

Kenmerk:



RV22.00025

Raadsvraag



Schriftelijk vragen (art. 41 RvO - politieke vragen) / Verzoek om inlichtingen (art 169 3e lid en 180, 3e lid GW, art. 43 RvO)

Ingevulde format a.u.b. mailen naar:
raadsvraag@gemeentesluis.nl met cc
naar griffiersbureau@gemeentesluis.nl

de voorzitter van de Raad

VRAGEN RAADSLID/FRACTIE: Isabelle Claerhoudt, Forum voor Democratie
Raadvraagnummer: *RV 22.00012*
behandelend ambtenaar: Harvey Mahu / A. van Hoeve

ONDERWERP: Zonnepark Oostburg

TOELICHTING:

Vragen (art. 41 en 43 RvO)

- 1 Zijn er financiële gevolgen voor de gemeente Sluis als het ZP er uiteindelijk toch niet komt?
- 2 De 5,8 miljoen € die over een periode van 30 jaar terugvloeit in de subsidiepot, hoe vloeit dit terug naar de inwoners?

Antwoorden van Burgemeester en Wethouders

- 1 Indien er geen onherroepelijke omgevingsvergunning komt zijn er financiële gevolgen voor het duurzaamheidsfonds, omdat er dan geen afdracht plaats vindt aan het fonds. Indien de gemeenteraad zou besluiten om geen medewerking te verlenen aan het zonnepark dan moeten we rekening houden dat we aangesproken kunnen worden op schade door de initiatiefnemer. Meer hierover vindt u in de brief 220003663 van 2 mei 2022 aan de gemeenteraad (bijlage 1).
- 2 Op basis van het Visiedocument Krachtig Verbonden en de Nota Grondbeleid 2021 is verevening aan de orde voor het Duurzaamheidsfonds voor 15 jaar. Dit betreft een vaste vergoeding van 1.000 euro per MWp aan capaciteit voor het vereveningsfonds. Met de ontwikkelaar is een periode van 30 jaar uit onderhandeld. De vaste vergoeding voor het verwachte opgestelde vermogen bij een geschatte gerealiseerde capaciteit van 24MW komt ongeveer op €24.000 per jaar.

Er is ook een aanvullende bijdrage voor het Duurzaamheidsfonds overeen gekomen. Dit is een variabele vergoeding van 2 euro per MWh op basis van productie gedurende 30 jaar. Gebaseerd op een

Vragen (art. 41 en 43 RvO)

- 3 Zijn de omwonenden nu “gesust” nu ze 300.000 € ontvangen van Solar Energy works?

M.a.w. zijn de omwonenden nu wel akkoord met de komst van het zonnepark?

Waarom is specifiek voor deze landbouwgrond gekozen? Waarom niet eerst de optie op bekeken op daken?

Antwoorden van Burgemeester en Wethouders

geraamde productie van 24 MWh is dit circa €48.000 per jaar.

- 3 Het college is met de ontwikkelaar (Solar Energy Works) in overleg getreden over de wijze waarop aanwonenden van het zonnepark kunnen worden betrokken bij de totstandkoming van het bouwplan. De ontwikkelaar heeft aangegeven een financiële tegemoetkoming van € 300.000 te doen ten gunste van direct omwonenden, welke bijdrage is bedoeld voor het treffen van verduurzamingsmaatregelen. De wijze waarop deze middelen worden ingezet vindt plaats in overleg tussen de ontwikkelaars en direct omwonenden van het plangebied. De gemeente is hierbij geen partij. De ontwikkelaar zal aanvullende gesprekken met de omwonenden gaan organiseren.

Het provinciaal zonbeleid kent geen zonneladder in de zin dat daarin een regeling is opgenomen met een keuze van eerst het een en daarna het ander, maar gaat er van uit dat projecten op land en op dak gelijktijdig ontwikkeld kunnen worden om de gezamenlijke doelstelling van 1000 MW in te vullen. De keuze voor deze locatie is op basis van provinciaal en gemeentelijk beleid. Mogelijkheden zoals rond hoogspanning infrastructuur (zoals een trafostation) zijn in het provinciaal beleid benoemd. Door het loslaten van het N-1 principe is er meer ruimte beschikbaar, waardoor in theorie meer parken mogelijk zijn.

Vanuit het provinciaal beleid behoren echter twee locaties tot de mogelijkheden (windmolens bij Hoofdplaat en Trafostation bij Oostburg). Daarnaast willen we parken zoveel mogelijk geconcentreerd hebben om versnippering tegen te gaan. Ondanks dat gesuggereerd wordt dat andere locaties ook in beeld komen door het loslaten van het N-1 principe is dit in de praktijk niet het geval. Het visiedocument Krachtig Verbonden beschrijft ook onze ambitie op het gebied van Duurzaamheid met de landelijke doelen (Klimaatakkoord) en de RES als uitgangspunt. Het aangenomen amendement 11i van het CDA en Onafhankelijk West (bijlage 2) geeft aan dat er slechts één zoekgebied gewenst is voor een grootschalige opwek van energie. Dit betreft een zoekgebied rondom het trafostation in Oostburg. Door het loslaten van het N-1 principe is er totaal 30 MVA beschikbaar op het trafostation in Oostburg. 10 MVA kan gebruikt worden voor zon op dak. Er is maximaal 20 MVA beschikbaar op het trafostation voor het zonnepark in het zoekgebied. Een zoekgebied van 30 ha aansluitend aan het trafostation was voldoende om maximaal 20Ha zonnepark geconcentreerd te realiseren. Daarmee zijn de kaders van het zoekgebied en omvang van het zonnepark gedefinieerd door de Provincie en Enduris.

Vragen (art. 41 en 43 RvO)

Antwoorden van Burgemeester en Wethouders

- Er is op het trafostation in Oostburg naast de 20MW ook nog 10 MW gereserveerd voor zon op dak projecten. De gemeente is samen met de Provincie Zeeland een project gestart om deze 10MW op dak in te vullen en de dak eigenaren te benaderen. Hiervoor is door de Zeeuwse gemeenten en de Provincie een loket ingericht. Er is om de dak eigenaren te stimuleren een brief verstuurd aan de pandeigenaren op het industrieterrein te Oostburg om de mogelijkheden door het loket gratis te laten onderzoeken. Het advies loopt tot de aanvraag van een offerte voor het plaatsen van de zonnepanelen.
- 4 Is er al nagedacht over de afbraak van de zonnepanelen in de toekomst? Hoe verloopt dit?
- 4 In de intentieovereenkomst met de ontwikkelaar is opgenomen dat het zonnepark aan het einde van de looptijd duurzaam ontmanteld wordt en de grond terug geschikt moet worden gemaakt als landbouwgrond. De ontwikkelaar dient er zorg voor te dragen dat alles voor zijn rekening wordt opgeruimd. Door de gemeente zal hiervoor een zekerheidsstelling in de anterieure overeenkomst nader worden uitgewerkt en vastgelegd. De hiervoor genoemde bepalingen zijn een uitwerking van gemeentelijk beleid.
- 5 Zijn jullie 100% zeker dat het netwerk dit aankan?
- 5 Zie punt 3. De netbeheerder Stedin is vooraf betrokken geweest bij de invulling van de beschikbare capaciteit. Totaal is er volgens Stedin 30MW op het trafostation beschikbaar. Binnen het zoekgebied wordt circa 20 ha zonneparken gerealiseerd (inclusief landschappelijke inpassing) met een maximaal totaal aansluitvermogen van 20 MVA. 20 MVA aansluitvermogen geeft volgens Enduris technisch de mogelijkheid om een zonnepark met een opgesteld paneelvermogen tussen de 20 en 30 MW op het trafostation Oostburg aan te sluiten.

Datum vragen: 25 april 2022

Datum antwoorden: 14 juni 2022

Verzonden: 24 JUN 2022

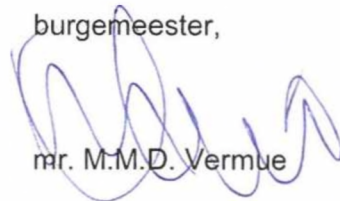
Burgemeester en Wethouders van Sluis,

secretaris,

burgemeester,



S.I. de Kievit-Minnaert



mr. M.M.D. Vermue



Aan de leden van de gemeenteraad

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

ons kenmerk : 22.0003663
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : A. Berkmoes / H. Mahu
doorkiesnummer : 140117
onderwerp : Vraag over intentieovereenkomst zonnepark Oostburg - commissie Ruimte AB 12042022
bijlage(n) : Geen

Oostburg, - 2 MEI 2022

Geachte gemeenteraad,

Tijdens de commissie vergadering Ruimte/AB van 12 april 2022 heeft de heer Babijn bij punt 12 D 04 naar aanleiding van de gesloten intentieovereenkomst zonnepark Oostburg gevraagd of de raad hier nog iets van kan vinden en zo ja, of de gemeente schadeplichtig is als we alsnog geen medewerking verlenen.

De portefeuillehouder heeft hierop geantwoord dat de anterieure overeenkomst nog terug komt naar de raad en dat uw raad daar dan nog iets van kan vinden.

Het is echter niet de bevoegdheid van uw raad om iets te vinden van de anterieure overeenkomst. Het sluiten van deze overeenkomst is een collegebevoegdheid en kan alleen ter kennisgeving aan uw raad worden aangeboden. Zoals u weet, dient een anterieure overeenkomst gesloten te zijn voorafgaand aan de vaststelling van de planologische procedure. Voor het plan Zonnepark Oostburg bestaat deze planologische procedure uit het verlenen van een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan.

In dit kader kan uw raad formeel nog iets vinden van de planologische procedure, namelijk bij het al dan niet afgeven van een verklaring van geen bedenkingen (VVGB). Het is immers zo dat aan uw raad een ontwerp VVGB voor deze ontwikkeling zal worden voorgelegd; zonder VVGB kan de omgevingsvergunning niet verleend worden. Indien u hiertoe besluit, zal de ontwerp VVGB samen met de omgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Als in deze periode zienswijzen worden ingediend, wordt aan uw raad een voorstel voorgelegd tot omzetting van de ontwerp VVGB naar een definitieve VVGB, na beantwoording van de zienswijzen. Zijn er geen zienswijzen ingediend, wordt het ontwerp VVGB van rechtswege omgezet naar een definitieve VVGB zonder behandeling in de raad. Na het afgeven van de definitieve VVGB kan de omgevingsvergunning verleend en gepubliceerd worden en treedt een periode van 6 weken in waarbinnen beroep kan worden ingediend.

Dit betreft echter hoofdzakelijk een formele mogelijkheid voor uw raad om alsnog geen medewerking te verlenen aan het plan; materieel is de vrijheid beperkter. Op 23 november 2021 hebben wij als college besloten om medewerking te verlenen aan het bouwplan voor de realisatie van het zonnepark bij het trafostation te Oostburg. Gelet op de financiële belangen en het indammen van risico's hebben we op 7 december 2021 het principeverzoek in notitievorm eveneens voorgelegd aan uw raadscommissie. De raadscommissie heeft een 'go' gegeven. Een motie om e.e.a. nog niet in behandeling te nemen heeft het niet gehaald. Dat betekent dat de initiatiefnemer, gelet op uitspraken van college en raad, redelijkerwijs mag vertrouwen op

medewerking van het gemeentebestuur. Het nu maken van een ommezwaai kan betekenen dat wij worden aangesproken op de schade door initiatiefnemer.

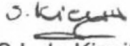
Samenvattend concluderen we dan ook dat het antwoord op de vraag van de heer Babijn inhoudt dat uw gemeenteraad niet meer kan besluiten alsnog geen medewerking te verlenen aan het initiatief zonder rekening te houden met schadeplichtigheid van de gemeente jegens de initiatiefnemer.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

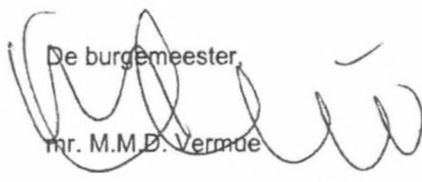
Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,


S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,


Mr. M.M.D. Vermue

Datum vergadering:	25 februari 2021
Agendapunt:	11. Visiedocument Krachtig Verbonden
Onderwerp:	Duurzaamheid en energietransitie
Ingediend door:	CDA, Onafhankelijk West

De raad van de gemeente Sluis,

Gelezen het raadsvoorstel tot vaststelling visiedocument Krachtig Verbonden.

Constaterende dat:

- In Krachtig Verbonden worden er mogelijkheden aangehaald voor verduurzaming, hierbij wordt:
 - Beschreven wat de technische mogelijkheden zijn, met inachtneming van verdeelstation Oostburg
 - Beschreven wat de geschikte locaties zijn voor duurzame energieopwekking
 - Beschreven waar men afwijkt t.o.v. provinciaal beleid wat betreft kleine turbines.

Overwegende dat:

- Het eventueel verzwaren van de kabel richting het verdeelstation in Oostburg enige jaren in beslag kan nemen.
 - Hierdoor ook een beperking is op locaties waar duurzame energie opgewekt kan worden.
- Wij tot die tijd alle mogelijke ruimte op het net willen kunnen benutten voor toekomstige ontwikkelingen.
- Wij een consistent beleid willen voeren t.o.v. provinciaal beleid

Dit amendement is aangenomen/verworpen/ingetrokken
met stemmen voor en stemmen tegen.

De raad van de gemeente Sluis

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs

mr. M.M.D. Vermue

Besluit:

In het visiedocument Krachtig Verbonden de volgende wijzigingen door te voeren:

Paragraaf	Onderdeel	Bladzijde	Oorspronkelijke tekst	Verandering
1.2.1 Duurzaamheid en energie transitie	Waar hebben we mee te maken? Bullet 16	Blz 11	Wat mogelijk is in de gemeente Sluis baseren we op de opbouw van het elektriciteitsnetwerk en op het provinciale beleid voor wind- en zonne-energie. Op dit moment is het elektriciteitsnetwerk berekend op 14,6 MW (megawatt) extra op te wekken energie. Beleidsmatig en technisch bezien zijn er in onze gemeente twee potentiële locaties voor grootschalige opwek van duurzame energie: rondom het hoofdverdeelstation van Oostburg en rondom de windturbines in de Hoofdplaatpolder.	Te wijzigen in: Wat mogelijk is in de gemeente Sluis baseren we op de opbouw van het elektriciteitsnetwerk en op het provinciale beleid voor wind- en zonne-energie. Op dit moment is het elektriciteitsnetwerk berekend op 14,6 MW (megawatt) extra op te wekken energie. <u>De potentiële zoeklocatie voor grootschalige opwek van duurzame energie ligt: rondom het hoofdverdeelstation van Oostburg.</u>
1.2.1 Duurzaamheid en energie transitie	Wat willen we bereiken? Bullet 8	Blz 12	Benutting van de extra opwekmogelijkheden voor duurzame energie, voor zover het huidige elektriciteitsnetwerk dit toelaat, Eventuele extra mogelijkheden door het loslaten van het N-1 principe zal niet leiden tot grotere of meer zonneparken.	Te wijzigen in: Benutting van de extra opwekmogelijkheden voor duurzame energie, voor zover het huidige elektriciteitsnetwerk dit toelaat, Eventuele extra mogelijkheden door het loslaten van het N-1 principe <u>kan</u> leiden tot grotere of meer zonneparken.
1.2.1 Duurzaamheid en energie transitie	Wat willen we bereiken?	Blz 12		Toevoegen: Wij willen met Enduris bekijken wat de mogelijkheden zijn om de verzwaring van het netwerk te bevorderen en te versnellen, zodat wij klaar zijn voor toekomstige ontwikkelingen.
1.2.1 Duurzaamheid en energie transitie	Wat willen we bereiken?	Blz 12		Toevoegen: Wij willen op één lijn gaan zitten met de provincie inzake het beleid en tiphoogtes van kleine windturbines.

Ondertekening namens indiener(s):