

Reactieformulier oordeelsvormende bijeenkomst

Onderwerp: Voorstel tot instemmen met het definitief ontwerp en beschikbaar stellen van uitvoeringskrediet voor de herinrichting van de Markt in Waalre-dorp.
Nummer: 2017-37
Datum vergadering: 23 mei 2017



Portefeuillehouder:
Behandelaar:

Kernboodschap voorstel:

Met het vaststellen van het definitief ontwerp voor de herinrichting van de Markt in Waalre-Dorp en het beschikbaar stellen van de middelen voor uitvoering geeft de gemeenteraad invulling aan de uitvoering van de Centrumvisie Waalre-Dorp. Met de nieuwe inrichting van het plein wordt een aantrekkelijk verblijfs- en gebruiksgebied gecreëerd dat ruimte biedt aan bijvoorbeeld inwoners en recreanten en dat mogelijkheden biedt voor het organiseren van activiteiten en evenementen. Hiermee krijg het centrumgebied een nieuwe kwaliteitsimpuls die moet bijdragen aan het bereiken van de doelstellingen van de Centrumvisie Waalre-dorp.

Voorstel aan de gemeenteraad 1. In te stemmen met het Definitief Ontwerp voor de herinrichting van de Markt; 2. Een krediet van € 999.500,- ter beschikking te stellen voor de uitvoering van de werkzaamheden.	X	A-stuk (bespreekstuk)
		B-stuk (hamerstuk)

In overleg met de portefeuillehouder/het college is vastgesteld dat de volgende punten nog beantwoording behoeven:

1. Fractie AWB: Wat zijn de verkeersintensiteiten (aantallen auto's) op basis waarvan besloten is geen afsluiting aan de westzijde van de Markt in het plan op te nemen?
2. Fractie ZW14: Wat is het voorziene percentage groen op die plek, in het nieuwe plan?

Het college heeft toegezegd:

1. Bovenstaande vragen te beantwoorden;
2. De legenda bij het definitieve ontwerp separaat (en goed leesbaar) aan te leveren.

Beantwoording college vragen:

1. In de huidige situatie worden via de westzijde van de Markt ruim 1700 verkeersbewegingen afgewikkeld (in totaal, in beide richtingen).

In noordelijke richting verspreid het verkeer zich vervolgens voor 50% richting Dreefstraat, Kerkakkers, voor 40% richting Hoogstraat en 10% richting Jan van Genugtenstraat / De Bus.

In zuidelijke richting verspreid het verkeer zich voor 60% richting Molenstraat, 20% richting Burgemeester Uijenstraat en 20% richting Willibrorduslaan.

Volgens berekeningen van Bureau Kragten zouden bij een afsluiting van de westelijke tak 600 verkeersbewegingen worden afgewikkeld via de Bergstraat. De overige 1100 zouden zich verspreiden over het onderliggend wegennet; de Werenfriedstraat, Dreefstraat, Kerkstraat, De Foes en de Kerkakkers.

2. Bij het ontwerp voor de herinrichting van de Markt is het versterken van de groenstructuur een belangrijk uitgangspunt. Hierbij ligt de nadruk op de verbetering van de kwaliteit en het duurzaam inpassen van de bestaande boomstructuur.

De totale oppervlakte groen op de Markt neemt met 32% toe. Om de kwaliteit van de boomstructuur te kunnen versterken is er, aan de hand van een uitgevoerde Boom Effect Analyse (BEA), voor gekozen een aantal bomen in het kader van concurrentie te verwijderen en niet te vervangen. Dit zorgt er voor dat andere bomen juist de ruimte krijgen om goed te kunnen groeien. In dit verband gaat kwaliteit voor kwantiteit.

Op dit moment staan er 83 bomen in het plangebied. Na de herinrichting staan er 75. Per saldo is dat -8. De kwaliteit van de groenstructuur (en de groeimogelijkheden van de bomen) zal daarentegen aanzienlijk verbeteren.

Datum reactie college: 30 mei 2017