: zon op alle grote en geschikte daken en zon boven parkeren.

Ondernemersvereniging Hilversum Zuid West heeft de ambitie om de bedrijvenparken in 2030 energiepositief, klimaatbestendig en groen te laten zijn. Sinds 2019 doet zij mee met het landelijk programma 'Bedrijventerreinen Energiepositief'. In 2021 startte de ondernemersvereniging het project 'Het grootste zonnedak van Hilversum'.



De partijen kijken niet alleen naar de bedrijven op de werklocaties (alles binnen de rode lijnen in het kaartje hiernaast heeft bestemming bedrijventerrein), maar ook naar alle op en grenzend aan de bedrijvenparken gevestigde bedrijven, partijen en organisaties waarmee wij de activiteiten afstemmen om de kansen op succes te vergroten. Ook wordt gekeken naar aanpalende postcodegebieden die in de indeling van het Stadsfonds tot het trekkinggebied Hilversum Zuidwest worden gerekend (binnen de groene lijn in het kaartje).

Met het creëren van toekomstbestendige bedrijvenparken wordt het vestigingsklimaat versterkt, werkgelegenheid behouden en kunnen nieuwe verdienmodellen worden aangegrepen.

In bovenstaande vinden de partijen een gemeenschappelijk ambitie.

Intenties en doelen voor middellange termijn
Partijen hebben de intentie de samenwerking te verbreden en te intensiveren, en zich samen in te zetten voor verduurzaming van de bedrijvenparken en middellange termijndoelen te stellen, namelijk:

- Alle bedrijven te informeren over de wet- en regelgeving op het gebied van energiebesparing en aanvullende duurzaamheidsrichtlijnen die van toepassing zijn.
- Alle bedrijven en ondernemers op de bedrijvenparken, zowel gebruikers als eigenaren van bedrijfspanden en vergelijkbaar bedrijfsmatig gebruikt en maatschappelijk onroerend goed, te informeren over verduurzamingskansen en te stimuleren om maatregelen te nemen om energie te besparen, het gebruik van fossiele brandstoffen te beperken en maatregelen te nemen gericht op biodiversiteit, klimaatbestendigheid en circulariteit.

- In een collectieve aanpak met de ondernemers energie op te wekken uit duurzame bronnen. Met een eerste focus op zonne-energie, door zonnepanelen te installeren op alle daarvoor geschikte bedrijfsdaken, gevels, parkeerdaken, parkeerterreinen e.d.
- Gezamenlijk een aanpak voor de transitie naar aardgasvrij te ontwikkelen.
- Gezamenlijk maatregelen te nemen voor verbetering van de biodiversiteit, verlagen van hittestress en beter waterbeheer, op zowel de private terreinen als in de openbare ruimte.
- Gegevens over energieverbruik, klimaat en biodiversiteit en maatregelen op de bedrijvenparken te verzamelen en bij te houden om gericht activiteiten te kunnen ontwikkelen en de voortgang te monitoren en erover te communiceren.
- De plannen, activiteiten en voortgang actief uit te dragen en zichtbaar te maken.
- Te komen tot een aanpak en werkwijzen die ook toe te passen zijn op andere werklocaties in Hilversum zoals Arenapark-Laapersveld en Mediapark.

Duur

Deze Greendeal loopt tot 31 december 2027. Partijen spreken de intentie uit in het laatste jaar van de looptijd deze greendeal te evalueren en te bespreken welk vervolg de greendeal krijgt.

Financiën

Om tot uitvoering van de diverse activiteiten over te kunnen gaan stelt de gemeente een subsidieregeling op: Verduurzamen bedrijvenparken Hilversum Zuid West. De Ondernemersvereniging kan een beroep doen op de subsidiegelden door het indienen van projectvoorstellen (aanvragen van subsidies). Een aanvraag zal op zijn eigen merites worden beoordeeld (toekennen of afwijzen). Partijen trekken gezamenlijk op bij het verwerven van aanvullende fondsen, bijvoorbeeld subsidies van provincie of rijk.

Werkstructuur

De ondernemersvereniging vult het programma- en projectmanagement in. De ondernemersvereniging zet hiertoe een nieuwe rechtspersoon op.

Er is maandelijks overleg tussen de ondernemersvereniging en de gemeente op ambtelijk niveau om de voortgang te bespreken en te monitoren. Twee keer per jaar is er overleg op bestuurlijk niveau.

Afhankelijk van de agenda wordt de samenstelling voor dit overleg uitgebreid met andere actoren en stakeholders.

De gedetailleerde werkstructuur is als bijlage bij deze overeenkomst gevoegd.

Jaarprogramma

Om op de middellange termijndoelen te kunnen sturen wordt jaarlijks (te beginnen in 2023) een jaarprogramma opgesteld. Hierin worden inspannings- en resultaatverplichtingen vastgelegd. Het jaarprogramma is een dynamisch document, zodat ingesprongen kan worden op actuele ontwikkelingen.

Hilversum, 5 juli 2023.

5.1.2.e voorzitter Ondernemersvereniging Hilversum Zuid West

.....

5.1.2.e wethouder gemeente Hilversum

.....