Besluitenlijst van de commissie Ruimte, Duurzaamheid en Economie van 13 april 2023

Voorzitter: Dhr. J.G. Huismans

Leden: Dhr. P.A.M. van der Velden, dhr. A. Yilmaz, dhr. B.N.H. Sahin, dhr. J.C.J. Bernaards, dhr. D.J.M. Lijmbach, dhr. O.R. Wiersma, dhr. J.W. Janssens-Looijs, dhr. U. Cuman, mevr. J.H. Harteveld-Meulmeester, dhr. J.M.G. Voets, dhr. J. van Dam, dhr. S. Verheugt, dhr. P.W. Juten, dhr. M.W. Bals, dhr. A. Ahajah, dhr. C.P.W. Respen, dhr. A.F.M. Siebelink, mevr. J.F.M. van Eekeren, dhr. L.C.J. Wijten, dhr. M.A. de Bekker, dhr. C.J.R.F. van der Meeren, dhr. T.M.M. de Jong, dhr. R.R.M. Krijnen en mevr. L.E. Groffen.

Namens het college: Burgemeester F.A. Petter, Wethouder J.A.A. Pals en wethouder J. van Aken.

Griffier: Mevr. A.V.M.J. van de Werfhorst-Verbraak

VAN DEZE VERGADERING IS EEN VIDEOVERSLAG BESCHIKBAAR VIA HET RAADSINFORMATIESYSTEEM

1. **Opening door de voorzitter**
   De voorzitter opent de vergadering. Een bericht van verhindering is ontvangen van de heer Akkaya.

2. **Vaststellen van de agenda**
   De VVD verzoekt om de brief over huisvesting van de Zeeridder van de agenda te halen. De commissie stemt daar mee in.
   De agenda is gewijzigd vastgesteld.

3. **Inventarisatie onderwerpen rondvraag**
   Er zijn voorafgaand aan de commissie twee rondvragen ingediend. De rondvraag door de VVD over het antwoord op de artikel 34 brief om afgepakt crimineel geld terug in eigen wijken te investeren is beantwoord. Het antwoord is aan het raadsinformatiesysteem toegevoegd. De fractie heeft aangegeven dat het antwoord op deze rondvraag voldoende is.

   En er is een rondvraag ingediend door SAMEN0164 over de huisvesting van asielzoekers aan Plein 13.

   Vanuit de actualiteit worden drie rondvragen aangekondigd.
   50+/Groep Akkaya heeft een rondvraag over de container bebouwing aan de Van Heelulaan.
   GBWP heeft een rondvraag over de containerterminal aan de Vierlinghweg.
   De VVD heeft een rondvraag over het gebruik van TikTok door ambtenaren.

4. **Besluitenlijst**
   De besluitenlijst van de commissievergadering van 23 maart wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. **Te behandelen voorstellen**

5a. Coördinatieregeling bezoekerscentrum militaire erevelden Ruytershoveweg Bergen op Zoom, RVB23-0015.
De Stichting Bezoekerscentrum Militaire Erevelden Brabantse Wal heeft het initiatief genomen om te komen tot de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg in Bergen op Zoom. De realisatie van het bezoekerscentrum past niet in het bestemmingsplan. Om uitvoering aan dit initiatief te kunnen geven is een aanpassing van het bestemmingsplan aan de orde. Daarnaast is voor de bouw in ieder geval een omgevingsvergunning nodig. De Stichting streeft een openingsdatum na die samenvalt met 80 jaar bevrijding. Dit betekent een oplevering van het bezoekerscentrum uiterlijk oktober 2024. Gelet hierop en het belang dat aan de voortgang van dit initiatief wordt gehecht is bezien hoe de procedure zo efficiënt mogelijk kan worden doorlopen. Tijdswinst is te behalen door toepassing van de coördinatieregeling. De tijdswinst is vooral te behalen doordat de procedures voor alle benodigde vergunningen gelijk oplopen en de vergunningen tezamen verleend worden. Aan de raad wordt voorgesteld ermee in te stemmen om de coördinatieregeling van toepassing te verklaren.

Wethouder Pals zegt toe de raad op de hoogte te houden van de verdere procedure en realisatie van het bezoekerscentrum.

Het voorstel gaat als A-stuk door naar de raadsvergadering van 30 maart 2023.

6. **Te behandelen raadsmededelingen**

6a. Aanpassing nota ruimtelijke kwaliteit, RMD23-0002.
De raad heeft de wens uitgesproken om wat betreft het plaatsen van zonnepanelen binnen het beschermd stadsgezicht meer mogelijk te maken. Tijdens de beeldvorming van afgelopen donderdag 6 april heeft de ambtelijke organisatie een korte presentatie gegeven over de scenario's. In de raadsmededeling staan deze drie scenario's opgenomen. De scenario’s worden aan de hand van blauwe, gele, oranje en rode (deel)gebieden in beeld gebracht op de plankaart ‘Zonnepanelenkaart Beschermd Stadsgezicht’ die onderdeel wordt van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. In deze commissievergadering kunt u uw voorkeur over een van de scenario's uitspreken. Vervolgens is het streven om voor de raadsvergadering van 29 juni a.s. een voorstel aan te bieden voor de aanpassing van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit met hierin verwerkt het door de raad gekozen voorkeurscenario.

Een meerderheid van de fracties is voor scenario 3 uit de raadsmededeling. De SP spreekt de voorkeur uit voor scenario 2, de BSD spreekt de voorkeur uit voor scenario 1. De commissieleden vragen om aandacht te houden voor innovaties, alternatieve mogelijkheden als zonnepanelen echt niet mogen en om zonnepanelen ook vooral te leggen op gemeentelijk vastgoed.
De commissie spreekt zich wisselend uit op de vraag van Lokaal Realisme over het mogelijke legpatroon aan het Bolwerk.
Voor een vrij legpatroon zijn de fracties van D66, PVDA, Groen Links, SAMEN0164, 50plus/Groep Akkaya, BVB, Lokaal Realisme en Lijst Linssen. De fracties van BSD, CDA/V-Boz, VVD en GBWP zijn tegen een vrij legpatroon. De fractie van SP beraadt zich daar nog op en zal dit later aan het college laten weten.

Wethouder Pals zegt toe om in het raadsvoorstel een evaluatie op te nemen en

daarbij ook te kijken naar innovaties. De suggesties uit de commissie met betrekking tot het toestaan van een andere kleur paneel dan ‘all black’ zodat de kleur van de dakpan en het paneel gelijk zijn en de suggestie over de zonnepanelen op de gemeentelijke panden neemt de wethouder mee terug.

6b. Lidmaatschap M50, RMD23-0001.
Het college heeft het voorgenomen besluit genomen lid te worden van de M50. De M50 versterkt van uit het accent ‘middelgroot’ de positie van deze gemeenten op de thema's Wonen, Mobiliteit, Jeugdzorg en Gemeentefinanciën. Lidmaatschap van Bergen op Zoom aan de M50 sluit aan bij verschillende elementen uit het Bestuursakkoord Samen Bergen Verzetten. Het college heeft het voorgenomen besluit genomen lid te worden van de M50. Het college heeft daar in verkennende zin over gesproken met enkele leden van het M50 bestuur, die positief staan tegen het lidmaatschap van Bergen op Zoom aan het netwerk.
De burgemeester zal onze afvaardiging zijn aan de ALV/Ledenbijeenkomst van de M50. Aan de M50 Pijler Ruimte zal wethouder Hopmans deelnemen. Het college beziet op een later moment of zij ook aan één van de andere M50 pijlers deel zal nemen. Vanuit het oogpunt van artikel 160 lid 2, van de Gemeentewet, wordt de raad in de gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen met betrekking tot dit ontwerpbesluit aan het college kenbaar te maken.

Het merendeel van de fracties steunen het voorgenomen besluit van het college, de SP bespreekt het nog binnen de fractie en zal later aan het college laten weten of zij het voorgenomen besluit steunt.
De burgemeester zegt toe het lidmaatschap na een jaar te evalueren.

7. **Ter bespreking**

7a. Regionale woondeal
Door de fracties van Lijst Linssen en de BSD is gevraagd om agendering van de regionale woondeal.
De motivering is om met de andere fracties in gesprek te gaan onder meer over onze eigen ambities (7000 woningen voor 2040) en de plannen met betrekking tot de Spaanse Scharen waar een ontwikkelpotentie wordt genoemd van 600 tot 1200 woningen.

In de commissie wordt breed de behoefte gevoeld om nog verder met elkaar door te praten over de woningbouwopgave. De wethouder steunt die behoefte en biedt aan om een en ander met een presentatie nader toe te lichten. Het verzoek om hier met elkaar over door te praten wordt aan de agendacommissie voorgelegd. Wethouder van Aken zegt toe de reactie van de provincie op de ‘zorgenbrief’ te delen met de raad en zegt toe schriftelijk te reageren op de vragen uit de commissie.

8. **Rondvraag**
De rondvraag van SAMEN0164 over de huisvesting van asielzoekers aan de Jacob Obrechtlaan wordt schriftelijk beantwoord.

De rondvraag van 50plus/Groep Akkaya over de tijdelijke wooncontainers aan de Van Heelulaan is beantwoord door het college.

De rondvraag van GBWP over de containerterminal aan de Vierlinghweg is beantwoord door het college.

De rondvraag van de VVD over het gebruik van TikTok door ambtenaren en het reguleren van het gebruik van andere apps is beantwoord door het college.

9. **Sluiting**
   De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 24 mei 2023.

De voorzitter, De secretaris,