Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Kristiaan Laumen
k.laumen@nijmegen.nl
T 024 – 329 30 26

Ons kenmerk
D210946650

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 6 juli 2021
Onderwerp Resultaten Stichting Huurteams Nijmegen 2020

Geachte leden van de raad,

De Stichting Huurteams Nijmegen heeft met een jaarverslag de behaalde resultaten over 2020 aan ons college kenbaar gemaakt. Met deze brief informeren wij u over de resultaten van de Stichting Huurteams Nijmegen over 2020. Het jaarverslag is bij deze brief bijgevoegd.

Doelstellingen 2019 - 2022
De Stichting Huurteams Nijmegen heeft als doel het ondersteunen en behartigen van de belangen van huurders van panden in Nijmegen en omgeving, waarbij de stichting zich in elk geval, maar niet uitsluitend richt op studerende huurders.

Sinds 2009 ontvangt de Stichting Huurteams Nijmegen een jaarlijkse subsidie. Over de periode 2019-2022 bedraagt de subsidie € 60.000 per jaar. De stichting verantwoordt haar resultaten jaarlijks met een jaarverslag.

Voor de periode 2019-2022 is het doel gesteld om 2000 huurders te helpen en in totaal € 1.500.000 aan huur te besparen. Voor 2020 was het doel om 500 huurders te helpen en een huurbesparing van € 375.000 te realiseren.

Belangrijkste resultaten over 2020
Over het jaar 2020 heeft de Stichting Huurteams Nijmegen:

- 494 huurders geholpen;
- en een huurbesparing van **€ 169.080** bereikt.

Uitgestelde huurbesparing
De huurbesparing is lager dan beoogd. De stichting verwacht nog een huurbesparing van €310.460 te bereiken. Deze besparing is in 2020 nog niet bereikt door toenemende achterstanden bij de Huurcommissie en de coronacrisis. De oorzaak hiervan ligt dus niet bij de stichting. We merken dan ook op dat het behaalde resultaat al een hele prestatie is. Ook omdat het doel om 500 huurders te helpen op 6 huurders na is behaald.

Resultaten 2021 en 2022
De stichting geeft aan dat de achterstanden bij de Huurcommissie en de gevolgen van de coronacrisis misschien zullen doorwerken in 2021 en 2022. Het is daarmee de vraag of het gestelde besparingsdoel van € 1.500.000 behaald kan worden.

Overige resultaten in het jaarverslag
Voor de overige resultaten verwijzen we naar het bijgesloten jaarverslag, waarin de stichting uitgebreid verslag doet van de behaalde resultaten.

Tot slot
Volgend jaar zal de stichting wederom op basis van een jaarverslag de behaalde resultaten verantwoorden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout	drs. H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	burgemeester